



NIEDERSCHRIFT

1. Gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses, des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weiterstadt

Legislaturperiode IX 2011/2016

| | |
|---------------|---|
| am | 11. Juni 2015 |
| im | Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine |
| Beginn | 18:30 Uhr |
| Ende | 20:30 Uhr |

Anwesende:

SPD-Fraktion

Enzmann, Andreas
Fischer, Wilhelm
Girardi, Donato
Gürkan, Benjamin
Hofmann, Doris
Hofmann, Heike
Koch, Alexander Dr.
Kurpiers, Christian
Naas, Stefanie
Sausner, Barbara
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Köhler, Lutz
Mager, Marcus
Nungesser, Werner
Snilil, Melinda

ALW-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Geertz, Matthias
Hamm, Udo Dr.
Petri, Heinz-Ludwig
Pohl, Barbara Dr.
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen
Störmer, Gerd

**Präsidium Stadtverordneten-
versammlung**

Dittrich, Manfred

Magistrat

Bormet, Helmut
Höll, Herbert
Mager, Philipp
Möller, Ralf
Möllmann, Martin
Reitz-Gottschall, Angelika
Spätling-Slomka, Dorothea
Zeller, Gerhard

Ausländerbeirat

Didonna Schnellbächer, Maria
Pittaro, Antonio

Seniorenbeirat

Weitzel, Silvia

Schriftführung

Lachnit, Petra

Verwaltung

Risch, Horst
Stark, Rüdiger
Wigand, Klaus

Presse

Darmstädter Echo: Wickel, Marc Dr.
Wochenkurier: Iftode, Georgeta

Gäste

Bogorinski, Erik

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Wilhelm Fischer, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

| | Drucksache |
|--|-------------------|
| 1. Errichtung von Flüchtlingsunterkünften in Weiterstadt | IX/1022/1 |
| 1.1. Errichtung von Flüchtlingsunterkünften in Weiterstadt | IX/1022/3 |
| 2. Vorschläge zur Fortführung von Projekten und zur Veräußerung von Grundstücken | IX/1037/1 |

Tagesordnungspunkt 1
Errichtung von Flüchtlingsunterkünften in Weiterstadt
Drucksache: IX/1022/1

Tagesordnungspunkt 1.1
Errichtung von Flüchtlingsunterkünften in Weiterstadt
Drucksache: IX/1022/3

Der Magistrat hat gemäß § 10 der Geschäftsordnung die Drucksachen direkt an die Ausschüsse weitergeleitet.

Bürgermeister Möller erläutert, dass alle Investoren ihre unterschiedlichen Projekte vorstellen werden. Mieter der Objekte wird weiterhin der Landkreis Darmstadt-Dieburg sein. Es soll von Seiten der Kommune aber ein Stimmungsbild abgegeben werden, wie man zu den Projekten steht.

Der Ausschussvorsitzende fordert die Investoren nacheinander auf, ihre Projekte vorzustellen, die jeweils nicht beteiligten Bewerber wurden gebeten den Raum zu verlassen.

Der Investor Eduard Reinhard stellt das gegenüber Dezember 2014 veränderte Projekt "In der Krümme 16" vor. Nach seinen Vorstellungen sollen ca. 50-75 Personen dort Platz finden. Rohbaucontainer stehen schon auf dem Grundstück. Er wird gleichzeitig Vermieter und Betreiber sein. Eine eventuelle Vergrößerung der Kapazitäten ist möglich. Eine weitgehende Einigung wurde mit dem Kreis erzielt.

Für die Stadt Limburg hat er ein Mehrfamilienhaus hergerichtet, das für die Unterbringung von Asylbewerber genutzt wird.

Herr Alexander Brettnich möchte die leer stehende Immobilie Waldstraße 6, von der Firma Strabag anmieten und dort ein Sozial- und Multikulturzentrum betreiben. Neben Räumlichkeiten für die unterschiedlichsten gemeinnützigen und sozialen Aktivitäten, Cafe und kleiner Hostelbetrieb könnten 30-40 Zimmer für die Unterbringung von Asylbewerbern genutzt werden. Gespräche mit dem Kreis wurden bereits geführt.

Atila Karakaya (Fa. TARA GmbH Darmstadt) plant auf dem Grundstück Gutenbergstraße 30a, eine Gemeinschaftsunterkunft für bis zu 180 Personen. Die Gebäude sollen in stabiler Bauweise entstehen, um eine spätere Nutzung als Wohnungen o.ä. zu ermöglichen. Auch ist an die Nutzung von Räumen für kulturelle und soziale Zwecke gedacht. Er berichtet über sein laufendes Projekt mit dem Landkreis.

Der Haupt- und Finanzausschuss, Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr und Ausschuss für Soziales und Kultur beschließen, dass die Vorlagen im Ausschuss verbleiben.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 2

Vorschläge zur Fortführung von Projekten und zur Veräußerung von Grundstücken

Drucksache: IX/1037/1

Der Magistrat hat gemäß § 10 der Geschäftsordnung die Drucksachen direkt an die Ausschüsse weitergeleitet.

Die Beiräte und der Magistrat beantragen ein Rederecht. Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis

einstimmig

Heinz-Ludwig Petri, ALW-Fraktion, beantragt, über jede einzelne Investition abzustimmen.

Bürgermeister Möller erläutert daraufhin, dass ein Gesamtkatalog zu Einsparvorschlägen erarbeitet wurde. Zu jedem Punkt erfolgen separate Vorlagen.

Herr Eugen Moczygamba verlässt um 19.20 Uhr die Sitzung, stimmberechtigte Personen deshalb nur noch 23.

Nach reger Diskussion u.a. zur Veräußerung der Schlossschule, Neubau Bürgerhaus Braunshardt, Ausbau Bahnsteige auf dem Bahnhof, stellt Heike Hofmann, SPD, folgenden Antrag:

- "1. Die Vorschläge zur Fortführung von Projekten und die Zusammenstellung veräußerungsfähiger Grundstücke werden zur Kenntnis genommen.
2. Die einzelnen Punkte dieser Liste werden den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt."

Daraufhin zieht Heinz-Ludwig Petri, ALW seinen Antrag zurück.

Der Haupt- und Finanzausschuss, Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr und Ausschuss für Soziales und Kultur empfehlen der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Vorschläge zur Fortführung von Projekten und die Zusammenstellung veräußerungsfähiger Grundstücke werden zur Kenntnis genommen.
2. Die einzelnen Punkte dieser Liste werden den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

| | | |
|----|-------------|------------------------------|
| 21 | Ja-Stimmen | (5 CDU, 1 FWW 4 ALW, 11 SPD) |
| 1 | Nein-Stimme | (1 ALW) |
| 1 | Enthaltung | (1 ALW) |

Vorsitzender

Vorsitzender

Vorsitzende

Schiffführung