

Vorlage an

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr für die Sitzung am

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am
--

Vorentwürfe zur Gestaltung des Kirchparks, Dalles und vorgelagerter Darmstädter Straße

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 30.08.2012 gebeten, bis zur Ausschusssitzung die letzten Protokolle der Arbeitskreissitzungen Darmstädter Straße vorzulegen aus denen die Gesamtbetrachtung bzw. die Bildung der Module hervorgeht.

Der Drucksache ist das Protokoll der 6. Arbeitskreissitzung Darmstädter Straße beigelegt. Dieses Protokoll beinhaltet eine Zusammenfassung der bisherigen Arbeitskreissitzungen und eine Darlegung der Entscheidungsfindung bis hin zur modularen Vorgehensweise.

Weiterhin wurde in der Stadtverordnetenversammlung angeregt eine Kostenschätzung vorzulegen

Kostenschätzung zur Vorentwurfsplanung

Für die Umgestaltung der Darmstädter Straße im Gesamten (Planung von 2001) hat das Ingenieurbüro Reitzel bei Neuaufnahme der Planung 2011 einen Bruttoquadratmeterpreis von 135 €/m² errechnet. Darin sind alle Tiefbauarbeiten, Bordsteine, Pflaster und Asphaltflächen sowie Ingenieurkosten enthalten.

Dieser Bruttoquadratmeterpreis wird für die Kostenschätzung zugrunde gelegt.

Die zu bearbeitende Fläche im Bereich Wilhelm- Leuschner- Platz (Modul 1) ist ca. 2.500m² groß. Die neu zu gestaltende Fläche im Bereich Medienschiff (Modul 2) beträgt ca. 750m².

Daraus ergibt sich für Modul 1 ein Grundpreis von ca. 340.000,- €
und für Modul 2 ein Preis von ca. 100.000,- €

Drucksache IX/0423/2

Zusätzlich ergeben sich Kosten für:

- Möblierung
 - Mauern
 - Kunstwerke
 - Bäume
 - Baumroste
 - Brunnen
 - Pergolen
 - Pavillion
 - Busunterstände
- und andere Sonderbauteile,

die erst nach Festlegung der Ausgestaltung im Rahmen der Entwurfs- und Ausführungsplanung berechnet werden können.

- Rohrbach -
Bürgermeister