

# Stadtteilbild

*...unsere  
Zukunft  
beginnt jetzt!*



# Stadtleitbild

November 2003

Vorstellung einer Stadtkonzeption  
bei einer interfraktionellen Sitzung

Februar 2004

Entwicklung einer Stadtkonzeption  
(Beschlussfassung Magistrat)  
mit Frau Prof. Dr. Funke

März bis Mai 2004

Repräsentative Bürgerbefragung  
zum Image und zur Lebensqualität  
in Ober-Ramstadt

September 2004

Bürgerversammlung  
Auftaktveranstaltung mit Vorstellung  
der Ergebnisse der Bürgerbefragung

# Stadtleitbild

Februar 2005 Verabschiedung des Stadtleitbildes

(nach 1 Jahr !)

**Einstimmige** Beschlussfassung

durch die Stadtverordnetenversammlung

Juni 2005

Präsentation des Stadtleitbildes

im Rahmen einer Bürgerversammlung

vor über 200 Personen



# Stadtteilbild

Wissenschaftliche Begleitung und Moderation



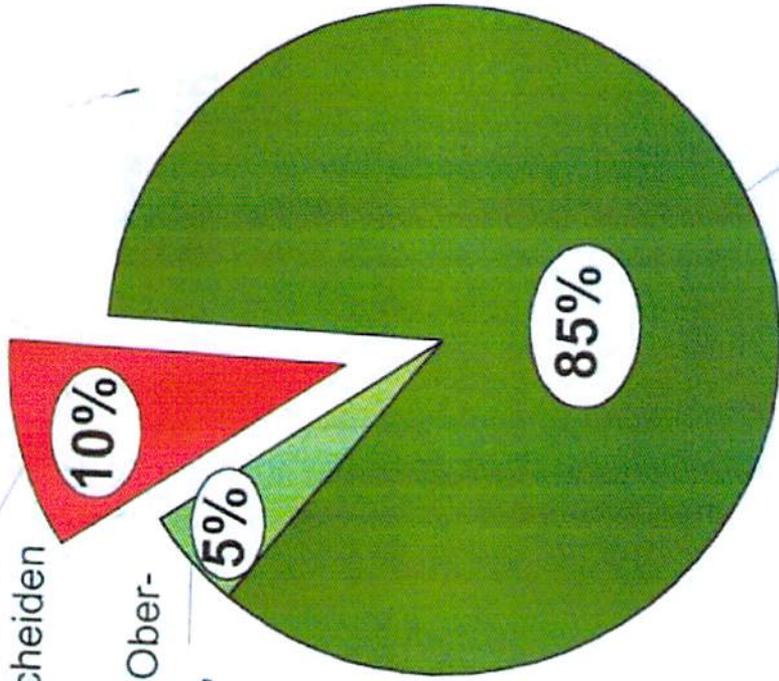
FrauProf. Dr. Ursula Funke

# Stadtteilbild

## Bürgerbefragung

würde mich **nicht** wieder für Ober-Ramstadt entscheiden

würde mich wieder für Ober-Ramstadt entscheiden, aber für einen anderen Stadtteil



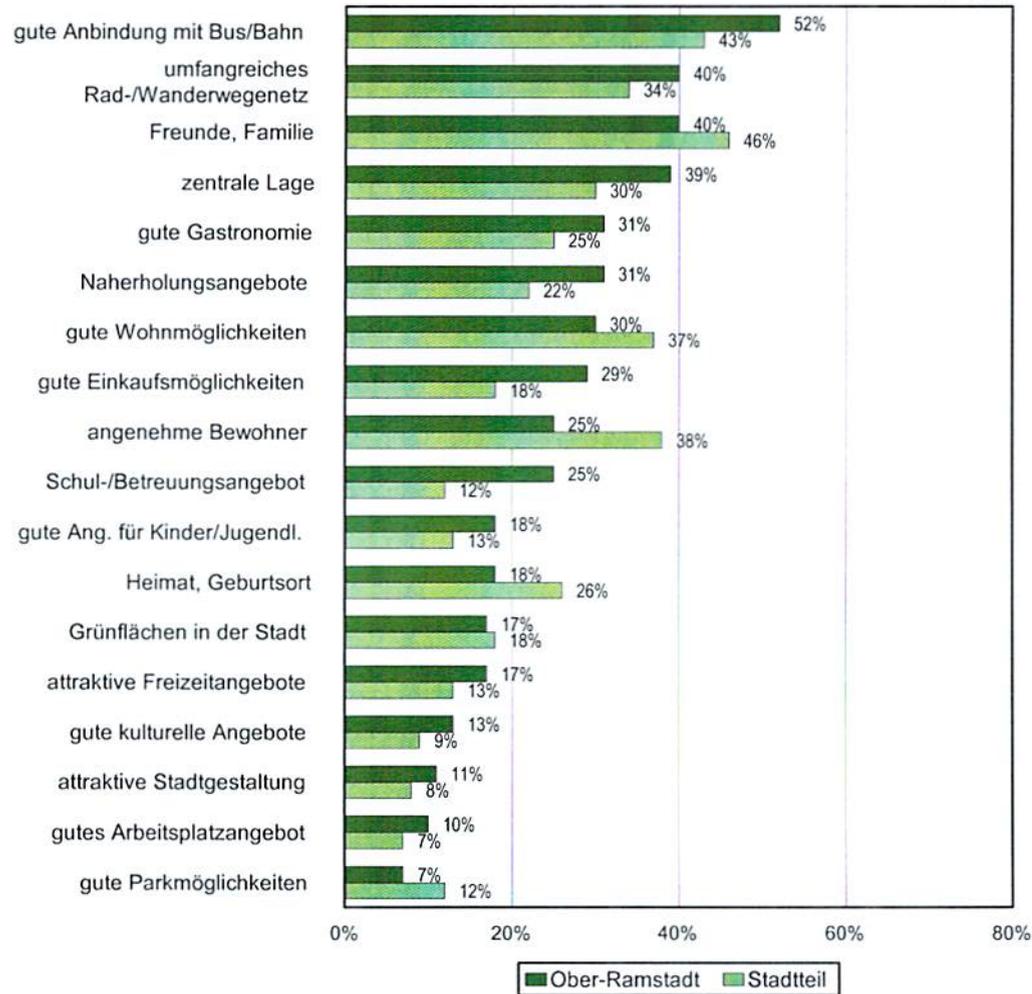
würde mich wieder für den eigenen Stadtteil entscheiden

