



NIEDERSCHRIFT

15. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt

11. Legislaturperiode 2021/2026

am	15. Dezember 2022
im	Rathaus, Sitzungssaal Verneuil sur Seine, EG, Riedbahnstraße 6, 64331 Weiterstadt
Beginn	19:00 Uhr
Ende	21:15 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Dittrich, Manfred
Fischer, Wilhelm
Girardi, Donato
Gürkan, Benjamin
Gürtler, Iris
Harnischfeger, Lukas
Hofmann, Heike
Kehl, Gabriele
Keil, Kathrin
Kurpiers, Christian
Ludwig, Hannah
Stein, Reinhold
Wunsch, Max
Zeyrek, Dorian Yusuf

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Dürr, Ina
Hoffmann, Stefanie
Maas, Benedikt
Meinhardt, Lisa, Dr.
Meinhardt, Patrick
Nungesser, Werner

ALW-GRÜNE-Fraktion

Cadena Arias, Marta
Geertz, Matthias
Petri, Heinz-Ludwig
Pohl, Barbara, Dr.
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Lorenz, Lydia
Moczygemba, Eugen
Moczygemba, Sonja
Weldert, Kurt

Magistrat

Ackermann, Klaus
Berger, Manfred
Hamm, Udo, Dr.
Hasenauer, Josef
Koch, Alexander, Dr.
Mikloss, Boris
Möller, Ralf
Möllmann, Martin

Pohl, Edgar

Ausländerbeirat

Didonna Schnellbächer, Maria

Seniorenbeirat

Veith, Dieter

Beirat zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen

John, Sonja

Schriftführung

Zettel, Annette

Verwaltung

Sauder, Beate
Schöneberger, Sophie
Wesp, Frank

Presse

Strobel, Heike
Wickel, Marc, Dr.

Entschuldigt fehlen:

SPD-Fraktion

Enzmann, Andreas
Merlau, Felix

CDU-Fraktion

Mager, Marcus
Sehlbach, Sebastian

ALW-GRÜNE-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Sittig, Tim

fraktionslos

Groß, Sascha

Magistrat

Geißer, Tom
Klein, Jutta
Mager, Philipp

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Er spricht im Namen der Stadtverordnetenversammlung und des Magistrates Herrn Nungesser die besten Glückwünsche zu seinem runden Geburtstag und Herrn Moczygamba zu seinem heutigen Geburtstag aus.

Der Parlamentarische Kalender 2023 wurde mit den Bürgerversammlungen ergänzt und heute per E-Mail versandt.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 13. Oktober 2022	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Anfrage zum Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Photovoltaik auf städtischen Liegenschaften und Freiflächen; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion	11/0090/1
4. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Campus Weiterstadt; Abschlussbericht	11/0019/2
5. Bebauungsplan „1. Änderung Nördlich der Pumpstation“ im OT Braunshardt; Offenlagebeschluss	11/0224/3
6. Berichtswesen für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität	11/0194/4
7. Neufassung Gefahrenabwehrverordnung	11/0374/1
8. Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung für das Jahr 2021	11/0373/1
9. 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer; Steuerbefreiung für Therapie- und Besuchshunde	11/0238/3
10. Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 2. und 3. Quartal 2022	11/0055/9
11. Grundsatzentscheidung zum Bau einer Grundschule am Campus Aulenberg	11/0278/1
12. Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erneuerbare Energien Braunshardt“ in der Gemarkung Braunshardt und Teiländerung des Flächennutzungsplans Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB	11/0411/1
13. 3. Quartalsbericht 2022 gem. § 28 GemHVO	11/0346/3
14. Übertragung der Förderung von Kindertagespflege vom Landkreis auf die Stadt Weiterstadt	11/0378/3
15. Vereinsförderung; Antrag der Sport- und Kulturgemeinschaft 1945 e.V. Gräfenhausen auf Gewährung einer einmaligen Zuwendung für die Sanierung der Bundeskegelbahnanlage im Vereinsheim	11/0412/1
16. Erste Änderungssatzung zur Entschädigungssatzung	11/0408/1
17. Prüfung der Einführung einer digitalen Hundemarke; Antrag der CDU-Fraktion	11/0391
18. Prüfung eines Teo-Marktes oder eines vergleichbaren Mini-Supermarktes für den Stadtteil Schneppenhausen; Antrag der CDU-Fraktion	11/0392

19. Neue Betreuungsoffensive; Kita- und Krippenplätze in Weiterstadt; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	11/0413
20. Mitteilungen	

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 13. Oktober 2022

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13. Oktober 2022 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

