



NIEDERSCHRIFT

27. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Weiterstadt

Legislaturperiode IX 2011/2016

am	23. Juni 2014
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:45 Uhr
Ende	20:45 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Fischer, Wilhelm
Gürkan, Benjamin
Kurpiers, Christian
Sausner, Barbara

CDU-Fraktion

Köhler, Lutz
Pohl, Edgar

ALW-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Petri, Heinz-Ludwig

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen

Präsidium

Stadtverordnetenversammlung

Dittrich, Manfred
Pohl, Barbara Dr.

Magistrat

Bormet, Helmut
Höll, Herbert
Klein, Jutta
Mager, Philipp
Merlau, Günter
Möller, Ralf
Möllmann, Martin
Reitz-Gottschall, Angelika
Röhrig, Reinhold

Ausländerbeirat

Didonna Schnellbächer, Maria

Seniorenbeirat

Bade, Gerda

Schriftführung

Lachnit, Wolfgang

Verwaltung

Buß, Volker
Wesp, Frank
Wigand, Klaus

Presse

Wickel, Marc Dr.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Wilhelm Fischer, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.05.2014	
2. Antrag des Tennisclub Grün-Weiß Gräfenhausen e.V. auf Gewährung einer einmaligen Zuwendung für Sanierungsarbeiten am Vereinsgebäude und der Tennishalle	IX/0827/1
3. Einführung einer Zweitwohnungssteuer in Weiterstadt	IX/0768/1
3.1. Aufträge an die Verwaltung	IX/0768/2
3.2. Prüfaufträge aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss vom 22.05.2014	IX/0768/3
4. Gesamtkonzept über die grundhaften Sanierungsmaßnahmen der Bürgerhäuser in den Stadtteilen Gräfenhausen und Schneppenhausen; Bildung von Projektbeiräten	IX/0832/1

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.05.2014

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2

Antrag des Tennisclub Grün-Weiß Gräfenhausen e.V. auf Gewährung einer einmaligen Zuwendung für Sanierungsarbeiten am Vereinsgebäude und der Tennishalle Drucksache: IX/0827/1

Der Magistrat hat gemäß § 11 der Geschäftsordnung die Drucksache direkt an Ausschuss weitergeleitet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Der Tennisclub Grün-Weiß Gräfenhausen e.V. erhält für die Sanierungsarbeiten am Vereinsheim und der Tennishalle eine Zuwendung gemäß Ziffer 3.4 der Richtlinien zur Förderung der örtlichen Vereine und Verbände in Höhe von 10% der Sanierungskosten = 1.780,00 €
2. Die Auszahlung der Zuwendung kann nach Vorlage ordnungsgemäßer Verwendungsnachweise im Haushaltjahr 2014 vorgenommen werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Einführung einer Zweitwohnungssteuer in Weiterstadt Drucksache: IX/0768/1

Tagesordnungspunkt 3.1

Aufträge an die Verwaltung

Drucksache: IX/0768/2

Tagesordnungspunkt 3.2

Prüfaufträge aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss vom 22.05.2014

Drucksache: IX/0768/3

Der Magistrat hat gemäß § 11 der Geschäftsordnung die Drucksache direkt an Ausschuss weitergeleitet.

Im Rahmen der ausführlichen Aussprache werden nachfolgend aufgeführte Anfragen gestellt:

Anfrage Manfred Dietrich, SPD Fraktion

Ab wann kann eine Wohnung als leer stehend angesehen werden? Herr Dietrich bittet um eine Präzisierung des Begriffs „Zweitwohnung“.

Anfrage Ausschussmitglied Pohl, CDU-Fraktion

Können Kinder, die außerhalb von Weiterstadt ihren ersten Wohnsitz begründet haben, bei ihren Eltern in Weiterstadt aber noch mit zweitem Wohnsitz gemeldet sind zur Zweitwohnungssteuer herangezogen werden?

Anfrage Ausschussmitglied Moczygemba, FWW-Fraktion

Wie verhält es sich mit der Entsendung von Mitarbeitern durch ihren Arbeitgeber. Unterliegen die Mitarbeiter welche durch Entsendungsvertrag mit Ihrem Arbeitgeber eine Zweitwohnung in Weiterstadt begründen der Steuerpflicht?

Anfrage Ausschussmitglied Köhler, CDU-Fraktion

Wie ist nach dem Hess. Meldegesetz eine Zweitwohnung definiert? Ab wann ist ein solcher Wohnsitz zu melden?

Ausschussmitglied Petri, ALW-Fraktion

Herr Petri bittet um Vorlage einer Positivliste in der alle Fälle konkret geschildert werden, die der Zweitwohnungssteuer unterliegen.

Der Haupt- und Finanzausschuss fasst folgende Beschlussfassung:

Bis zur Beantwortung der noch offenen Fragen verbleibt die Vorlage im Ausschuss.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

Gesamtkonzept über die grundhaften Sanierungsmaßnahmen der Bürgerhäuser in den Stadtteilen Gräfenhausen und Schneppenhausen; Bildung von Projektbeiräten

Drucksache: IX/0832/1

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 12.06.2014 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Der Sachverhalt wird intensiv beraten. Ziel soll zunächst die Erarbeitung eines Gesamtpakets mit Bestands- und Bedarfsanalyse nach dem heutigen Anforderungsprofil sein.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Für die Erarbeitung eines Gesamtsanierungskonzeptes
 - über die Entwicklung und ggfls. grundhafte Erneuerung der Bürgerhäuser Gräfenhausen und Schneppenhausen und
 - noch ausstehende Arbeiten im Innenbereich des Bürgerzentrums Weiterstadt wird für jedes Gebäude ein Projektbeirat eingerichtet.
2. Die in der Stadtverordnetenversammlung vertretenen Fraktionen benennen pro Projektbeirat je ein Mitglied ihrer Fraktion.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Wilhelm Fischer
Vorsitzender

Wolfgang Lachnit
Schriftführung