# Stadtleitbild

## Stärken von Ober-Ramstadt

(Antwortmöglichkeiten vorgegeben - Mehrfachnennungen)

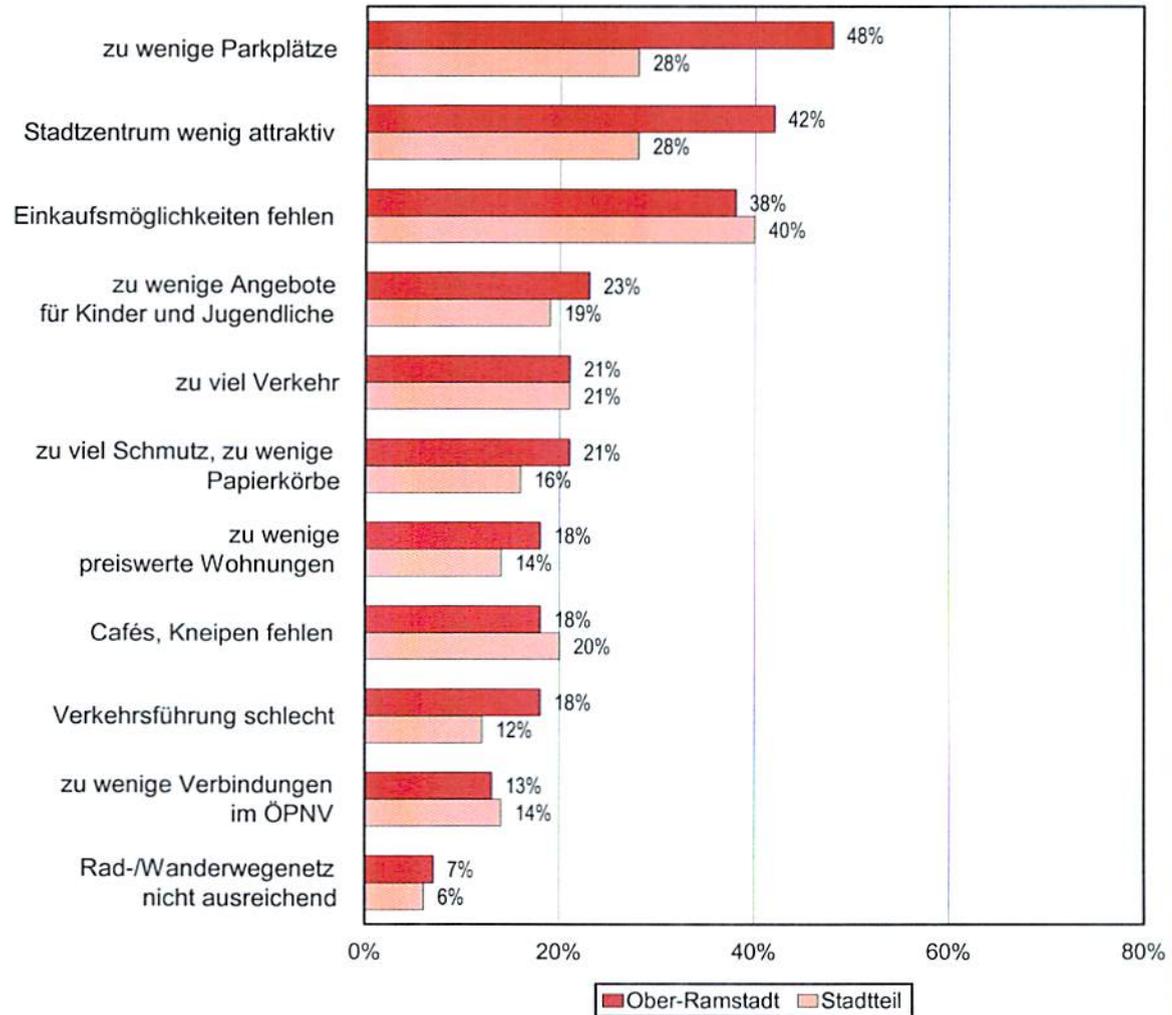
(N=505)



## Schwächen von Ober-Ramstadt

(Antwortmöglichkeiten vorgegeben - Mehrfachnennungen)

