



NIEDERSCHRIFT

4. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt

11. Legislaturperiode 2021/2026

am	9. September 2021
im	Bürgerzentrum Weiterstadt, Saal, Carl-Ulrich-Straße 9 – 11, 64331 Weiterstadt
Beginn	19:00 Uhr
Ende	21:05 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Dittrich, Manfred
Enzmann, Andreas
Fischer, Wilhelm
Gürkan, Benjamin
Harnischfeger, Lukas
Hofmann, Heike
Kehl, Gabriele
Keil, Kathrin
Ludwig, Hannah
Merlau, Felix
Neumann, Bernd
Schwab, Christina
Stein, Reinhold
Wunsch, Max
Zeyrek, Dorian Yusuf

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Dürr, Ina
Hoffmann, Stefanie
Maas, Benedikt
Mager, Marcus
Meinhardt, Lisa
Meinhardt, Patrick
Nungesser, Werner
Sehlbach, Sebastian

ALW-GRÜNE-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Cadena Arias, Marta
Petri, Heinz-Ludwig
Pohl, Barbara, Dr.
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Lorenz, Lydia
Moczygemba, Sonja
Weldert, Kurt

fraktionslos

Groß, Sascha

Magistrat

Berger, Manfred
Hamm, Udo, Dr.
Hasenauer, Josef
Klein, Jutta
Mager, Philipp
Mikloss, Boris
Möller, Ralf
Möllmann, Martin
Pohl, Edgar

Ausländerbeirat

Didonna Schnellbächer, Maria

**Beirat zur Gleichstellung von
Menschen mit Behinderungen**

John, Sonja

Schriftführung

Schöneberger, Sophie

Verwaltung

Seehuber, Daniel

Presse

- Wochenkurier -
Pomes, Janina
- Darmstädter Echo -
Eisenmann, Sabine
Wickel, Marc, Dr.

Entschuldigt fehlen:

SPD-Fraktion

Gürtler, Iris

ALW-GRÜNE-Fraktion

Brodrecht, Simone
Geertz, Matthias

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen

Magistrat

Ackermann, Klaus
Geißer, Tom
Koch, Alexander, Dr.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Er teilt mit, dass der Ältestenrat hat am 30. August 2021 entschieden hat, das Herbstfest in das nächste Frühjahr zu verschieben, da an dem Herbstfest mit verschiedenen Einschränkungen zu rechnen ist.

Nachgereicht für die heutige Sitzung werden die Niederschriften von den Ausschusssitzungen am 30. August und 2. September 2021 sowie die Beantwortungen der Anfragen zu

- Top 4 (5 Neu) Drucksache 11/0109/1, Ökopunkte; Anfrage der CDU-Fraktion,
- Top 5 (6 Neu) Drucksache 11/0119/1, Gebäuderiegel am Schloss Braunshardt; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion,
- Top 6 (7 Neu) Drucksache 11/0120/1, Verwaltungsbericht mit Aussagen zu den Umweltmaßnahmen; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion.
- Zu Top 14 Drucksache 11/0075/1, Neufassung der Richtlinie des Präventionsrates, wird als Tischvorlage Top 14.1, ein aktualisierter Entwurf der Richtlinien vorgelegt.

Diese Drucksachen werden auf die Tagesordnung genommen.

Top 7, Drucksache 11/0080/1, Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten II, Sachstandsbericht zum Vergabeverfahren zur Auswahl eines Realisierungsträgers; Weiteres Vorgehen, wird von Bürgermeister Möller zurückgezogen.

Der Antrag der CDU-Fraktion, Top 17 Drucksache 11/0085, Luftfilteranlagen für Kitas und Krippen prüfen; wurde aufgrund der Erläuterungen in der Sitzung des Ausschusses für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz am 2. September 2021 von der CDU-Fraktion zurückgezogen.

Top 18 Drucksache 11/0070 Wald am Braunshardter Tännchen retten; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion verblieb im Ausschuss und wird von der Tagesordnung genommen.

Die CDU-Fraktion schlägt vor die Tagesordnungspunkte 22 und 23 gemeinsam aufzurufen.

