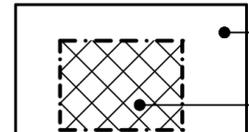
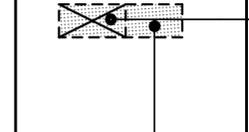


ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Plangeltungsbereiches der 34. Änderung
-  Nicht überbaubare Grundstücksflächen
-  Überbaubare Grundstücksflächen
-  Nicht überbaubare Grundstücksflächen, auf denen die Errichtung von Garagen, Carports und Stellplätzen mit ihren Zufahrten zulässig ist.
-  Nicht überbaubare Grundstücksflächen, auf denen die Errichtung von Carports und Stellplätzen mit ihren Zufahrten zulässig ist.
-  Baugrenzen

KENNZEICHNUNG

-  Gemäß § 9 (5) 2 BauGB ist der gesamte Plangeltungsbereich als vernässungsgefährdete Fläche gekennzeichnet.

BEBAUUNGSPLAN

"34. Änderung Im Laukesgarten"

STADT: WEITERSTADT
STADTTEIL: WEITERSTADT

Bestehend aus:

PLANZEICHNUNG vom: 29.11.2012
 TEXTFESTSETZUNGEN vom: 29.11.2012
 BEGRÜNDUNG vom: 29.11.2012

MAßSTAB: 1 : 500
 PLANGRÖSSE 30 x 61
 PLAN NR.: BPI1-PR-187

RECHTSGRUNDLAGEN in der Fassung zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses

Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Planzeichenverordnung (PlanzV), Hessische Bauordnung (HBO),

VERFAHREN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS am:
 [§2 (1) BauGB]

OFFENLAGE vom: bis:
 [§3 BauGB]

SATZUNGSBESCHLUSS am:
 [§10 BauGB]

BEKANNT GEMACHT am:
 [§10 BauGB]

.....
 BEGLAUBIGT

PLANUNG UND VERFAHREN



PLANUNGSTEAM

Dipl.-Ing. Detlef Siebert
 Telefon: 06151 / 539309-0

Liebigstraße 25A
 Fax: 06151 / 539309-28

64293 Darmstadt
 e-mail: info@planungsteam-hrs.de