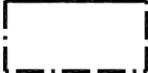




ZEICHENERKLÄRUNG

Zeichnerische Festsetzungen

-  Geltungsbereich Bebauungsplan
-  Baugrenze
-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  WA - Allgemeines Wohngebiet:
Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Gh max. 12,0 m** Höchstens zulässige Gebäudehöhe
- Th max. 8,0 m** Höchstens zulässige Traufhöhe
-  Hauptfirstrichtung

Bestandsangaben, Hinweise

-  Gebäudebestand mit Hausnummer
-  Flurstücksgrenze
- 163/3** Flurstücksnummer
-  Bauverbotszone entlang der Bundesstraße 42
-  Lärmschutzwand entlang der B 42 / Darmstädter Straße (nicht eingemessen)

Weiterstadt:

Bebauungsplan "Rheinstraße 63"
 Entwurf Stand: 15.09.2015
 M 1 : 500

DIESING+LEHN Arheilger Straße 68
 64 289 Darmstadt
 Tel: 06151 / 73 56 98
 mail@diesing-lehn.de
 STADTPLANUNG SRL www.diesing-lehn.de