Gegen die Aktualisierung der Tagesordnung erheben sich keine Einwendungen.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich schlägt vor, dass die Tagesordnung noch um Top 3, Wahl einer stellvertretenden Schriftführerin ergänzt wird und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15. Juli 2021	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Wahl einer stellvertretenden Schriftführerin	
4. Erneut verzögerter Start Kita Brunnenweg; Anfrage der CDU-Fraktion	11/0108
4.1. Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion	11/0108/1
5. Ökopunkte; Anfrage der CDU-Fraktion	11/0109
5.1. Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion	11/0109/1

6.	Gebäuderiegel am Schloss Braunshardt; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0119
6.1.	Beantwortung der Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0119/1
7.	Verwaltungsbericht mit Aussagen zu den Umweltmaßnahmen; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0120
7.1.	Beantwortung der Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0120/1
8.	Begrünung statt Schottergärten; Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0088
9.	Photovoltaik auf städtischen Liegenschaften und Freiflächen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	11/0090
10.	Neufassung der Archivsatzung und der Gebührenordnung	11/0044/1
11.	Prüfbericht zum Jahresabschluss der Stadtwerke Weiterstadt für das Wirtschaftsjahr 2020	11/0029/2
12.	Jahresabschlüsse 2016 und 2017	11/0041/1
13.	Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung (seitherige Drucksache 10/0364/8)	11/0052/1
14.	Neufassung der Richtlinie des Präventionsrates	11/0075/1
14.1.	Tischvorlage: aktualisierter Entwurf	11/0075/2
15.	Ökologisches und ökonomisches Lichtmanagement zur Vermeidung von Lichtverschmutzung in Weiterstadt; Antrag des Stadtverordneten Groß	11/0087
16.	Planungsbeginn der 4. Reinigungsstufe Kläranlage Weiterstadt	11/0035/2
17.	Braunshardter Tännchen, Ergebnisse Maikäferanalyse und Sanierungsansätze	11/0103/1
18.	Beitragssatzsatzung wiederkehrende Straßenbeiträge 2020 für das Abrechnungsgebiet 5 Kernstadt Weiterstadt	11/0104/1
19.	Bebauungsplan "Wingertstraße 26-38"	11/0112/1
20.	Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Weiterstadt; Beitrittsbeschluss zur Einschränkung der Genehmigung durch das Regierungspräsidium Darmstadt; bisherige Drucksache 10/0949/3	11/0113/1
21.	Schaffung eines Fuß- und Radweges entlang des Beunewegs; Antrag der CDU-Fraktion	11/0111
22.	Ankauf des Ostflügels des Braunshardter Schlosses prüfen; Antrag der CDU-Fraktion	11/0110
23.	Bauleitplanung Schloss Braunshardt; Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0121
24.	Gestaltung und Verbesserung der Friedhöfe Gräfenhausen/Schneppenhausen und Braunshardt; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	11/0125
25.	Hausärztliche Versorgung in Gräfenhausen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	11/0127
26.	Errichtung einer Parkour-Anlage; Antrag der SPD-Fraktion	11/0128
27.	Mitteilungen	

Der Ehrenstadtrat Alfons Vetter und Horst Knell, ehemaliger Behindertenbeauftragter sind verstorben. Bürgermeister Möller würdigt das Wirken der Verstorbenen. Die Stadtverordnetenversammlung gedenkt der beiden Verstorbenen.

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15. Juli 2021

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich teilt zu Top 24 mit, dass die 5. Sitzung zum Vergabeverfahren nicht am 1. November 2021 stattfindet. Ein neuer Termin wird vom Ausschuss bekannt gegeben.

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15. Juli 2021 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

Tagesordnungspunkt 2

Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Corona: Trotz der erhöhten Inzidenz der letzten Tage (> 100), ergeben sich wenige Veränderungen. Die Kerb in Weiterstadt und Schneppenhausen konnte stattfinden. Die Kerb in Braunshardt ist trotz der erhöhten Inzidenz noch möglich. Den Beschäftigten wird wieder Homeoffice angeboten. In das Hallenbad können insgesamt 52 Gäste und es werden Kapazitäten für den Schwimmunterricht für Kinder eingeräumt.
- Bezüglich der Umgestaltung am Friedhof Weiterstadt, hat der Magistrat die Bewertung der Planerin zur Cortenstahlplatte eingeholt. Diese empfiehlt die ursprüngliche Planung beizubehalten. Der Magistrat hat entsprechend entschieden.

Fragen der ALW-GRÜNE-Fraktion bezüglich eines Logistikunternehmens auf einem dem Rathaus benachbarten Grundstück werden an Bürgermeister Möller mit der Bitte um schriftliche Beantwortung übergeben.