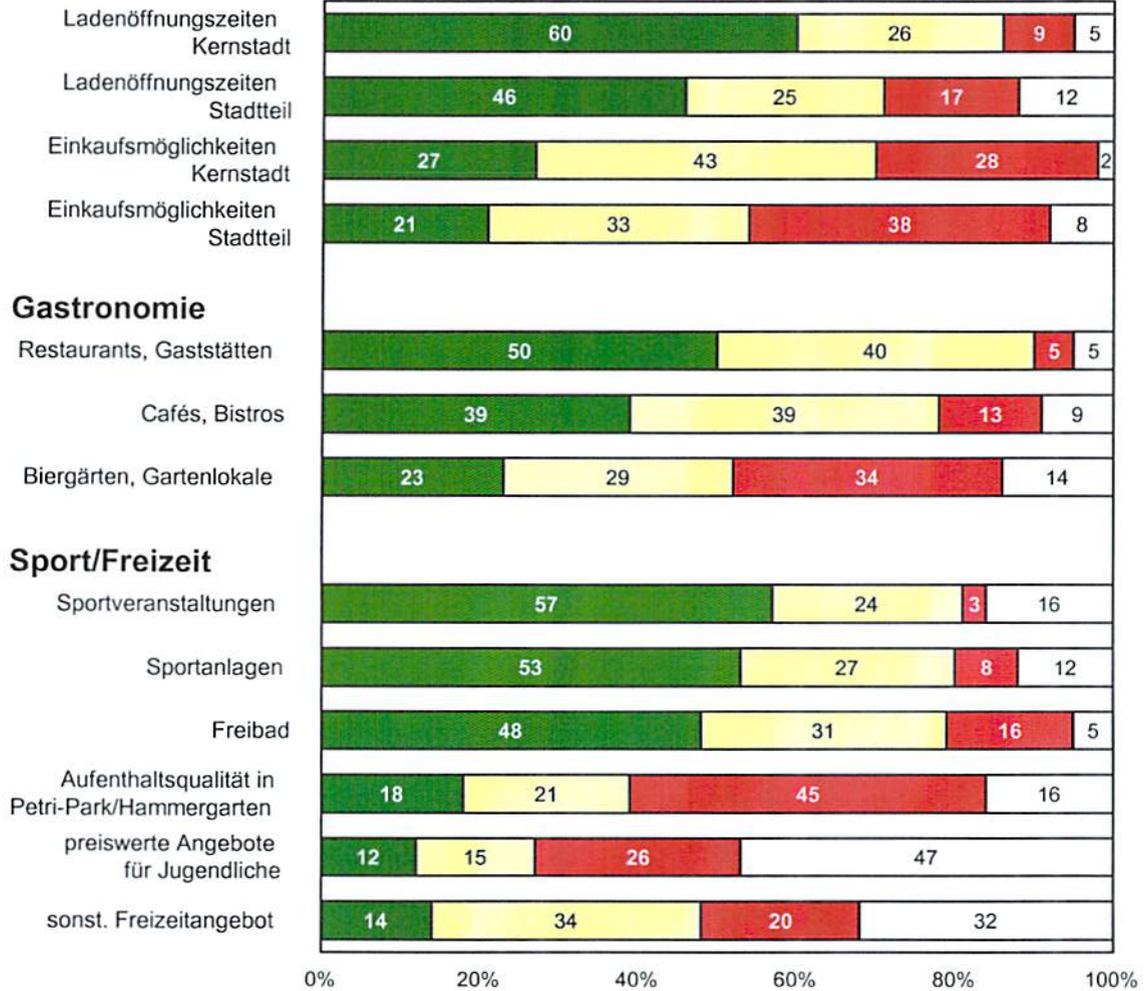
(N=505)



# Stadtleitbild

## Einkaufen

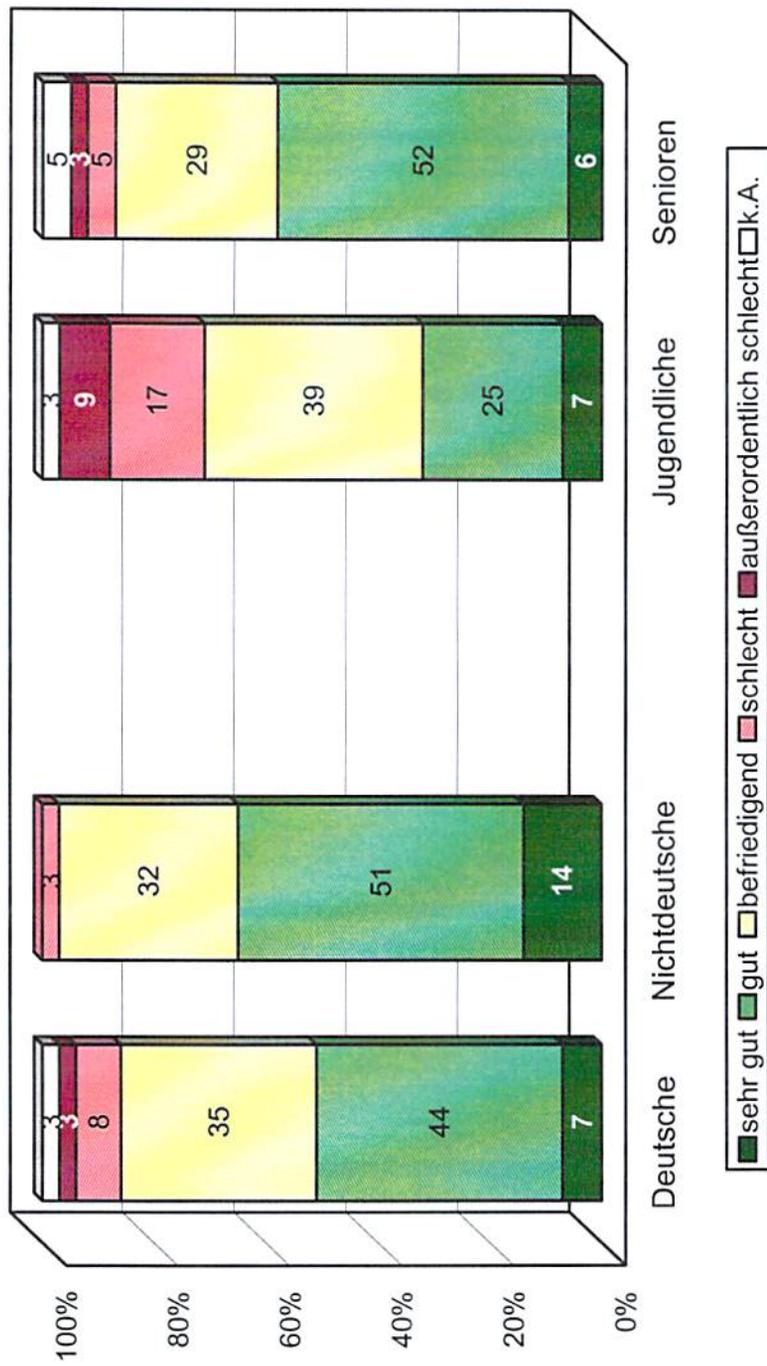
(N=505)