Tagesordnungspunkt 2

Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Möller berichtet über

- Eine Vorlage bezüglich einer Straßenbahnlinie nach Weiterstadt wird im nächsten Magistrat beraten und an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität weitergeleitet.
- Der DadiLiner wurde im November in Betrieb genommen und die Fahrten werden gut angenommen.
- Nach dem Brand im Bürgerzentrum werden zurzeit die Lagerräume ausgeräumt. Anschließend werden zeitnah die Schadstoffe gemessen. Sollten diese unter den festgelegten Werten liegen, wird das gesamte Bürgerhaus für Veranstaltungen und den Übungsbetrieb freigegeben.
- Mit Beginn des neuen Jahres wird die Kita Turmstraße in Betrieb genommen. In der nächsten Sitzung des Ausschusses für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz werden die Räumlichkeiten begangen.
- Der Förderbescheid über 60.000 Euro für den Einbau eines Aufzuges im Kommunalen Kino ist eingegangen.

Bürgermeister Möller wünscht allen Frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins Jahr 2023.

Tagesordnungspunkt 3

Anfrage zum Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Photovoltaik auf städtischen Liegenschaften und Freiflächen; Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion Drucksache: 11/0090/1

Die Anfrage der ALW-GRÜNE-Fraktion kommt auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und wird noch beantwortet.

Tagesordnungspunkt 4
Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Campus Weiterstadt;
Abschlussbericht
Drucksache: 11/0019/2

Die Drucksache wurde am 1. Dezember 2022 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Stellungnahmen werden von der ALW-GRÜNE-, SPD-, FWW und CDU-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:

Das vom Büro Eichler + Schauss erarbeitete Integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept und der Abschlussbericht werden als sonstige städtebauliche Planung gemäß § 1 Abs. 6 Nr.11 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

23	Ja-Stimmen	(5 ALW-GRÜNE, 4 FWW, 14 SPD)
7	Enthaltungen	(7 CDU)

Tagesordnungspunkt 5
Bebauungsplan „1. Änderung Nördlich der Pumpstation“ im OT Braunshardt
Offenlagebeschluss
Drucksache: 11/0224/3

Die Drucksache wurde am 1. Dezember 2022 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:

1. Der Entwurf zum Bebauungsplan „1. Änderung Nördlich der Pumpstation“ vom 12. Oktober 2022 einschließlich textlicher Festsetzungen und Begründung (Anlage 1 dieser Vorlage) wird als Auslegungsentwurf nach § 3 Abs. 2 BauGB anerkannt und ist für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Das Verfahren wird nach § 13 a BauGB (Beschleunigtes Verfahren) durchgeführt. Bei der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 Nr. 2 ist darauf hinzuweisen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden kann, werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren beteiligt.
3. Der Magistrat wird beauftragt, den Offenlagebeschluss ortsüblich bekannt zu machen sowie weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 6
Berichtswesen für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität
Drucksache: 11/0194/4

Die Drucksache wurde am 1. Dezember 2022 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Eine Stellungnahme wird von der SPD-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den in der Anlage zur Drucksache vorgelegten Halbjahresbericht II/2022 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 7
Neufassung Gefahrenabwehrverordnung
Drucksache: 11/0374/1

Die Drucksache wurde am 3. November 2022 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses folgenden Beschluss:

Der Neufassung der Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung auf und an öffentlichen Straßen, Plätzen, Anlagen und Einrichtungen im Stadtgebiet der Stadt Weiterstadt, in der Fassung der Anlage zur Niederschrift des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 8
Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung für das Jahr 2021
Drucksache: 11/0373/1

Die Drucksache wurde am 3. November 2022 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung für das Jahr 2021 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 9

6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer; Steuerbefreiung für Therapie- und Besuchshunde

Drucksache: 11/0238/3

Die Drucksache wurde am 5. Dezember 2022 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss beraten.