Tagesordnungspunkt 3

Wahl einer stellvertretenden Schriftführerin

Die Schriftführerin der Stadtverordnetenversammlung Annette Zettel und ihre Stellvertretungen Frank Wesp und Britta Heß sind heute Abend verhindert.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich schlägt als weitere stellvertretende Schriftführerin Frau Sophie Schöneberger vor.

Die Stadtverordnetenversammlung wählt einstimmig die Vorgenannte.

Die Gewählte nimmt die Wahl an.

Tagesordnungspunkt 4
Erneut verzögerter Start Kita Brunnenweg; Anfrage der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0108

Tagesordnungspunkt 4.1
Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0108/1

Die Anfrage der CDU-Fraktion wurde mit Datum vom 10. August 2021 schriftlich beantwortet.

Fragen der CDU-Fraktion werden von Bürgermeister Möller beantwortet.

Tagesordnungspunkt 5
Ökopunkte; Anfrage der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0109

Tagesordnungspunkt 5.1
Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0109/1

Die Anfrage der CDU-Fraktion wurde mit Datum vom 10. August 2021 schriftlich beantwortet und liegt als Tischvorlage der Stadtverordnetenversammlung vor.

Tagesordnungspunkt 6
Gebäuderiegel am Schloss Braunshardt; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion
Drucksache: 11/0119

Tagesordnungspunkt 6.1
Beantwortung der Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion
Drucksache: 11/0119/1

Die Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion wurde mit Datum vom 23. August 2021 schriftlich beantwortet und liegt der Stadtverordnetenversammlung als Tischvorlage vor.

Tagesordnungspunkt 7
Verwaltungsbericht mit Aussagen zu den Umweltmaßnahmen; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion
Drucksache: 11/0120

Tagesordnungspunkt 7.1
Beantwortung der Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion
Drucksache: 11/0120/1

Die Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion wurde mit Datum vom 3. September 2021 schriftlich beantwortet und liegt als Tischvorlage der Stadtverordnetenversammlung vor.

Fragen der ALW-GRÜNE-Fraktion werden von Bürgermeister Möller beantwortet.

Tagesordnungspunkt 8

Begrünung statt Schottergärten; Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion Drucksache: 11/0088

Der Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität am 30. August 2021 beraten.

Stellungnahmen werden von der CDU-, der ALW-GRÜNE- sowie der SPD-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:

Die Stadt Weiterstadt orientiert sich in zukünftigen und zu ändernden Bebauungsplänen an nachstehenden Punkten 1-3:

1. Die nach Abzug der überbauten und der für andere zulässige Verwendungen befestigten Flächen verbleibenden Freiflächen sind zu begrünen oder zu bepflanzen und im Bestand zu unterhalten.
2. In diesen verbleibenden Freiflächen ist die flächenhafte Verwendung von Schotter, Splitt, Kies und sonstigen Steinen unzulässig, ausgenommen sind artenreiche Steingärten.
3. Mindestens 25% dieser Freiflächen sind mit standortgerechten und einheimischen Bäumen und Sträucher zu bepflanzen oder als Blühwiese auszubilden.
4. Zusätzlich initiiert die Stadtverwaltung eine Informationskampagne zur Aufklärung der Bürger*innen über die Bedeutung begrünter (Vor-)Gärten und über die Nachteile von Schotter-/Kiesflächen für den Klimaschutz und die Biotopvernetzung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 9

Photovoltaik auf städtischen Liegenschaften und Freiflächen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion Drucksache: 11/0090

Der gemeinsame Antrag der SPD- und FWW-Fraktion wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität am 30. August 2021 beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Stadtverordnetenvorsteher Dittrich abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:

1. Der Magistrat wird beauftragt, zu prüfen, auf welchen städtischen Liegenschaften und vorhandenen Freiflächen im Stadtgebiet Photovoltaikanlagen errichtet werden können. Gleichzeitig sind die groben Kosten solcher Projekte, mögliche Bezuschussungen durch Bund, Land und Kreis sowie mögliche Erträge aufzuzeigen.

