

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung
Herrn
Manfred Dittrich
Riedbahnstraße 6

64331 Weiterstadt

Riedbahnstraße 6
64331 Weiterstadt

Telefon +49 (0) 6150/400-1410
(Anrufbeantworter)

E-Mail alw-fraktion@weiterstadt.de

Weiterstadt, den 27. Juni 2016

Antrag: Analyse von Angebot und Bedarf an sozial bezahlbarem Wohnraum/ barrierefreien Wohnungen in Weiterstadt sowie Konzept und Aktionsplan und zur Deckung eines möglichen Bedarfes

Sehr geehrter Herr Dittrich,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

1. Der Magistrat wird beauftragt, anhand der Warteliste für Sozialwohnungen den Bedarf an sozial bezahlbarem Wohnraum bzw. den Bedarf an altersgerechten barrierefreien Wohnungen in Weiterstadt zu ermitteln und zusammen mit den derzeitigen Mietpreisen vorzulegen.
2. Der Magistrat wird beauftragt, im Falle eines Bedarfes, ein Konzept zur Schaffung von sozial bezahlbarem Wohnraum/barrierefreien Wohnungen in den nächsten 10 Jahren zu erstellen und geeignete Maßnahmen zu ergreifen, um diesen Bedarf im Rahmen eines vorzulegenden Aktionsplanes zu decken. Zu diesem Aktionsplan gehören:
 - Das Bewahren städtischer Grundstücke und Ausweisen von Baureserveflächen für diesen Zweck.
 - Das Reservieren eines größtmöglichen Anteiles an sozial bezahlbarem Wohnraum/barrierefreien Wohnungen bei städtischen Bauvorhaben.
 - Das Ausloten aller öffentlichen Fördermöglichkeiten.
 - Die Errichtung von sozial bezahlbarem Wohnraum/barrierefreien Wohnungen in Eigenregie.
 - Die aktive Suche nach geeigneten und vertrauenswürdigen Investoren und Baugenossenschaften, die eine erfolgreiche Referenzliste/Bilanz vorlegen müssen sowie Verhandlungen mit geeigneten Investoren/ Baugenossenschaften, die im Rahmen öffentlicher Ausschreibungen handeln.

Begründung: Wir berufen uns auf die bereits beschlossenen Anträge der ALW vom 23.03.2015 und der SPD vom 18.05.2015, mit denen der Magistrat beauftragt wurde, ein entsprechendes Konzept zu erstellen. Dieses Konzept wurde dem Parlament bisher noch nicht vorgestellt.

Mit freundlichen Grüßen



Heinz-Ludwig Petri
(Fraktionsvorsitzender)