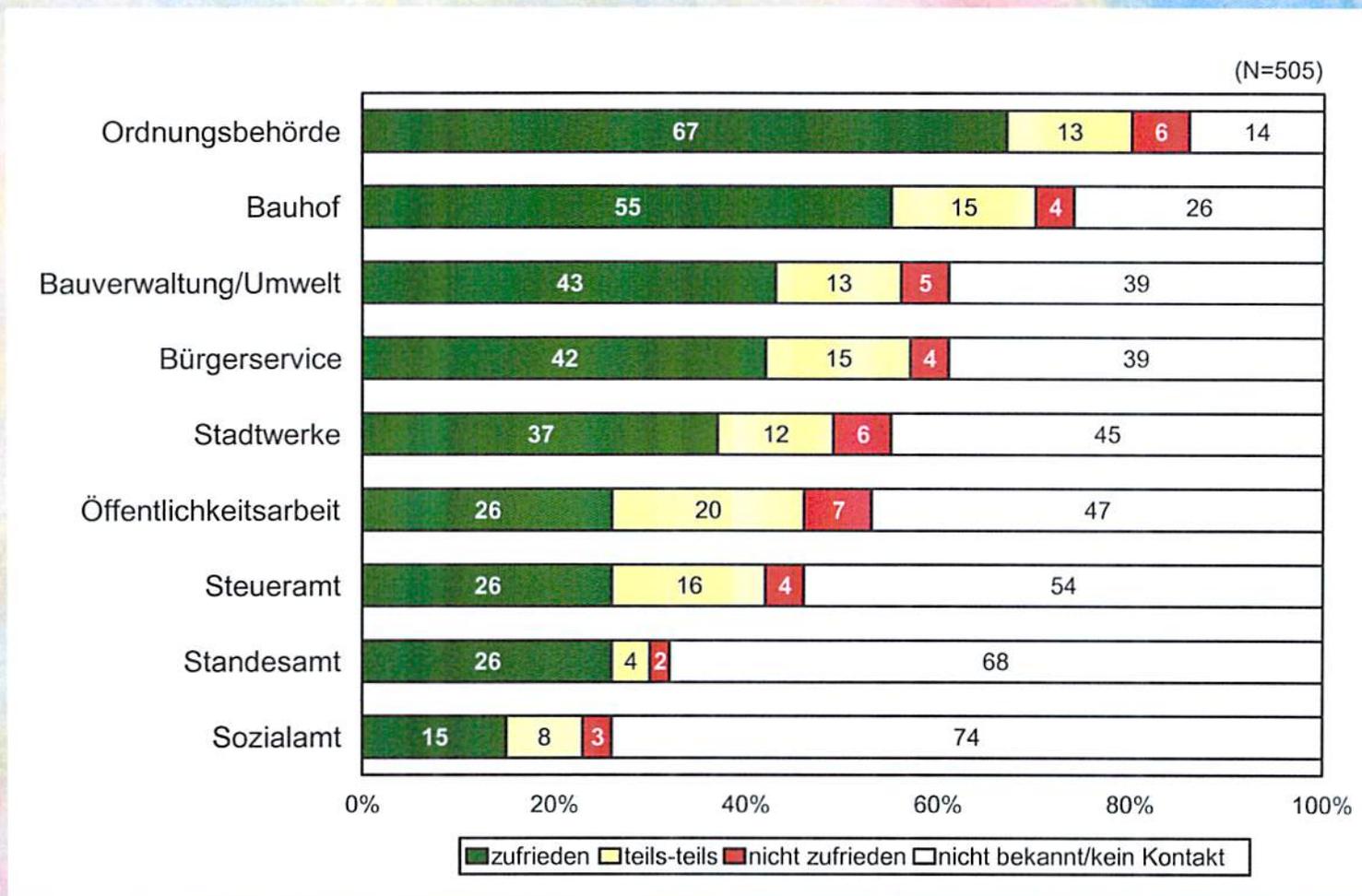
■ gut 
 ■ mittelmäßig 
 ■ schlecht 
 ■ k.A.

# Stadtteilbild

## Verhältnis zwischen Deutschen und Nichtdeutschen



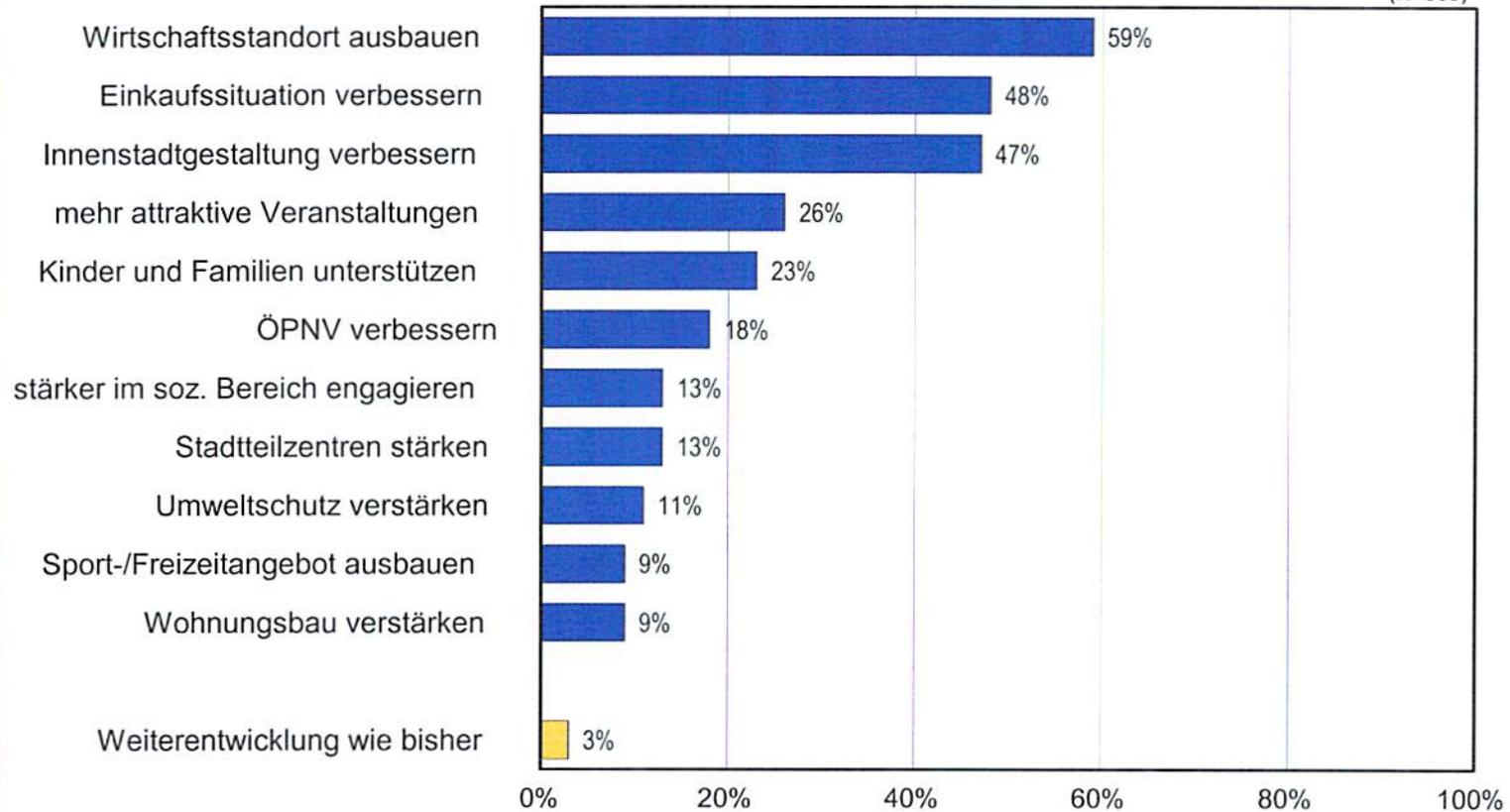
## Zufriedenheit mit der Stadtverwaltung