2. Weiterhin soll der Magistrat prüfen, ob die Stadt Weiterstadt ein städtisches Förderprogramm für den Bau von Photovoltaikanlagen für nicht öffentliche Einrichtungen auflegen kann. Eine rechtliche Würdigung ist dieser Prüfung beizufügen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 10

Neufassung der Archivsatzung und der Gebührenordnung

Drucksache: 11/0044/1

Die Drucksache wurde am 30. August 2021 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Erläuterungen zum Beschlusstext werden vom Stadtverordnetenvorsteher Dittrich abgegeben. Fragen der ALW-GRÜNE-Fraktion werden von Bürgermeister Möller beantwortet.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses folgenden Beschluss:

1. Die Satzung über die Aufgaben und die Benutzung des Stadtarchivs und die Gebührenordnung zur Satzung über die Aufgaben und die Benutzung des Stadtarchivs werden in der vorliegenden Fassung beschlossen.
2. Die Satzungen treten am 1. Oktober 2021 in Kraft

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 11

Prüfbericht zum Jahresabschluss der Stadtwerke Weiterstadt für das Wirtschaftsjahr 2020

Drucksache: 11/0029/2

Die Drucksache wurde am 30. August 2021 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses folgenden Beschluss:

1. Der Jahresabschluss bestehend aus:

- der Bilanz zum 31.12.2020
- der Gewinn- und Verlustrechnung für die Bereiche Abwasser und Photovoltaik,
- dem Anhang,
- dem Anlagenachweis und
- dem Lagebericht

für das Wirtschaftsjahr 2020 werden festgestellt.

2. Der Jahresgewinn beträgt insgesamt 1.107.848,73 €

Der Gewinn aus dem Bereich **Abwasser** in Höhe von 1.049.817,23 €
wird vorgetragen auf neue Rechnung in Höhe von 549.817,23 €
und zum Zwecke der Verzinsung des Eigenkapitals werden 500.000,00 €
an die Stadt Weiterstadt abgeführt.

Der Gewinn aus dem Bereich **Photovoltaik** in Höhe von 58.031,50 €
wird auf neue Rechnung vorgetragen.

3. Der Betriebsleitung wird für das Wirtschaftsjahr 2020 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12
Jahresabschlüsse 2016 und 2017
Drucksache: 11/0041/1**

Die Drucksache wurde am 30. August 2021 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahmen werden von der SPD- sowie der FWW-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses folgenden Beschluss:

1. Den Jahresabschlüssen 2016 und 2017 der Stadt Weiterstadt mit den Schlussberichten über die Prüfungen des Revisionsamtes des Landkreises Darmstadt-Dieburg wird gem. § 113 HGO zugestimmt.
2. Gleichzeitig wird nach § 114 HGO dem Magistrat die Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 13
Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung (seitherige Drucksache 10/0364/8)
Drucksache: 11/0052/1

Die Drucksache wurde am 30. August 2021 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses den Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 14
Neufassung der Richtlinie des Präventionsrates
Drucksache: 11/0075/1

Tagesordnungspunkt 14.1
Tischvorlage aktualisierter Entwurf
Drucksache: 11/0075/2

Die Drucksache wurde am 30. August 2021 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Mit der Drucksache 11/0075/2 liegt der Stadtverordnetenversammlung eine Tischvorlage mit einer aktualisierten Satzung vor.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich empfiehlt folgende Änderung:
§ 4 „vor Beginn“ wird durch „zu Beginn“ ersetzt

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses sowie der Empfehlung des Stadtverordnetenvorstehers folgenden Beschluss:

1. Die Neufassung der Richtlinien des Präventionsrats wird mit folgenden Änderungen beschlossen:
 - Die Begriffe „Bürgern“ (§ 1) und „Bürger/innen“ (§ 3) wird durch Einwohner/innen ersetzt.
 - Rechtschreibfehler sind zu eliminieren.
 - § 1 zweiter Auflistungsblock (Satz 5; „Der Präventionsrat hat insbesondere folgende Aufgaben:“) wird im dritten Punkte wie folgt geändert:
„Der Präventionsrat legt den politischen Gremien mindestens einmal in der Legislaturperiode der Stadtverordnetenversammlung einen Bericht über die erreichten Ziele vor. Weiterhin hat der Präventionsrat die Möglichkeit, weitere Berichte, je nach Bedarf, der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen.“
 - § 3 Satz 2 dritter Punkt: „2 Vertreter/innen der örtlichen Kirchengemeinde,“
 - § 3 Satz 2 fünfter Punkt: Entfällt ersatzlos
 - § 3 Satz 2 achter Punkt: „1 Vertretung der Frauenbeauftragten“
 - § 4 Satz 2: „Die restlichen Mitglieder und die Stellvertreter/innen werden von ihrer jeweiligen Institution, jeweils **zu** Beginn einer Amtsperiode vorgeschlagen.“

