



Bebauungsplan „5. Änderung Im Großen Garten I“

Stadt: Weiterstadt
Stadtteil: Braunshardt

Entwurf

Bestehend aus:

Planzeichnung mit Textlichen Festsetzungen
Begründung

vom 19.Oktober 2015
vom 19.Oktober 2015

Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses gültigen Fassung:

Baugesetzbuch BauGB
Baunutzungsverordnung BauNVO
Bundesnaturschutzgesetz BNatSchG

Hessisches Naturschutzgesetz
Hessische Bauordnung
Planzeichenverordnung PlanzV90

Verfahren

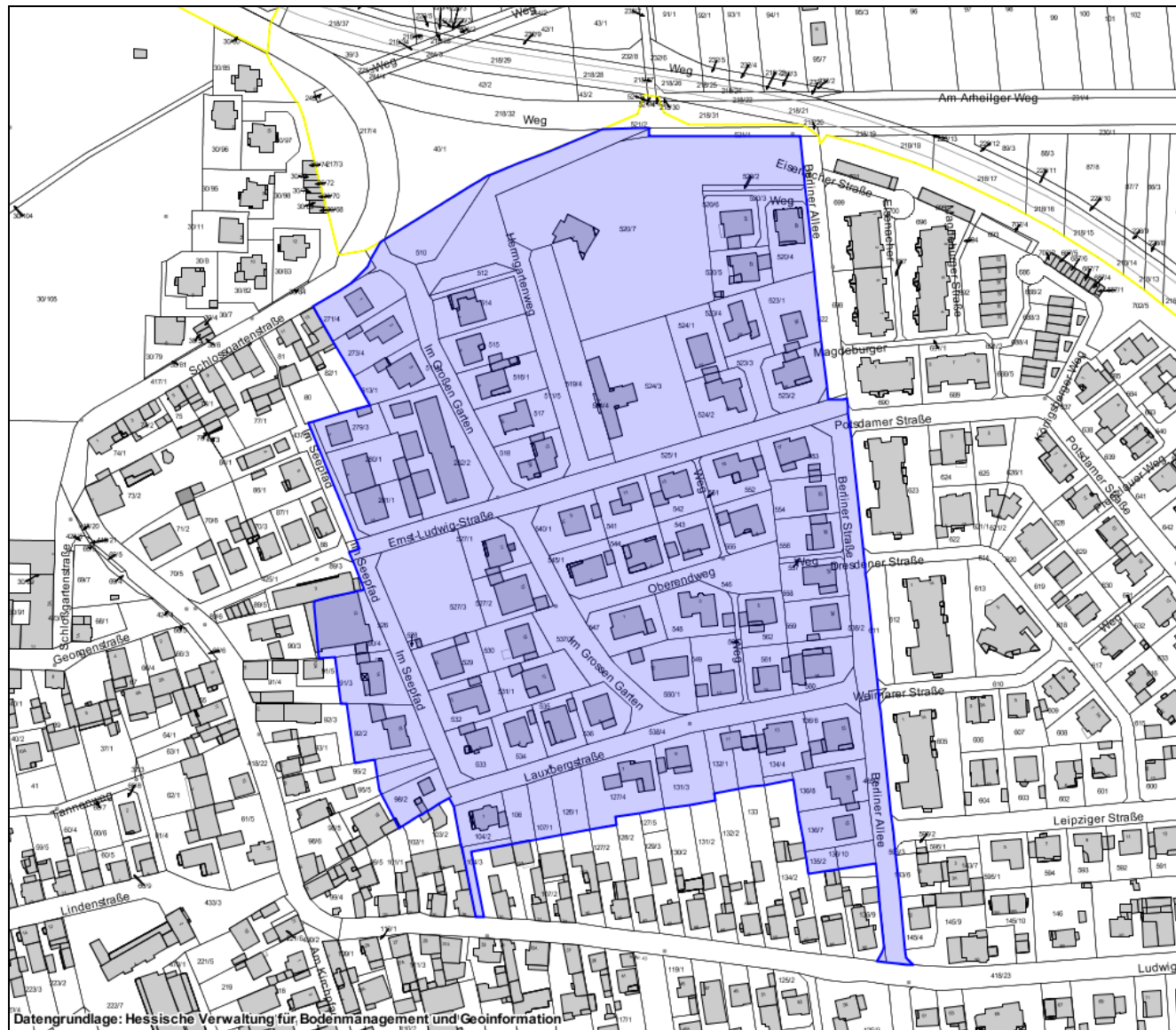
Aufstellungs- und
Offenlagebeschluss am:

Offenlage (§3 BauGB) vom:
bis:


Satzungsbeschluss am:
(§ 10 BauGB)

Bekannt gemacht am:
(§ 10 BauGB)

.....
Beglaubigt



Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Ursprungsbebauungsplanes „Im Großen Garten I“

Textliche Festsetzung:

1. Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes umfasst alle Grundstücke des Ursprungsbebauungsplanes „Im Großen Garten I“, rechtskräftig seit dem 5.August 1975.
2. Durch diesen Bebauungsplan werden die gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB im Ursprungsbebauungsplan „Im Großen Garten I“, rechtskräftig seit dem 5.August 1975, festgesetzten Mindestgrößen von Grundstücken aufgehoben.
3. Alle sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Im Großen Garten I“, rechtskräftig seit dem 5. August 1975, gelten fort.