



## NIEDERSCHRIFT

### **23. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weiterstadt**

Legislaturperiode IX 2011/2016

<b>am</b>	11. September 2014
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:00 Uhr
<b>Ende</b>	19:10 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Koch, Alexander  
Kurpiers, Christian  
Sausner, Barbara  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Nungesser, Werner  
Snitil, Melinda

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Wächter, Gunter

**Präsidium Stadtverordnetenversammlung**

Dittrich, Manfred

**Magistrat**

Bormet, Helmut  
Höll, Herbert  
Mager, Philipp  
Merlau, Günter  
Möllmann, Martin  
Spätling-Slomka, Dorothea

**Ausländerbeirat**

Pittaro, Antonio

**Seniorenbeirat**

Weitzel, Silvia

**Schriftführung**

Latocha, Georg

**Verwaltung**

Wigand, Klaus  
Zettel, Annette

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, Herr Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	<b>Drucksache</b>
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 17.03.2014	
2. Zweiter Entwurf zum Bebauungsplan "Lärmschutz Gräfenhausen an der BAB A5", Gemarkung Gräfenhausen; Offenlagebeschluss	IX/0569/3

**Tagesordnungspunkt 1**

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 17.03.2014**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Zweiter Entwurf zum Bebauungsplan "Lärmschutz Gräfenhausen an der BAB A5", Gemar- kung Gräfenhausen; Offenlagebeschluss Drucksache: IX/0569/3**

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 17.07.2014 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr; Herr Stein, stellt kurz den bisherigen Verlauf der Planaufstellung dar. Aus der ersten Offenlage im Jahre 2013 haben sich Planergänzungen und –änderungen ergeben, die zu der nun vorliegenden zweiten Fassung führten.

Herr Wigand erläutert die wesentlichen Änderungen im nun vorliegenden zweiten Entwurf des Bebauungsplanes.

Weiterer Diskussionsbedarf besteht nicht.

#### **Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt über die eingegangenen Anregungen aus der durchgeführten ersten Offenlage und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß den in Anlage 1 vorgelegten Beschlussvorschlägen vom 30.06.2014.
2. Der 2. Entwurf des Bebauungsplans „Lärmschutz Gräfenhausen an der BAB A5“ und Begründung mit Umweltbericht (Anlage 2 dieser Vorlage) sind in der gemäß Beschluss zu 1 erstellten Fassung vom 30.06.2014 nach § 3 Abs. 2 BauGB mit den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden kann, sind gemäß § 4 (2) BauGB gleichzeitig mit der Offenlage, mit Monatsfristsetzung, am Verfahren zu beteiligen.
4. Der Magistrat wird beauftragt, den Offenlagebeschluss ortsüblich bekannt zu machen, sowie weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

Reinhold Stein  
Vorsitzender

Georg Latocha  
Schriftführung