- § 4 Satz 3: „Die Stadtverordnetenversammlung beschließt über die Zusammensetzung des Präventionsrates (ausgenommen sind die sachkundigen Einwohner/Innen) auf der Grundlage der Nennungen der Institutionen.
Die sachkundigen Einwohner/innen werden seitens der Verwaltung/Magistrat bestätigt.
- § 6: „Der Präventionsrat wird jeweils für die Dauer der Legislaturperiode der Stadtverordnetenversammlung eingesetzt.“
- § 8: Jeweils „Geschäftsleitung“ wird durch „Geschäftsführung“ ersetzt.
- § 13: „Diese Richtlinien treten am 1. Oktober 2021 in Kraft.“

2. Frau Bössenrodt wird als Mitglied, interessierte Bürgerin für den Präventionsrat bestätigt

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 15

**Ökologisches und ökonomisches Lichtmanagement zur Vermeidung von Lichtverschmutzung in Weiterstadt; Antrag des Stadtverordneten Groß
Drucksache: 11/0087**

Die Drucksache wurde in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz und Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität am 2. September 2021 beraten.

Stellungnahmen werden von Stadtverordneten Groß, der SPD-, der ALW-GRÜNE- und der FWW-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Der Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz und der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität empfehlen der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Der Magistrat der Stadt Weiterstadt wird beauftragt,

1. ein Konzept für ein ökologisches und ökonomisches Lichtmanagement zur Vermeidung von Lichtverschmutzung in Weiterstadt zu erstellen.
2. aufzuzeigen, was diesbezüglich bereits geschehen bzw. in der Planung ist, um die Lichtbelastung der Bevölkerung und der Umwelt zu minimieren.
3. eine Risikoabschätzung hinsichtlich der Sicherheit (entsprechend dem Projekt KOMPASS) vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Tagesordnungspunkt 16
Planungsbeginn der 4. Reinigungsstufe Kläranlage Weiterstadt
Drucksache: 11/0035/2

Die Drucksache wurde am 2. September 2021 im Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz folgenden Beschluss:

1. Dem Planungsbeginn der 4. Reinigungsstufe auf der Kläranlage Weiterstadt wird zugestimmt.
2. Die Planungsleistungen für die Objekt- und Fachplanung sind unter Einbeziehung einer fachlichen Beratung EU-weit auszuschreiben und zu beauftragen.
3. Die Betriebsleitung der Stadtwerke Weiterstadt wird ermächtigt den nach Abschluss der EU-Ausschreibung besten Bieter zu beauftragen. Weitere Beauftragungen von Fachplanern und Baufirmen im Rahmen der Errichtung der 4. Reinigungsstufe auf der Kläranlage Weiterstadt beschließt die Betriebskommission.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 17
Braunshardter Tännchen, Ergebnisse Maikäferanalyse und Sanierungsansätze
Drucksache: 11/0103/1

Der Sachverhalt wurde am 17. August 2021 im Magistrat beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Magistrates folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz überwiesen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

Tagesordnungspunkt 18

Beitragssatzsatzung wiederkehrende Straßenbeiträge 2020 für das Abrechnungsgebiet 5 Kernstadt Weiterstadt Drucksache: 11/0104/1

Der Sachverhalt wurde am 17. August 2021 im Magistrat beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie dem Stadtverordneten Groß und Bürgermeister Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Magistrates folgenden Beschluss:

1. Die Satzung über die Festlegung von Beitragsätzen für das Jahr 2020 zur Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge wird in der vorliegenden Form beschlossen.
2. Sie tritt zum 1. Oktober 2021 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

27	Ja-Stimmen	(9 CDU, 3 FWW, 15 SPD)
6	Nein-Stimmen	(5 ALW-GRÜNE, 1 fraktionslos)

Tagesordnungspunkt 19

Bebauungsplan "Wingertstraße 26-38" Drucksache: 11/0112/1

Der Sachverhalt wurde am 31. August 2021 im Magistrat beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Magistrates folgenden Beschluss:

1. Der Entwurf zum Bebauungsplan „Wingertstraße 26-38“ vom 27.07.2021 einschließlich Begründung und Anlagen (Anlage 1 dieser Vorlage) wird als Auslegungsentwurf nach § 3 (2) BauGB anerkannt und ist für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Das Verfahren wird nach § 13 a BauGB (Beschleunigtes Verfahren) durchgeführt. Bei der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 Nr. 2 ist darauf hinzuweisen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden kann, werden gemäß § 4 (2) BauGB am Verfahren beteiligt.
3. Der Magistrat wird beauftragt, den Offenlagebeschluss ortsüblich bekannt zu machen sowie weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 20

**Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Weiterstadt; Beitrittsbeschluss zur Einschränkung der Genehmigung durch das Regierungspräsidium Darmstadt; bisherige Drucksache 10/0949/3
Drucksache: 11/0113/1**

Der Sachverhalt wurde am 31. August 2021 im Magistrat beraten.

