



NIEDERSCHRIFT

9. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	2. Februar 2017
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:00 Uhr
Ende	20:55 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Ackermann, Klaus
Dittrich, Manfred
Enzmann, Andreas
Fischer, Wilhelm
Girardi, Donato
Gürkan, Benjamin
Harnischfeger, Lukas
Hofmann, Doris
Hofmann, Heike
Keil, Kathrin
Koch, Alexander Dr.
Kurpiers, Christian
Ludwig, Alexander
Naas, Stefanie
Sausner, Barbara
Schafhausen, Julius
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Dürr, Ina
Köhler, Lutz
Mager, Marcus
Meinhardt, Lisa
Nungesser, Werner
Sehlbach, Sebastian
Snitil, Melinda
Tillmann, Ursel

ALW-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Becker, Birgit
Geertz, Matthias
Möllmann, Martin
Pohl, Barbara Dr.
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Heßberger, Michael
Lorenz, Lydia
Moczygemba, Eugen
Weldert, Kurt

Magistrat

Berger, Manfred
Fischer, Willi
Hamm, Udo Dr.
Hasenauer, Josef
Mager, Philipp
Möller, Ralf
Pohl, Edgar
Reitz-Gottschall, Angelika

Ausländerbeirat

Tomasulo, Maria Donata

Seniorenbeirat

Jacob, Dieter

Beirat zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen

Bogorinski, Erik

Schriftführung

Zettel, Annette

Verwaltung

Merlau, Jürgen
Sauder, Beate
Wesp, Frank

Presse

Wochenkurier: Iftode, Georgeta
Darmstädter Echo: Wickel, Marc Dr.

Entschuldigt fehlen:

ALW-Fraktion

Petri, Heinz-Ludwig

Magistrat

Geter, Stephan
Merlau, Günter
Spätling-Slomka, Dorothea
Thalheimer, Werner

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Dittrich teilt mit, dass der Ehrenstadtrat Gerhard Zeller am 18. Januar 2017 verstorben ist und bittet die Anwesenden vor Beginn der Sitzung um eine Schweigeminute.

Als Tischvorlagen liegen die Drucksachen

- 10/0226/1 Beantwortung der Anfrage der ALW-Fraktion zum Status der Vorlage IX/0498 "Auszeichnung für integrationsfördernde Leistungen"- Antrag der ALW-Fraktion zu TOP 3
- 10/0227/1 Beantwortung der Anfrage der ALW-Fraktion zur Bahnunterführung Braunschardt zu Top 4

vor.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15. Dezember 2016	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Status der Vorlage IX/0498 "Auszeichnung für integrationsfördernde Leistungen - Antrag der ALW-Fraktion"; Anfrage der ALW-Fraktion	10/0226
3.1. Beantwortung der Anfrage	10/0226/1
4. Bahnunterführung Braunshardt; Anfrage der ALW-Fraktion	10/0227
4.1. Beantwortung der Anfrage	10/0227/1
5. Elektromobilität für Weiterstadt	10/0190/1
6. Grundhafte Erneuerung der Fahrbahn „Darmstädter Landstraße“ im Bereich des „roten Platzes“	10/0157/1
7. Künftige Nutzung/Verkauf der Alten Schlossschule; Gemarkung Gräfenhausen	10/0172/1
8. Konzeptstudie Albrecht-Dürer-Schule Weiterstadt	10/0189/1
8.1. Platz vor der Sporthalle der Albrecht-Dürer-Schule und der Dr.-Horst-Schmidt-Halle; Antrag der ALW-Fraktion	10/0166
9. Rücknahme der Klage gegen den Planfeststellungsbeschluss zur Nordwestlandebahn Flughafen Frankfurt	10/0151/1
10. Gründung einer Wohnbaugesellschaft im Landkreis Darmstadt-Dieburg	10/0194/1
11. Bebauungsplan "21. Änderung Darmstädter Straße", Gemarkung Weiterstadt, Flur 1, Nr. 93/8 und 93/11 (Darmstädter Straße 1 und 3); Aufstellungsbeschluss	10/0206/1
12. Erster Umsetzungsbericht zum Verkehrsentwicklungsplan	10/0199/1
13. Auftrag zur Prüfung der Jahresabschlüsse 2015, 2016 und 2017 des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice	10/0204/1
14. Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2012 und des Lageberichts für das Geschäftsjahr 2012 des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice	10/0203/1
15. Ausfall kritischer Infrastruktur; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW	10/0211

16.	Schaffung weiterer Parkplätze auf dem Marktplatz; Antrag der CDU-Fraktion	10/0223
17.	"Nein zum Darmstädter Stadionneubau auf Weiterstädter Gemarkung"; Antrag der CDU-Fraktion	10/0224
18.	Interessensgemeinschaft "IG Neubaustrecke Weiterstadt"; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von ALW, CDU, FWW und SPD	10/0225
19.	Mitteilungen	

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15. Dezember 2016

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15. Dezember 2016 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

Tagesordnungspunkt 2

Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Die Stadt Weiterstadt hat als Give aways Leinentaschen mit dem Stadtsignet gekauft.
- Am 6. Mai findet von 11:00 bis 15:00 Uhr im Rathaus eine Fachtagung zum Thema „Integration als kommunale Aufgabe“ statt. Die Fragestellung hierzu lautet: „Wie wird Weiterstadt der Aufgabe der Integration von Menschen mit freiwilliger oder Zwangsmigration (Flucht) gerecht?“ Die Fraktionen werden gebeten, dem Parlamentarischen Büro für die Veranstaltung ein bis zwei Vertreter zu benennen.