## Gewünschte Schwerpunkte für die Entwicklung von Ober-Ramstadt

(Antwortmöglichkeiten vorgegeben - Mehrfachnennungen)

(N=505)



Bildung von **4 Arbeitsgruppen** (Magistratsbeschluss von März 2004)

1. Wirtschaft und Verkehr
2. Stadtentwicklung, Landwirtschaft und Naturschutz
3. Sport, Freizeit, Kultur und Bildung
4. Jugend, Senioren, Familie, Integration, Ehrenamt und Gesundheit

Insgesamt **160** Personen von

engagierten Bürgerinnen und Bürgern

Vereinen, Institutionen und Verbänden

Parteien

Verwaltung

September 2004

Arbeitskreis nahmen ihre Arbeit auf  
3 Sitzungstermine innerhalb von 2 Monaten

Grundlage:

Ergebnis der Bürgerbefragung

Ziel:

Stärken, Schwächen, künftige Entwicklung

**KEINE politischen Positionierungen !!!**  
**Gemeinschaftliche Arbeit im Sinne einer**  
**BÜRGERKOMMUNE**

# Stadtleitbild

Lenkungsgruppe

„ausgewählte“ sachkundige Bürger/innen

Vorsitzende/Stellvertreter der Arbeitskreise

Vertreter der politischen Parteien

Aufgabe:

Zusammenführung der Arbeitskreis-Ergebnisse

Erarbeitung von **Stärken, Schwächen**, Zielen

Erarbeitung eines Maßnahmenkataloges zur Umsetzung

**Erstellung des Stadtleitbildes**

## Kernpunkte des Stadtleitbildes

- Formulierung der Stärken und Schwächen
- Benennung von Zielen und Maßnahmen
- Selbstverpflichtende Erklärung

... **WIR WERDEN** ...

- Festlegung von Leitprojekten

**Bereits im August 2005 stellten ALLE Fraktionen  
einen gemeinsamen Antrag über**

**10 Maßnahmenkomplexe**

## Umsetzung von Zielen

Wir werden

... das Image Ober-Ramstadts stärker profilieren



OBER-RAMSTADT  
Stadt der Farben

Wir werden

... bestehende Arbeitsplätze sichern und neue schaffen

Ausweisung von Gewerbegebieten

## Umsetzung von Zielen

Wir werden

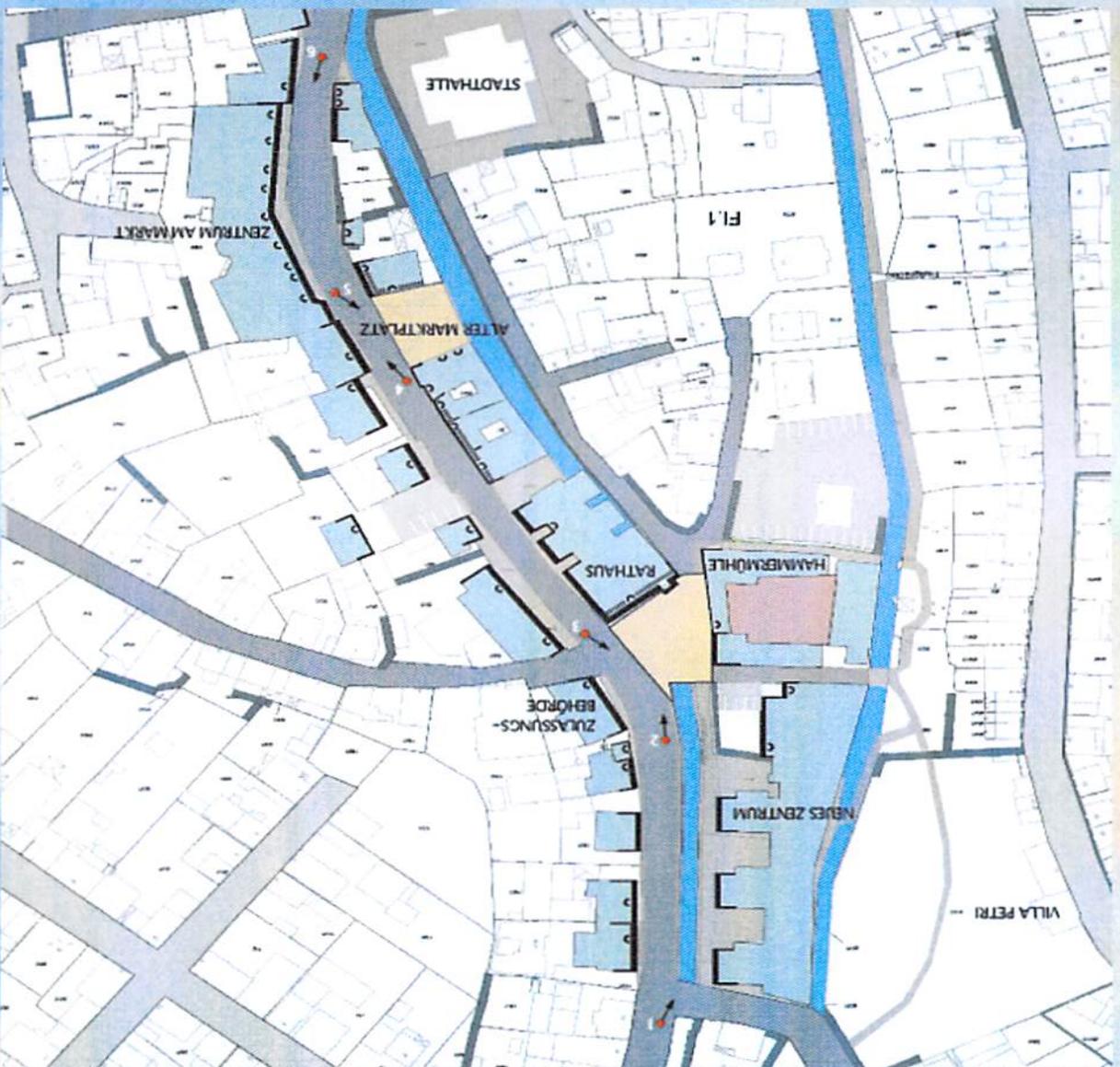
... unsere Innenstadt attraktiver machen

