

# SPD-Fraktion Weiterstadt

Vorsitzende  
Heike Hofmann  
64331 Weiterstadt



Parlamentarisches Büro  
Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung  
Herrn Manfred Dittrich  
Riedbahnstraße 6  
  
64331 Weiterstadt

Fraktionsgeschäftsstelle  
Riedbahnstraße 6  
64331 Weiterstadt  
Tel.: 06150/400-1450  
Fax: 06150/400-1459  
Heike Hofmann  
Tel.: 06150/590224  
Fax: 06150/590223

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

Datum

24. September 2012

## **Antrag: Siedlungsentwicklung Schneppenhausen Süd-Ost**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

ich bitte darum, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu nehmen:

Der Magistrat wird beauftragt, Verhandlungen mit dem Land Hessen bzw. dem RP aufzunehmen, mit dem Ziel, die Siedlungsbeschränkung im Bereich Schneppenhausen Süd-Ost außerhalb der Tag- und Nachtschutzzone aufzuheben und die Aufstellung eines Bebauungsplans für Wohnbebauung zu ermöglichen.

### Begründung:

Seit einigen Jahren besteht eine Siedlungsbeschränkung rund um den Frankfurter Flughafen. Hiervon ist auch Weiterstadt, insbesondere mit den Stadtteilen Gräfenhausen und Schneppenhausen, betroffen.

In den aktuellen Festsetzungen des Lärmschutzbereiches Frankfurt/Main (DS IX 0107) wird die detaillierte Bewertung der Situation für den südlichen Stadtteil Schneppenhausen deutlich. Sowohl die Tag- als auch die Nacht-Schutzzone befinden sich nur noch im nördlichen Teil von Schneppenhausen.

Für die im Landesentwicklungsplan ausgewiesene Siedlungsbeschränkung wurde ein Dauerschallpegel von 60 Dezibel zugrunde gelegt. Für die neuen Lärmschutzbereiche für die Erstattung von Aufwendungen für bauliche Schallschutzmaßnahmen werden neue Berechnungsverfahren mit differenzierten Dauerschallpegeln angewandt.

Dies hat zur Folge, dass für das gleiche Grundstück einerseits eine Siedlungsbeschränkung besteht, andererseits der Lärm so gering ermittelt wird, dass keine baulichen Schallschutzmaßnahmen erstattet werden.

Ziel sollte es sein, Siedlungsbeschränkungs- und neue Lärmschutzbereiche zu harmonisieren.

Analog der Siedlungsentwicklung in Braunshardt im Baugebiet "Am Apfelbaumgarten" sollte eine Entwicklung östlich der K165 auch in Schneppenhausen angestrebt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads "Heike Hofmann". The script is cursive and fluid.

Heike Hofmann  
Fraktionsvorsitzende