



NIEDERSCHRIFT

2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	30. August 2016
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:00 Uhr
Ende	19:10 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Koch, Alexander Dr.
Kurpiers, Christian
Schafhausen, Julius
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Meinhardt, Lisa
Nungesser, Werner

ALW-Fraktion

Möllmann, Martin
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Weldert, Kurt

Präsidium

Stadtverordnetenversammlung

Fischer, Wilhelm
Mager, Marcus
Pohl, Barbara Dr.

Magistrat

Berger, Manfred
Geter, Stephan
Hamm, Udo Dr.

Hasenauer, Josef

Mager, Philipp
Merlau, Günter
Möller, Ralf

Pohl, Edgar

Reitz-Gottschall, Angelika

Ausländerbeirat

Tomasulo, Maria Donata

Seniorenbeirat

Keil, Margot

**Beirat zur Gleichstellung von
Menschen mit Behinderungen**

Bogorinski, Erik

Schriftführung

Latocha, Georg

Verwaltung

Jung, Anette
Wigand, Klaus

Presse

Darmstädter Echo: Eisenmann, Sabine

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die 1. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 2. Mai 2016	
2. Siedlungsentwicklung Schneppenhausen; Antrag der SPD-Fraktion	10/0074

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die 1. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 2. Mai 2016

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 2. Mai 2016 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

Tagesordnungspunkt 2
Siedlungsentwicklung Schneppenhausen; Antrag der SPD-Fraktion
Drucksache: 10/0074

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 7. Juli 2016 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

In einer kurzen Diskussion werden im Wesentlichen folgende Punkte angesprochen:

- Notwendigkeit der Bereitstellung von Siedlungserweiterungsflächen im Stadtteil Schneppenhausen
- aktuell laufenden Vorarbeiten zur Überarbeitung des Regionalplanes
- Chancen einer räumlichen Verkleinerung der Siedlungsbeschränkungsbereiche bei gleichbleibendem Schutzniveau der Bevölkerung in einer Neuberechnung der Lärmbelastung im Regionalplan aufgrund der Modernisierung der Flugzeugflotten

Der Vorsitzende lässt über die Drucksache abstimmen.

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Der Magistrat wird beauftragt, Verhandlungen mit dem Land Hessen bzw. mit dem Regierungspräsidium Darmstadt aufzunehmen, um die derzeitigen Siedlungsbeschränkungen im Bereich Schneppenhausen Süd/Ost aufzuheben bzw. zu modifizieren.

Ziel muss dabei sein, beim nächsten Regionalplan einen Siedlungserweiterungsbereich für diese an die derzeitige Bebauung angrenzenden Flächen zu erreichen. Für den Fall, dass dies so nicht möglich ist, sind Abweichungsszenarien zu erarbeiten, die gleichwohl Bebauungsmöglichkeiten – auch unter festgelegten Auflagen – aufzeigen, wie z.B. Arrondierungen oder bestimmte Erweiterungen der vorhandenen Bebauung.

Sollten diese Aktivitäten alle nicht im Sinne einer kurz- bis mittelfristigen Möglichkeit zum Erreichen einer Bebauung für dieses Gebiet führen, sind weitere Maßnahmen aufzuzeigen, die dieses Ziel zum Inhalt haben.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Reinhold Stein
Vorsitzender

Georg Latocha
Schriftführung