Baubeginn: 2006

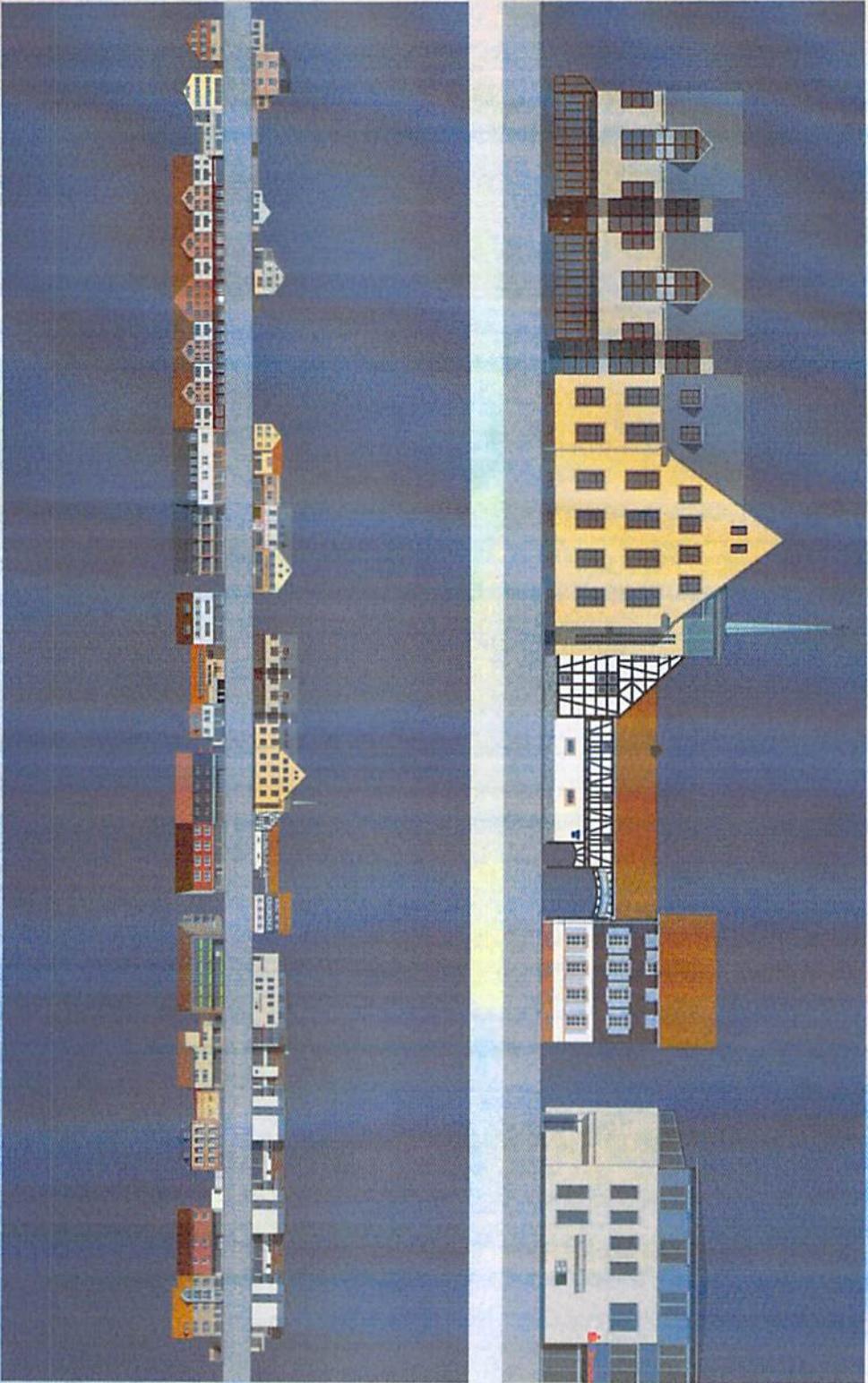


Um- und Rückbau der Darmstädter Straße (Hauptstraße)

