

Ergänzende Erläuterung zur Nutzungsentschädigung Stadt - Gebäude

Die Nutzungsentschädigung für die Wirtschaftsjahre 2011 und 2012 weist eine Steigerung von,

529.874 € im Jahr 2011
562.576 € im Jahr 2012 aus.

Die Steigerungen beruhen sich durch die nachfolgenden Neubaumaßnahmen bzw. durch einen Gebäudeerwerb,

	2011	2012
1. Neubau Medienschiff	295.000 €	318.000 €
2. Neubau Kita Apfelbaumgarten	100.000 €	150.000 €
3. Neubau Sporthalle	140.000 €	191.000 €
4. Gebäudeerwerb Alten Schlossschule	40.000 €	40.000 €
ZWISCHENSUMME	575.000 €	699.000 €
5. Durch den Wegfall des Alten Stadtbüro's und der ehemaligen Bauverwaltung verringern sich die laufenden Kosten um	55.000 €	55.000 €

Somit erhöht sich die Nutzungsentschädigung Stadt Gebäude aufgrund der Neubauten und des Gebäudeerwerbs um:

520.000 €	644.000 €
-----------	-----------

Fazit:

Die Steigerung der Nutzungsentschädigung Stadt Gebäude ist auf die Neubauten und den Gebäudeerwerb zurückzuführen. Bei Herausrechnung der oben genannten Mehrkosten ist bei der Nutzungsentschädigung Stadt Gebäude im Wirtschaftsjahr 2011 eine Stagnation (+0,24%) und im Wirtschaftsjahr 2012 ein Rückgang von 2 % festzustellen.