Stellungnahme wird von der SPD-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses folgenden Beschluss:

Die 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer im Gebiet der Stadt Weiterstadt wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 10

Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 2. und 3. Quartal 2022

Drucksache: 11/0055/9

Die Drucksache wurde am 5. Dezember 2022 im Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Bericht des Fachbereichs V – Immobilienmanagement aus dem zweiten und dritten Quartal des Jahres 2022 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 11

Grundsatzentscheidung zum Bau einer Grundschule am Campus Aulenberg

Drucksache: 11/0278/1

Die Drucksache wurde am 5. Dezember 2022 im Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur und im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Soziales, Sport und Kultur und des Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:

1. Die Stadt Weiterstadt stellt dem Landkreis Darmstadt-Dieburg unter noch zu definierenden Bedingungen und der Voraussetzung der Verfügbarkeit eine Fläche im Bereich des Campus für den Neubau einer 4-zügigen Grundschule zur Verfügung.
2. Der Landkreis wird aufgefordert auch am jetzigen Standort Carl-Ulrich-Schule zu sanieren oder neu zu bauen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 12
Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erneuerbare Energien Braunshardt“ in der Gemarkung Braunshardt und Teiländerung des Flächennutzungsplans
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Drucksache: 11/0411/1

Frau Dr. Meinhardt und Herr Meinhardt verlassen gemäß § 25 HGO bei Beratung des Tagesordnungspunktes den Sitzungsraum.

Stellungnahmen werden von der SPD- und ALW-GRÜNE-Fraktion abgegeben.

Die SPD-Fraktion beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 13
3. Quartalsbericht 2022 gem. § 28 GemHVO
Drucksache: 11/0346/3

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Bericht über den Stand des Haushaltsvollzugs zum 30. September 2022 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 14
Übertragung der Förderung von Kindertagespflege vom Landkreis auf die Stadt
Weiterstadt
Drucksache: 11/0378/3

Bürgermeister Möller gibt eine Stellungnahme zu der Drucksache ab und zieht die Drucksache 11/0378/1 zurück.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Schreiben der Sozial- und Jugenddezernentin des Landkreises Darmstadt-Dieburg Christel Sprößler vom 1. November 2022 zur Kenntnis.

Tagesordnungspunkt 15
Vereinsförderung;
Antrag der Sport- und Kulturgemeinschaft 1945 e.V. Gräfenhausen auf Gewährung einer
einmaligen Zuwendung für die Sanierung der Bundeskegelbahnanlage im Vereinsheim
Drucksache: 11/0412/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

1. Die Sport- und Kulturgemeinschaft 1945 e.V. Gräfenhausen erhält für die Sanierung der Bundeskegelbahnanlage im SKG-Vereinsheim eine Zuwendung von 11.600,00 €.
2. Die Mittel zur Auszahlung der Zuwendung sind im Haushaltjahr 2023 zu veranschlagen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 16
Erste Änderungssatzung zur Entschädigungssatzung
Drucksache: 11/0408/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Erste Änderungssatzung zur Entschädigungssatzung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 17

**Prüfung der Einführung einer digitalen Hundemarke; Antrag der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0391**

Stellungnahme wird von der CDU-Fraktion abgegeben. Es wird gebeten, die technische Machbarkeit zu prüfen und die Kosten zu ermitteln.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, ob die Hundemarke zukünftig wahlweise digital oder weiterhin als Marke am Halsband des Hundes eingeführt wird.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 18

**Prüfung eines Teo-Marktes oder eines vergleichbaren Mini-Supermarktes für den Stadtteil Schneppenhausen; Antrag der CDU-Fraktion
Drucksache: 11/0392**

Stellungnahmen werden von der CDU-, ALW-GRÜNE-, und SPD-Fraktion abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 19

**Neue Betreuungsoffensive;
Kita- und Krippenplätze in Weiterstadt; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion
Drucksache: 11/0413**

Stellungnahmen werden von Fraktionen abgegeben.

Es wird gebeten, mit der Fortschreibung der Strategiepapiere eine Bedarfsplanung an Kita- und Krippenplätzen einschließlich der Anzahl und Auslastung der Tagesmütter sowie die baulichen Planungen vorzulegen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt schnellstmöglich die bisherigen Strategiepapiere zur weiteren Entwicklung der Kitalandschaft in Weiterstadt zu überarbeiten. Insbesondere sollen Stadtteile mit einer Unterversorgung bzw. einer zu erwartenden Unterversorgung an Kitaplätzen besonders berücksichtigt werden. Weiterhin wird der Magistrat beauftragt, binnen der nächsten sechs Monate hinsichtlich der geplanten Kita in der Sandstraße eine Klärung mit den Eigentümern zu erzielen oder Alternativen für die Kitaversorgung in der Riedbahn aufzuzeigen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 20

Mitteilungen

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Dittrich bedankt sich bei den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung, seinen Vertretern, dem Magistrat, den Beiräten, der Verwaltung, dem Parlamentarischen Büro, und der Presse für die im Jahre 2022 geleistete Arbeit und wünscht allen Frohe Weihnachten und alles Gute für das Jahr 2023.

Manfred Dittrich
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel
Schriftführung