# Stadtleitbild

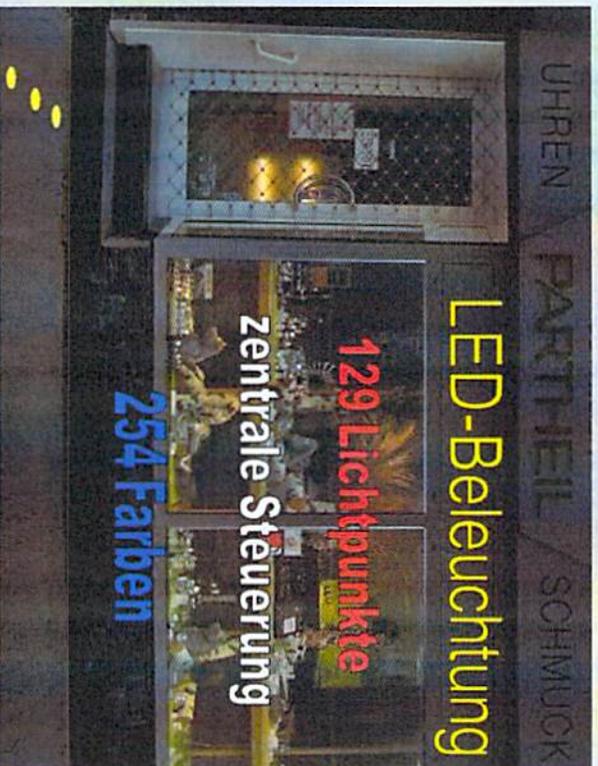
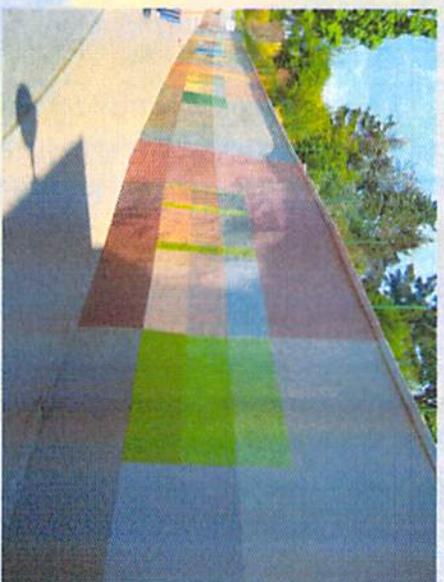
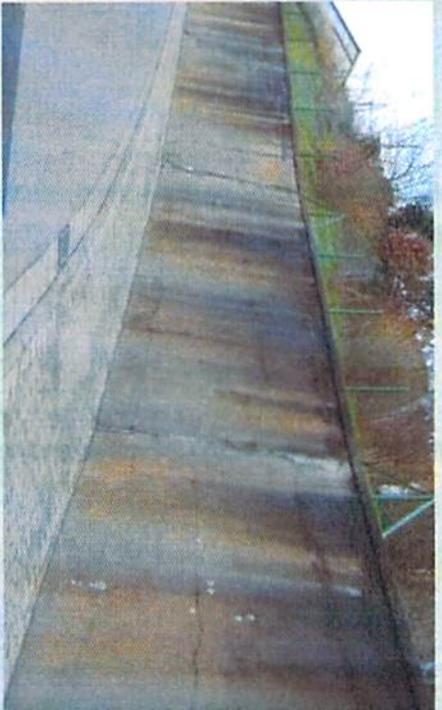


