



NIEDERSCHRIFT

14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt

Legislaturperiode IX 2011/2016

am	28. Juni 2012
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:00 Uhr
Ende	19:30 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Akdag, Nebahat
Burger, Stephan
Dittrich, Manfred
Enzmann, Andreas
Fischer, Wilhelm
Girardi, Donato
Gürkan, Benjamin
Heck, Julian
Hofmann, Heike (ab TOP 3)
Jahns, Manfred
Kurpiers, Christian
Ludwig, Alexander
Salzer, Risto Dr.
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Jacobi, Gerhard
Köhler, Lutz
Mager, Marcus
Meinhardt, Lisa
Nungesser, Werner
Pohl, Edgar
Snitil, Melinda

ALW-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Becker, Ernst-Ludwig
Geertz, Matthias
Hamm, Udo Dr.
Petri, Heinz-Ludwig
Pohl, Barbara Dr.
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen
Schmidt, Jörg

bpw

Lützkendorf, Frank

Magistrat

Bormet, Helmut
Höll, Herbert
Mager, Philipp
Möller, Ralf
Olbricht, Monika
Reitz-Gottschall, Angelika
Rohrbach, Peter
Spätling-Slomka, Dorothea
Thalheimer, Werner

Ausländerbeirat

Tomasulo, Maria Donata

Seniorenbeirat

Fischer, Willi

Schriftführerin

Zettel, Annette

Verwaltung

Merlau, Jürgen
Steiger, Willi
Wesp, Frank

Presse

Wickel, Marc

Entschuldigt fehlen:

SPD-Fraktion

Hofmann, Doris
Koch, Alexander

CDU-Fraktion

Reitz, Christa

ALW-Fraktion

Mayer-Reitz, Marie Luise

FWW-Fraktion

Störmer, Gerd

Magistrat

Merlau, Günter
Röhrig, Reinhold
Zeller, Gerhard

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich lässt über die Aufnahme der Drucksache IX/0385/1 – Bebauungsplan „34. Änderung Im Laukesgarten“; Gemarkung Weiterstadt, Flur 3, Nr. 830/5 (Kastanienweg 10); Aufstellungsbeschluss – auf die Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Der Aufnahme der Drucksache IX/0385/1 wird zugestimmt und wird als Tagesordnungspunkt 9 auf die Tagesordnung genommen. Der seitherige Tagesordnungspunkt 9 „Mitteilungen“ wird zu Tagesordnungspunkt 10.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 31.05.2012	
2. Bericht des Magistrats	
3. Schließung der Schülerhilfe Weiterstadt	IX/0363/1
4. Neuerstellung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan Stadt Weiterstadt (Gesamt-FNP); Einsetzung eines Beirats	IX/0248/2
5. Lkw-Maut für die B42	IX/0393/1
6. Änderung der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung	IX/0396/1
7. Fertigstellung der Erschließungsanlagen im Baugebiet „Am Sportplatz“, Stadtteil Braunshardt; Erlass einer Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung	IX/0390/1
8. Wahl der Mitglieder des Personalrates und deren Stellvertreter in die Betriebskommission des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice und des Eigenbetriebes Stadtwerke	IX/0388/1
9. Bebauungsplan "34. Änderung Im Laukesgarten", Gemarkung Weiterstadt, Flur 3, Nr. 830/5 (Kastanienweg 10) Aufstellungsbeschluss	IX/0385/1
10. Mitteilungen	

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 31.05.2012

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 31.05.2012 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

Tagesordnungspunkt 2

Bericht des Magistrats

Bürgermeister Rohrbach berichtet über:

- Mit dem Vorstand des Sportschützenvereins Braunshardt wurde nochmals über die Integrierung einer Schießanlage in das neue Bürgerhaus Braunshardt gesprochen und folgender Vorschlag wurde ausgearbeitet. In das Bürgerhaus wird eine Schießanlage ohne Nebenräume wie Dusche und Aufenthaltsräume integriert. Über die Schießanlage wird nach Fertigstellung mit dem Verein eine Nutzungsvereinbarung abgeschlossen. Diesem Vorschlag muss sowohl die Stadtverordnetenversammlung als auch der Verein noch zustimmen.
- Die Landesregierung hat beschlossen, die neue Sicherheitsverwahrung nach Nordhessen zu verlegen und nicht nach Weiterstadt.

Bürgermeister Rohrbach wünscht allen eine schöne Sommerpause.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich teilt noch mit, dass in der gestrigen Sitzung des Arbeitskreises Darmstädter Straße über die Gestaltung des Moduls Dalles und Kirchplatz beraten wurde. In Kürze werden 3 Planungsvarianten der Stadtverordnetenversammlung zur Beratung vorgelegt.

Tagesordnungspunkt 3

Schließung der Schülerhilfe Weiterstadt

Drucksache: IX/0363/1

Stellungnahmen werden von den Fraktionen der ALW, CDU und SPD abgegeben.

