



NIEDERSCHRIFT

2. gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Immobilien und Energie der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	15. August 2019
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	18:30 Uhr
Ende	20:50 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Dittrich, Manfred
Enzmann, Andreas
Fischer, Wilhelm
Harnischfeger, Lukas
Hofmann, Heike
Koch, Dr. Alexander
Kurpiers, Christian
Salzer, Dr. Risto

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Lützkendorf, Frank
Nungesser, Werner
Tillmann, Ursel

ALW-Fraktion

Cadena Arias, Marta
Geertz, Matthias
Möllmann, Martin
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Lorenz, Lydia
Moczygemba, Eugen

Präsidium

Stadtverordnetenversammlung

Pohl, Dr. Barbara

Magistrat

Berger, Manfred
Fischer, Willi
Geter, Stephan
Hasenauer, Josef
Mager, Philipp
Merlau, Günter
Möller, Ralf
Pohl, Edgar
Spätling-Slomka, Dorothea
Thalheimer, Werner

Ausländerbeirat

Pennisi-Maniaci, Rosa

Seniorenbeirat

Keil, Margot

**Beirat zur Gleichstellung von
Menschen mit Behinderungen**

Geißer, Tom

Schriftführung

Stark, Rüdiger

Verwaltung

Krug von Nidda, Ariane

Der Vorsitzende des Ausschusses für Soziales und Kultur, Andreas Enzmann, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Zu Beginn der Sitzung schlägt der Ausschussvorsitzende vor, die Tagesordnung um den Punkt 3.1 Neubau Kita Gräfenhausen, Turmstraße 21; Beschlussvorschlag, Drucksache 10/0495/8, zu ergänzen. Dagegen erhebt sich kein Einspruch.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 25. Februar 2019	
2. Alte Schloss-Schule im ST Gräfenhausen; Machbarkeitsstudie zur Nutzung als dreigruppige Kindertagesstätte	10/0789/1
3. Neubau Kita Gräfenhausen, Turmstraße 21; Präsentation Variantenvergleich Massivbau- und Holzmodulbauweise	10/0495/7
3.1. Neubau Kita Gräfenhausen, Turmstraße 21; Beschlussvorschlag	10/0495/8

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 25. Februar 2019

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2

Alte Schloss-Schule im ST Gräfenhausen; Machbarkeitsstudie zur Nutzung als dreigruppige Kindertagesstätte Drucksache: 10/0789/1

Der Sachverhalt wurde am 16. Juni 2019 im Magistrat beraten. Die Drucksache wird gemäß § 10 der Geschäftsordnung direkt den Ausschüssen vorgelegt.

Das Büro Rittmannsperger Architekten und das Büro ITG stellen dem Ausschuss mittels einer Präsentation die Machbarkeitsstudie vor. Die Präsentation kann im passwortgeschützten Bereich des Ratsinformationssystems eingesehen werden.

Im Anschluss an die Präsentation werden die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Auf Antrag der ALW-Fraktion wird dem Vertreter des Behindertenbeauftragten, Tom Geißer, ein Rederecht eingeräumt. Er verliest daraufhin eine Stellungnahme des Beirates zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen zum Projekt Alte Schloss-Schule im Stadtteil Gräfenhausen.

Die Ausschüsse empfehlen der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Drucksache 10/0789/1 verbleibt für weitere Beratungen im gemeinsamen Ausschuss für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Immobilien und Energie.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Neubau Kita Gräfenhausen, Turmstraße 21; Präsentation Variantenvergleich Massivbau- und Holzmodulbauweise Drucksache: 10/0495/7

Tagesordnungspunkt 3.1

Neubau Kita Gräfenhausen, Turmstraße 21; Beschlussvorschlag Drucksache: 10/0495/8

Der Sachverhalt wurde am 16. Juni 2019 im Magistrat beraten. Die Drucksache wird gemäß § 10 der Geschäftsordnung direkt den Ausschüssen vorgelegt.

Der um die Tagesordnung ergänzte Punkt 3.1 wird für die weiteren Beratungen mit aufgerufen.

Das Büro Werk.um Architekten erläutert den Ausschussmitgliedern anhand einer Präsentation den Variantenvergleich Massivbau und Holzbauweise. Darüber hinaus wird den Ausschussmitgliedern ein Grundriss und Raumkonzept sowie die Gebäudelage der Kita auf dem Grundstück vorgestellt. Die Präsentation kann im passwortgeschützten Bereich des Ratsinformationssystems eingesehen werden.

Im Anschluss an die Präsentation werden die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Die SPD-Fraktion stellt den Antrag, Ziffer 2 des Beschlussvorschlages der Tischvorlage Drucksache 10/0496/8 wie folgt zu ändern bzw. zu ergänzen:

„Die darin vorgeschlagene Entwurfsvariante in Holzelementbauweise wird planerisch mit dem Ziel der Realisierung weiterverfolgt und ist baldmöglichst umzusetzen. Sobald die Entwurfsplanung vorliegt, wird diese dem Ausschuss zur Kenntnisnahme vorgelegt.“

Einwendungen gegen den Änderungsvorschlag werden nicht erhoben.

Die Ausschüsse empfehlen der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Präsentation des Büros „Werk.um – Architekten“ zur vergleichenden Betrachtung der Bauweisen Holz- und Massivbau wird zur Kenntnisgenommen.
2. Die darin vorgeschlagene Entwurfsvariante in Holzelementbauweise wird planerisch mit dem Ziel der Realisierung weiterverfolgt und ist baldmöglichst umzusetzen. Sobald die Entwurfsplanung vorliegt, wird diese dem Ausschuss zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Andreas Enzmann
Vorsitzender

Eugen Moczygamba
stellv. Vorsitzender

Rüdiger Stark
Schriftführung