# Stadtleitbild



Erstellung eines Farbmasterplanes

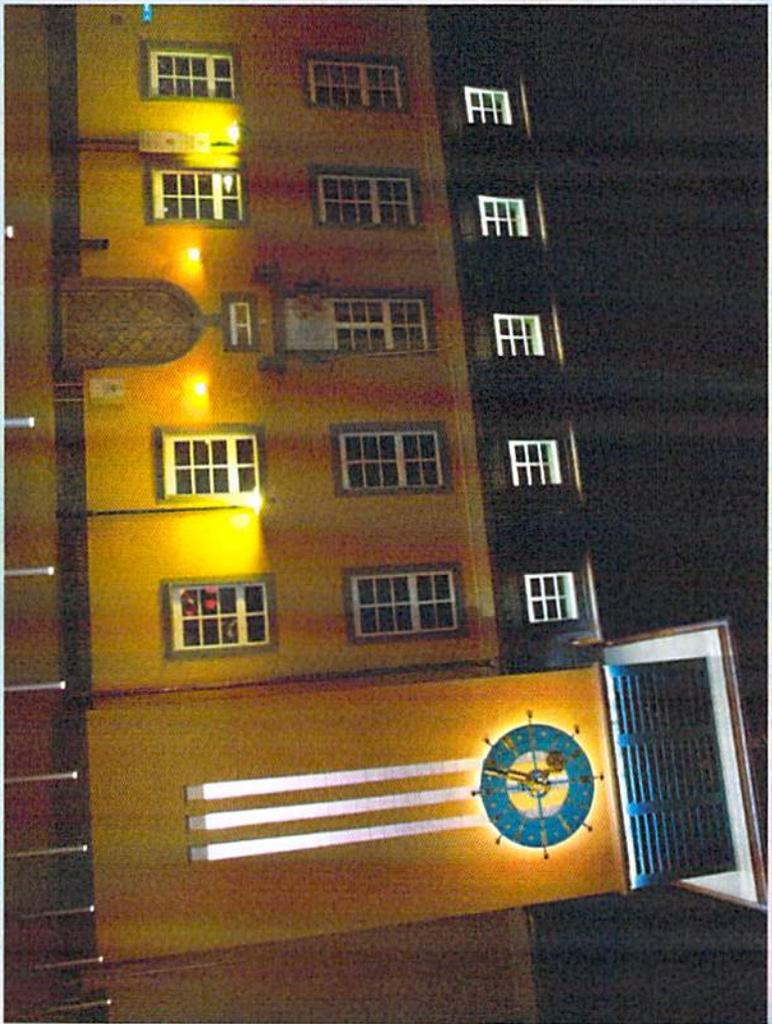
# Stadtleitbild



Erstellung einer Farb- und Lichtplanung

# Stadtleitbild

Mehrheitlicher Konsens aller Parteien



# Stadtleitbild

Wir werden

... unseren Bahnhof mit Umfeld ... verbessern



Wir werden

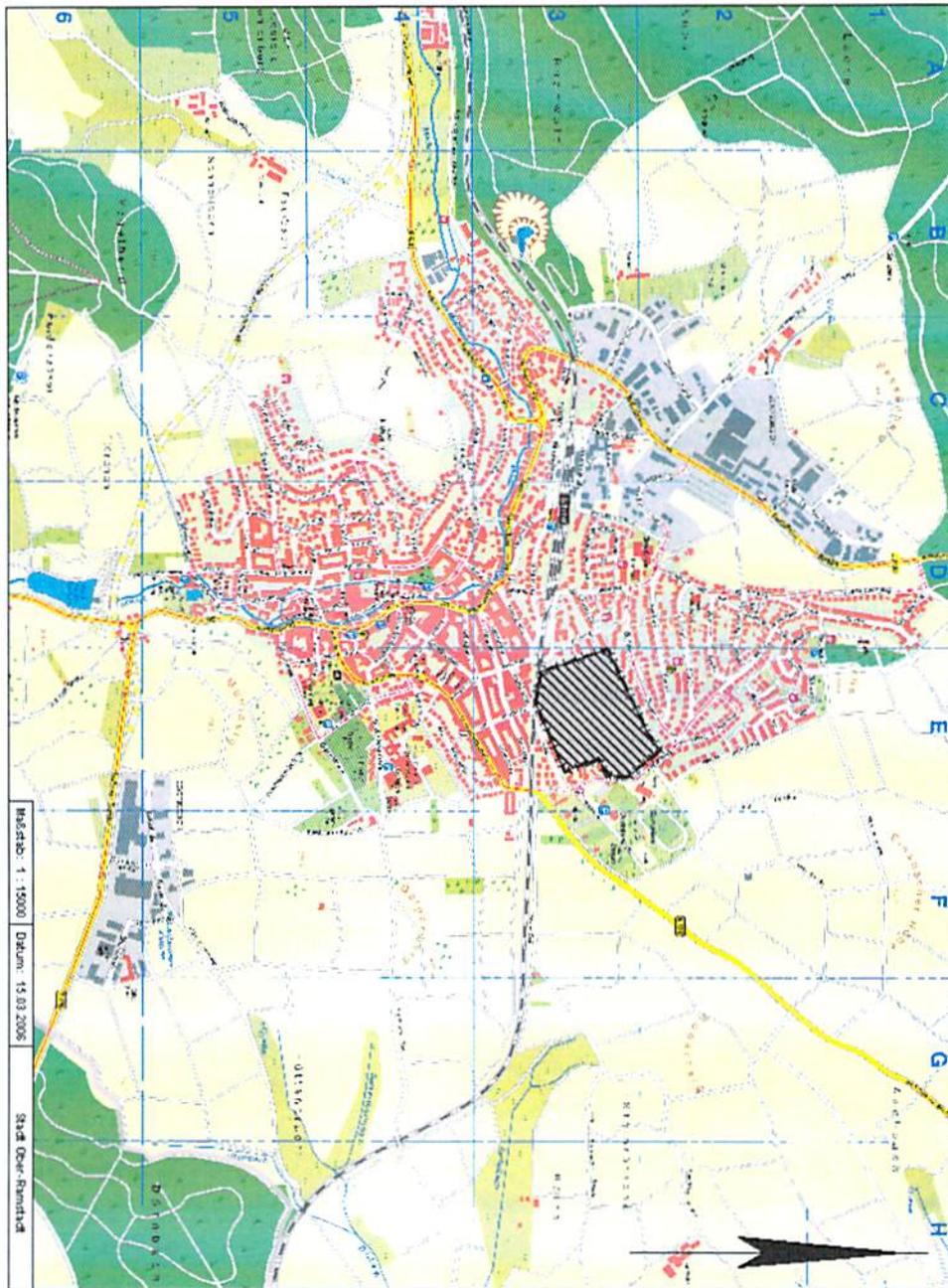
... das MIAG-Gelände zu einem lebendigen Teil  
unserer Stadt entwickeln

Gründung einer PPP-Gesellschaft (2005)

- Stadtentwicklungsgesellschaft Ober-Ramstadt mbH
- Erwerb und Entwicklung eines Konversionsgeländes  
von rund 10 ha inmitten Ober-Ramstadt's

(Beginn im Frühjahr 2007 )

# Stadtleitbild



Wir werden

... die Motivation für das Ehrenamt steigern

Beispiele

Paten gesucht !

Zur Pflege öffentlicher Grünanlagen



# Stadtleitbild

Wir werden

... mehr Kunst im öffentlichen Raum sichtbar machen



## Abgeschlossene bzw. eingeleitete Ziele des Stadtleitbildes

- ✓ **Innenstadt attraktiver gestalten**  
*Um- und Rückbaumaßnahmen (2 1/2 Jahre, 3,2 Mio./€)*  
*Farbmasterplan / Lichtplanung*
- ✓ **Ausweisung von Gewerbegebieten**  
*Pomawiese II und III*
- ✓ **Ausweisung von Baugebieten**  
*Breitensteinweg / MIAG-Gelände*
- ✓ **Umgestaltung des Bahnhofs mit Vorplatz**  
*Odenwaldbahn / ÖPNV / Stadtbus*

## Abgeschlossene bzw. eingeleitete Ziele des Stadtleitbildes

- ✓ **Beruhigung des Durchgangsverkehrs**  
*Rückbau von Haltestellen*  
*Einbau von Mittelinseln*
- ✓ **Induktionsanlagen für Hörgeschädigte**  
*Stadthalle (Dezember 2006)*  
*Stadtteile (2007)*  
*Finanziell unterstützt durch Firmen und private Sponsoren (Spenden)*

## Abgeschlossene bzw. eingeleitete Ziele des Stadtleitbildes



### **Ehrenamt stärken**

*Seniorenbetreuung (Besuchsdienst, Seniorenkaffee, gemeinschaftliches Mittagessen)*



### **Image Ober-Ramstadt's stärker profilieren**

*Bewerbung am Hessenwettbewerb*



*„Ab in die Mitte – Die Innenstadt-Offensive“ (2008)*

### **Familien entlastende Maßnahmen ausbauen**

*Betreuungsangebote ausbauen, Sozialstaffel, U-3*

# Stadtleitbild