Der Magistrat wird gebeten, bis zur Ausschusssitzung ein Konzept mit Maßnahmeplan vorzulegen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

31	Ja-Stimmen	(8 CDU, 2 FWW, 7 ALW, 14 SPD)
1	Enthaltung	(1 bpw)

Tagesordnungspunkt 4

Neuerstellung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan Stadt Weiterstadt (Gesamt-FNP)

Einsetzung eines Beirats

Drucksache: IX/0248/2

Bürgermeister Rohrbach erläutert den Sachverhalt der Drucksache. Weitere Stellungnahmen werden nicht abgegeben. Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr überwiesen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 5
Lkw-Maut für die B42
Drucksache: IX/0393/1**

Stellungnahme wird von der ALW-Fraktion abgegeben.

Die ALW-Fraktion bittet den Magistrat, dass er bei der zuständigen Behörde ein Nachfahrverbot für LKW auf der B 42 beantragt.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Inhalt der Drucksache IX/0393/1 zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 6
Änderung der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung
Drucksache: IX/0396/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die erste Änderung zur Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt Weitestadt wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

20	Ja-Stimmen	(6 ALW, 14 SPD)
9	Nein-Stimmen	(8 CDU, 1 bpw)
3	Enthaltungen	(2 FWW, 1 ALW)

**Tagesordnungspunkt 7
Fertigstellung der Erschließungsanlagen im Baugebiet „Am Sportplatz“, Stadtteil Braunshardt;
Erlass einer Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung
Drucksache: IX/0390/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die SPD-Fraktion beantragt, über die Drucksache sofort zu entscheiden. Dagegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Satzung über die Abweichung von den Herstellungsmerkmalen für die endgültige Herstellung der Erschließungsanlagen „Lu-Röder-Straße“, „Weidigweg“, „Felsingstraße“ und „Am Stein“ im Baugebiet „Am Sportplatz“, Stadtteil Braunshardt wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 8

**Wahl der Mitglieder des Personalrates und deren Stellvertreter in die Betriebskommission des Eigenbetriebes Kommunaler Immobilienservice und des Eigenbetriebes Stadtwerke
Drucksache: IX/0388/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Folgende Mitglieder und Stellvertreter des Personalrates werden in die Betriebskommission des Eigenbetriebes „Stadtwerke Weiterstadt“ und des Eigenbetriebes „Kommunaler Immobilienservice“ gewählt:

Vertreter

Peter Herbers
Monika Awenius

Stellvertreter

Jürgen Mißback
Thomas Heckel

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 9

Bebauungsplan "34. Änderung Im Laukesgarten", Gemarkung Weiterstadt, Flur 3, Nr. 830/5 (Kastanienweg 10)

Aufstellungsbeschluss

Drucksache: IX/0385/1

Bürgermeister Rohrbach erläutert den Sachverhalt der Drucksache. Weitere Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, über die Drucksache sofort zu beschließen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

1. Der Aufstellung eines Bebauungsplans „34. Änderung Im Laukesgarten“ zum Zwecke der Überbauung der bisher als Grünfläche festgesetzten Grundstücksfläche mit einem Wohngebäude wird nach § 2 (1) BauGB zugestimmt. Das Verfahren ist nach den Regeln des § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) durchzuführen.

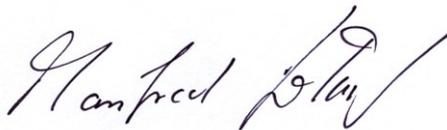
2. Der Plangeltungsbereich des Bebauungsplans „34. Änderung Im Laukesgarten“, umfasst nach § 9 (7) BauGB das folgende Grundstück: Gemarkung Weiterstadt, Flur 3, Flurstück 830/5 (bisher öffentliche Grünfläche, siehe Anlage 1).
3. Die Bebauungsplanänderung ist aus dem Flächennutzungsplan entwickelt. Die zu überplanende Fläche ist als Wohnbaufläche „W“ dargestellt (s. Anlage 3).
4. Alle durch die Erarbeitung des Bebauungsplanes entstehenden Veranlassungen und Kosten (Planungs-, Verfahrens- und sonstigen Kosten) sind durch den Antragsteller unmittelbar und auf eigenes Risiko zu übernehmen.
5. Der Magistrat wird beauftragt weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

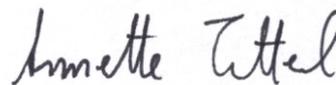
31	Ja-Stimmen	(8 CDU, 2 FWW, 1bpw, 6 ALW, 14 SPD)
1	Nein-Stimm	(1 ALW)

Tagesordnungspunkt 10
Mitteilungen

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich berichtet, dass der Leiter der Zentralen Verwaltung, Herr Willi Steiger, mit Ablauf des 31.07.2012 in den Ruhestand versetzt wird und bedankt sich bei ihm im Namen der Stadtverordnetenversammlung für die über viele Jahre hinweg hervorragende Zusammenarbeit.



Manfred Dittrich
Stadtverordnetenvorsteher



Annette Zettel
Schriftführerin