Stellungnahmen werden von der CDU- und ALW-GRÜNE-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Magistrates folgenden Beschluss:

Der durch das Regierungspräsidium Darmstadt festgesetzten Einschränkung der Genehmigung des Flächennutzungsplans der Stadt Weiterstadt wird beigetreten.

Abstimmungsergebnis:

28	Ja-Stimmen	(9 CDU, 1 fraktionslos, 3 FWW, 15 SPD)
4	Nein-Stimmen	(4 ALW-GRÜNE)
1	Enthaltungen	(1 ALW-GRÜNE)

Tagesordnungspunkt 21

**Schaffung eines Fuß- und Radweges entlang des Beunewegs; Antrag der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0111**

Stellungnahmen werden von der CDU-, ALW-GRÜNE- und FWW-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 22

**Ankauf des Ostflügels des Braunshardter Schlosses prüfen; Antrag der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0110**

Tagesordnungspunkt 23

Bauleitplanung Schloss Braunshardt; Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion

Drucksache: 11/0121

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen und Bürgermeister Möller abgegeben.

Fragen der SPD-Fraktion werden von Bürgermeister Möller beantwortet.

Es wird beantragt, die Drucksachen an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz zu überweisen.

Die ALW-GRÜNE-Fraktion beantragt, dass zu der Ausschusssitzung eine Stellungnahme der Denkmalschutzbehörde sowie eine rechtliche Überprüfung des Antrages durch die Verwaltung vorgelegt werden.

Es wird beantragt, dass die Räumlichkeiten bei einem Ortstermin besichtigt werden. Zu dem Ortstermin ist ein Vertreter der Denkmalschutzbehörde einzuladen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksachen werden zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz überwiesen.

Die Verwaltung soll eine rechtliche Stellungnahme mit hinzuziehen der Denkmalschutzbehörde zu dem Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion für die Ausschusssitzung vorbereiten. Der Antrag der CDU-Fraktion ist für die Ausschusssitzung seitens der Verwaltung zu prüfen.

Die Ausschusssitzung ist bei einem Ortstermin abzuhalten, ein Vertreter der Denkmalschutzbehörde ist dazu einzuladen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 24

Gestaltung und Verbesserung der Friedhöfe Gräfenhausen/Schneppenhausen und Braunshardt; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion

Drucksache: 11/0125

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Stadtverordnetenvorsteher Dittrich abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zu überweisen. Es wird gebeten, zu einem Ortstermin einzuladen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen. Zu einem Ortstermin ist einzuladen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 25
Hausärztliche Versorgung in Gräfenhausen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion
Drucksache: 11/0127

Stellungnahmen werden von der SPD-, CDU- und ALW-GRÜNE-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Fragen des Stadtverordnetenvorstehers Dittrich werden von Bürgermeister Möller beantwortet.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Weggang eines Hausarztes in Gräfenhausen mit Bedauern zur Kenntnis.
2. Der Magistrat wird beauftragt, im Zuge der Verhandlungen mit dem Landkreis zur Ansiedlung eines Medizinischen Versorgungszentrums (MVZ) (Beschluss der vergangenen Wahlperiode DS 10/0625) zu prüfen, ob über das MVZ auch die hausärztliche Versorgung in Gräfenhausen sichergestellt bzw. verbessert werden kann.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 26
Errichtung einer Parkour-Anlage; Antrag der SPD-Fraktion
Drucksache: 11/0128

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zu überweisen.

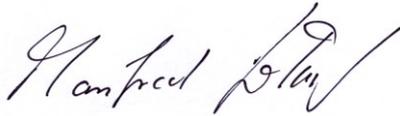
Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 27
Mitteilungen

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich, weist auf die Bürgerversammlung in Weiterstadt am 15. September 2021 und die Bürgerversammlung in Braunshardt am 29. September 2021 hin.



Manfred Dittrich
Stadtverordnetenvorsteher

Sophie Schöneberger
Schriftführung