

## Vorlage an

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr für die Sitzung am
---

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am
--

### **Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans zur Errichtung und Betrieb einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Gräfenhausen; Ergänzende Unterlagen**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Ausschuss nimmt die vorgelegten ergänzenden Unterlagen zur Kenntnis.
2. Die mit Vorlage 10/0821 empfohlene Beschlussfassung bleibt bestehen. Der Aufstellung eines Bebauungsplans zur Errichtung und Betrieb einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Gräfenhausen wird **nicht** zugestimmt.

#### **Sachverhalt:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 14. Oktober den Antragsteller, die Firma Reelux UG Lauffen, aufgefordert, ergänzende Unterlagen vorzulegen. Diese Unterlagen hat der Antragsteller am 6. Januar 2020 bei der Verwaltung eingereicht (s. Anlage 1). Darüber hinaus wurde die Verwaltung beauftragt, bei den anerkannten Umweltverbänden und der Unteren Naturschutzbehörde eine Einschätzung zur beantragten Freiflächenphotovoltaikanlage abzufragen. Die Antworten liegen in Anlage 2 vor.

Die vorgelegten Unterlagen und die eingegangenen Stellungnahmen führen zu keiner neuen Einschätzung bezüglich des Planerfordernisses. Im Übrigen wird auf den „Ersten Entwurf zum Flächennutzungsplan“ (Stand 2016) hingewiesen. Die durch den Beirat zur Flächennutzungsplanung empfohlenen und durch die Stadtverordnetenversammlung in die Darstellungen des Flächennutzungsplans übernommenen Planungsziele enthalten folgende Aussagen:

- *Die Nutzung von Solaranlagen darf die landwirtschaftliche Nutzfläche nicht beeinträchtigen.*
- *„Anlagen für Solarenergiegewinnung“ sind vorzugsweise als Doppelnutzung darzustellen, z.B. im Bereich von Lärmschutzwällen und Regenrückhaltebecken*

Die Zustimmung zur bisherigen Beschlussempfehlung wird empfohlen.

Der Sachverhalt wurde am 26. Februar 2020 im Magistrat beraten.

Ralf Möller  
Bürgermeister

#### **Anlagen:**

Ergänzungsunterlagen vom 6. Januar 2020

Eingegangene Stellungnahmen der Unteren Naturschutzbehörde und der anerkannten Umweltverbände

**Drucksache 10/0821/3**