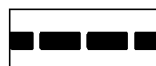
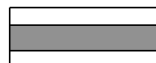


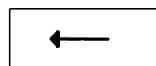
ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN



Grenze des räumlichen Plangeltungsbereiches



öffentliche Verkehrsflächen
hier: Wirtschaftwege



Einbahnregelung während der Zeit der Nutzung
des "temporären Freizeitparks - Spargelfest"

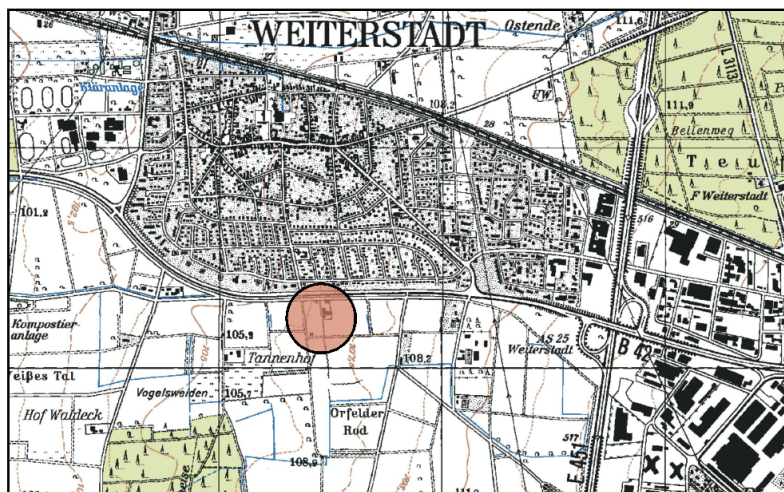


Bereiche für die Lage der baulichen Anlagen während der
Zeit der Nutzung des "temporären Freizeitparks - Spargelfest"
(hier: z.B. Bereich für die Errichtung eines Festzeltes).
Die genauere Lage ist dem Vorhaben und Erschließungsplan
bzw. dem späteren Bauantrag zu entnehmen.

ZEICHNERISCHE HINWEISE



Gebäudebestand



Übersicht

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN

gemäß §12 BauGB i.V.m. §30 (3) BauGB

"Steinbrücker Hof"

Stadt: Weiterstadt

Stadtteil: Weiterstadt

Bestehend aus:

PLANZEICHNUNG vom: 05.03.2009

TEXTFESTSETZUNGEN vom: 05.03.2009

BEGRÜNDUNG / UMWELTBERICHT vom: 05.03.2009

VORHABEN- UND
ERSCHLIEßUNGSPLAN vom: 29.10.2007

MAßSTAB: 1 : 1.000

PLANGRÖSSE 30 x 100

PLAN NR.: Bpl2-PR-137

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 21. Dezember 2006, Hessisches Naturschutzgesetz (HNatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04. Dez. 2006 i.V.m. dem Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Juni 2004 und die Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung vom 06. September 2007.

VERFAHREN

EINLEITUNGSBESCHLUSS am: 01.03.2007
[§1 (3) BauGB]

OFFENLAGE vom: 02.01.2008
[§3 BauGB] bis: 04.02.2008

SATZUNGSBESCHLUSS am: 05.03.2009
[§10 BauGB]

BEKANNT GEMACHT am: 12.03.2009
[§10 BauGB]

BEGLAUBIGT

PLANUNG UND VERFAHREN



PLANUNGSTEAM

Dipl.-Ing. Detlef Siebert

Telefon: 06151 / 538309-0

Liebigstraße 25A

Fax: 06151 / 538309-28

64293 Darmstadt

e-mail: info@planungsteam-hrs.de

bisher rechtskräftiger vorhabenbezogener Bebauungsplan

Anlage 2

