

Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 9. Juni 2016

Flüchtlingsunterkunft im Klein Gerauer-Weg; Anfrage der Fraktionen von SPD und FWW

Die Anfrage der Fraktion von SPD und FWW vom 30. Mai 2016 wird wie folgt beantwortet:

1. *Wie weit ist die Vertragsabwicklung mit der Firma ESG?*

Der Kaufvertrag wurde am 25. April beurkundet.

2. *Wann ist mit dem Baubeginn zu rechnen?*

Die Genehmigungszeit dauert in der Regel 10 - 12 Wochen, so dass Ende September mit den Bauarbeiten begonnen werden könnte. Der Rohbau wäre dann Ende des Jahres fertig und der Innenausbau in Bearbeitung. Zunächst würden zwei Häuser errichtet.

3. *Wie ist der Stand der Vertragsabwicklung (Betreibervertrag) mit dem Landkreis Darmstadt-Dieburg?*

Nach Aussage des Investors und der zuständigen Sachbearbeiterin des Landkreises sind die Verhandlungen im Wesentlichen abgeschlossen, so dass der Vertrag in Kürze abgeschlossen werden soll.

4. *Wie wirken sich die zurückgehenden Flüchtlingszahlen auf das Projekt insgesamt und ggf. schon auf die vorzeitige Umwandlung in sozialen Wohnraum aus?*

Derzeit wird von der vorgesehenen Erfüllung des Vertrags zwischen der ESG und dem Landkreis Darmstadt-Dieburg ausgegangen.