



## NIEDERSCHRIFT

### **2. Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weinstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	1. Dezember 2016
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:00 Uhr
<b>Ende</b>	19:45 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Ackermann, Klaus  
Girardi, Donato  
Hofmann, Heike  
Koch, Alexander Dr.  
Kurpiers, Christian  
Naas, Stefanie  
Schafhausen, Julius  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Mager, Marcus  
Snitil, Melinda  
Tillmann, Ursel

**ALW-Fraktion**

Becker, Birgit  
Möllmann, Martin  
Petri, Heinz-Ludwig

**FWW-Fraktion**

Heißberger, Michael  
Weldert, Kurt

**Präsidium**

**Stadtverordnetenversammlung**

Fischer, Wilhelm

**Magistrat**

Fischer, Willi  
Hamm, Udo Dr.  
Hasenauer, Josef  
Mager, Philipp  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika  
Spätling-Slomka, Dorothea  
Thalheimer, Werner

**Ausländerbeirat**

Pennisi-Maniaci, Rosa  
Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Müller, Wolfgang

**Beirat zur Gleichstellung von  
Menschen mit Behinderungen**

Bogorinski, Erik

**Schriftführung**

Latocha, Georg

**Verwaltung**

Schönsiegel, Markus  
Wigand, Klaus

Der Vorsitzende der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	<b>Drucksache</b>
1. Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 30. August 2016	
2. Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW	10/0073
2.1. Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2	10/0073/2

**Tagesordnungspunkt 1**

**Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 30. August 2016**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW**

**Drucksache: 10/0073**

## **Tagesordnungspunkt 2.1**

### **Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2**

**Drucksache: 10/0073/2**

Die Drucksache wurde in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und Haupt- und Finanzausschusses am 30. August 2016 beraten und bis zur Ermittlung grundlegender Informationen im Ausschuss belassen.

Der Ausschussvorsitzende erläutert den bisherigen Stand der Beratung. Zwischenzeitlich hat die Verwaltung den Prüfauftrag aus dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses vom 30. August 2016 erfüllt und die Ergebnisse in der Drucksache 10/0073/2 dargelegt. Herr Wigand stellt die wesentlichen Ergebnisse des Versuchs mit dem Folgenkostenrechner entsprechend der Vorlage dar.

Der Bericht der Technischen Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Es folgt eine ausführliche Diskussion, in der die Aufgabenstellung für die Inhalte (Zielkonzept) und die Vorgehensweise (begleitender Arbeitskreis) bei der Erarbeitung eines städtebaulichen Konzeptes umrissen werden.

### **Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

Der Magistrat wird beauftragt, die Erstellung eines städtebaulichen Konzeptes zur Entwicklung des Baugebietes „Apfelbaumgarten 2“ in Braunshardt in Auftrag zu geben.

Parallel dazu wird ein parteiübergreifender Arbeitskreis gegründet, der die Planung gemeinsam mit der Verwaltung begleitet.

Die Angebote/Vorschläge der Fachbüros sind der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Im Haushalt sind weitere 50.000,00 € Planungsmittel einzustellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

10 Ja-Stimmen (2 FWW, 8 SPD)  
6 Enthaltungen (3 CDU, 3 ALW)

Reinhold Stein  
Vorsitzender des  
Ausschusses für  
Stadtentwicklung und Verkehr

Michael Heßberger  
Vorsitzender des  
Ausschusses für Umwelt  
und Energie

Georg Latocha  
Schriftführung