



NIEDERSCHRIFT

13. Sitzung des Ausschusses für Immobilien und Energie der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	7. September 2020
im	Bürgerzentrum Weiterstadt, Saal, Carl-Ulrich-Straße 9 - 11
Beginn	20:30 Uhr
Ende	21:15 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Ackermann, Klaus
Mikloss, Boris
Salzer, Risto, Dr.
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Tillmann, Ursel

ALW-Fraktion

Cadena Arias, Marta
Möllmann, Martin

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen

Präsidium

Stadtverordnetenversammlung

Dittrich, Manfred
Fischer, Wilhelm

Magistrat

Berger, Manfred
Geter, Stephan
Hamm, Udo, Dr.
Hasenauer, Josef

Koch, Alexander, Dr.

Mager, Philipp
Möller, Ralf
Reitz-Gottschall, Angelika

Ausländerbeirat

Pennisi-Maniaci, Rosa

Seniorenbeirat

Deußner, Volker

**Beirat zur Gleichstellung von
Menschen mit Behinderung**

Lorenz, Lydia

Schriftführung

Ariane Krug von Nidda

Verwaltung

Zettel, Annette

Personalrat

Personalrat

Presse

Wickel, Marc, Dr.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Immobilien und Energie, Herr Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 27. Februar 2020	
2. Wahl einer stellvertretenden Vorsitzenden / eines stellvertretenden Vorsitzenden	
3. Bericht des Bürgermeisters	
4. Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 2. Quartal 2020	10/1023/1

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 27. Februar 2020

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2

Wahl einer stellvertretenden Vorsitzenden / eines stellvertretenden Vorsitzenden

Die seitherige stellvertretende Ausschussvorsitzende Birgit Becker ist aus der Stadtverordnetenversammlung ausgeschieden.

Die Nachwahl einer/eines stellvertretenden Vorsitzenden erfolgt gemäß § 55 HGO.

Die Fraktionen wurden mit E-Mail vom 27. August 2020 aufgefordert, Wahlvorschläge bis zum 4. September 2020 einzureichen. Die SPD-Fraktion schlägt Dr. Risto Salzer vor. Auf ausdrückliches Befragen werden keine weiteren Wahlvorschläge eingebracht.

Da niemand widerspricht lässt Ausschussvorsitzender Stein durch Handaufheben abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

8	Ja-Stimmen	(2 CDU, 1 ALW, 1 FWW 1, 4 SPD)
1	Enthaltung	(1 ALW)

Auf Nachfrage nimmt Herr Dr. Salzer die Wahl an.

Tagesordnungspunkt 3

Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Möller gibt keinen Bericht ab.

Tagesordnungspunkt 4

Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 2. Quartal 2020

Drucksache: 10/1023/1

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 20. August 2020 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Immobilien und Energie überwiesen.

Der Ausschussvorsitzende gibt die Daten folgender Baugenehmigungen zu Protokoll:

- Baugenehmigung zu „Sanierung und Erweiterung Bürgerhaus Schneppenhausen“: 21. April 2020 (eingegangen am 4. Mai 2020)
- Baugenehmigung zu „Nestgruppe“ Turmstraße 2, Erdgeschoss: 21. Juli 2020 (eingegangen am 30. Juli 2020)
- Baugenehmigung zu „Sanierung und Erweiterung Feuerwehr / Bauhof Weiterstadt“: 28. Juli 2020 (eingegangen am 12. August 2020)

Die Leiterin des Fachbereiches Immobilien – Technik - gibt bekannt, welche Baugenehmigungen aktuell noch ausstehen:

- Neubau Kita Turmstraße 21
- Kita Turmstraße 6, Brandschutzkonzept
- Kita im Weiterstadt-Park, Brunnenweg (Bauherr: Weiterstadt-Park GmbH, Hr. Wielant)

Von der Verwaltung werden die von den einzelnen Fraktionen vorgebrachten Fragen beantwortet.

Schloß Braunshardt

Zur Vorstellung der Ergebnisse der restauratorischen Inspektion durch die Restauratorin soll die nächste Ausschusssitzung für Immobilien und Energie im Schloss Braunshardt stattfinden.

Der Ausschuss für Immobilien und Energie empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Der Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement aus dem zweiten Quartal des Jahres 2020 wird zur Kenntnis genommen.

Reinhold Stein
Vorsitzender

Ariane Krug von Nidda
Schriftführung