



STADT WEITERSTADT ▪ RIEDBAHNSTRASSE 6 ▪ 64331 WEITERSTADT

An den
Landrat des Landkreises Darmstadt-Dieburg
- Kommunalaufsicht -
z. Hd. Frau Hartmann
Postfach 1220
64802 Dieburg

➔ Magistrat

☎ 06150/400-0
☎ 06150/400-1059
📍 Riedbahnstraße 6
64331 Weiterstadt
Zimmer-Nr. 513
🌐 <http://www.weiterstadt.de>
✉ wolfgang.lachnit@weiterstadt.de

Sachbearbeiter: Herr Lachnit
Durchwahl: 06150/400-1054

Sprechzeiten:
MO - FR 08.00 - 12.00 Uhr
MI 14.00 - 18.00 Uhr

Ihre Zeichen
S/1 051 901-10 23 pa

Ihre Nachricht vom
18.07.2006

Unsere Zeichen
800-61 La

Datum
19.06.2013

Bericht über den Stand der Grundstücksverkäufe im Gewerbegebiet West zum 31.12.2012

Nachstehend erhalten Sie einen aktuellen Bericht über den Stand der Grundstücksverkäufe im Gewerbegebiet West.

1. Kontostände zum 31.12.2012 (gerundet)
Fehlbetrag Entwicklungsmaßnahme: 0 €
Guthaben Bodenbevorratung: 6.400.000,00 €
6.400.000,00 €
2. Zu erwartende Zahlungseingänge
April 2013: **1.400.000,00 €**
Zahlungseingang aus Gewerbeansiedlungen auf der Grundlage eines verbindlich abgeschlossenen Kaufvertrags über insgesamt 7.790 m².
3. Voraussichtlich noch bestehende Zahlungsverpflichtungen
Erschließungskosten, Straßenbau: 300.000,00 €
Naturschutzrechtliche Ausgleichsverpflichtungen: 500.000,00 €
800.000,00 €
4. Wert der freien, noch vermarktbareren Flächen
Bodenbevorratung mit 16.000 qm x 200 €/qm 3.200.000,00 €
Entwicklungsmaßnahme mit 17.580 qm x 180 €/qm 3.200.000,00 €
6.400.000,00 €

Die Beträge sind auf volle 100.000,00 € gerundet.

Im Auftrag:

Lachnit

Konten der Gemeinschaftskasse der Gemeinden des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Stadt- und Kreissparkasse Darmstadt
Konto-Nummer: 548200
Bankleitzahl 508 501 50

Postbank NL. Frankfurt/Main
Konto-Nummer: 88800-605
Bankleitzahl 500 100 60