Tagesordnungspunkt 3

Status der Vorlage IX/0498 "Auszeichnung für integrationsfördernde Leistungen - Antrag der ALW-Fraktion"; Anfrage der ALW-Fraktion

Drucksache: 10/0226

Tagesordnungspunkt 3.1

Beantwortung der Anfrage

Drucksache: 10/0226/1

Die Anfrage der ALW-Fraktion wurde mit Datum vom 31. Januar 2017 schriftlich beantwortet und liegt als Tischvorlage der Stadtverordnetenversammlung vor.

Tagesordnungspunkt 4
Bahnunterführung Braunshardt; Anfrage der ALW-Fraktion
Drucksache: 10/0227

Tagesordnungspunkt 4.1
Beantwortung der Anfrage
Drucksache: 10/0227/1

Die Anfrage der ALW-Fraktion wurde mit Datum vom 31. Januar 2017 schriftlich beantwortet und liegt als Tischvorlage der Stadtverordnetenversammlung vor.

Bürgermeister Möller teilt ergänzend mit, dass im Rahmen der Ferienspiele 2017 oder 2018 ein Sprayerprojekt geplant ist.

Tagesordnungspunkt 5
Elektromobilität für Weiterstadt
Drucksache: 10/0190/1

Die Drucksachen 10/0190 und 10/0191 jetzt Drucksache 10/0190/1 wurden am 12. Januar 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von SPD, ALW und CDU abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, eine Konzeption mit Maßnahmen- und Kostenplan zum Thema "Elektromobilität für Weiterstadt" zu entwickeln und bis spätestens nach der Sommerpause 2017 der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.

In der Konzeption sollen folgende Punkte berücksichtigt werden:

- Ladestationen für Elektrofahrzeuge, auf städtischen und/oder privaten Flächen und welche Kooperationen mit welchen Anbietern auf städtischen Flächen vorgenommen werden und an welchen Standorten Ladestationen mit Straßenlaternen verknüpft werden können
- Kommunaler Fuhrpark (E-Bikes, Elektrorollern und Elektroautos) ggf. auch mit Carsharing als interkommunale Zusammenarbeit
- ÖPNV mit elektrischen Bussen
- Einrichtung eines Beratungsgremiums/Expertengremiums, das den Übergang in die Elektromobilität begleitet
- Fördermittel/Finanzmittel durch EU, Bund, Land und Landkreis und andere Institutionen
- Information der Bevölkerung über Mittel und Möglichkeiten
- Bei Ersatz- und Neubeschaffung von Fahrzeugen auf Fahrzeuge mit elektrischen Antrieb umzustellen.
- Die strukturellen Voraussetzungen zu schaffen die sicherstellen, dass die Batterieladung der städtischen Fahrzeuge möglichst durch selbst erzeugten Strom erfolgt.
- Die Errichtung von Solartankstellen auf städtischen bzw. öffentlichem Gelände der Stadt Weiterstadt zu ermöglichen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 6

Grundhafte Erneuerung der Fahrbahn „Darmstädter Landstraße“ im Bereich des „roten Platzes“

Drucksache: 10/0157/1

Die Drucksache wurde am 12. Januar 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von SPD, ALW und CDU abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr folgenden Beschluss:

1. Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.
2. Die grundhafte Erneuerung der Fahrbahn der Darmstädter Landstraße im Bereich des „roten Platzes“ wird in Pflasterbauweise ausgeführt.
3. Die Arbeiten sollen im Jahr 2017 durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

29	Ja-Stimmen	(9 CDU, 3 FWW, 17 SPD)
4	Nein-Stimmen	(4 ALW)
3	Enthaltungen	(2 ALW, 1 FWW)

Tagesordnungspunkt 7

Künftige Nutzung/Verkauf der Alten Schlossschule; Gemarkung Gräfenhausen

Drucksache: 10/0172/1

Die Drucksache wurde am 12. Januar 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von SPD und CDU sowie von Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr folgenden Beschluss:

- Der Verkauf des Gebäudes der „Alten Schlossschule“ ist zu betreiben.
- Der Magistrat wird mit der Aufnahme von Verhandlungen mit dem Investor zur Erstellung einer Nutzungskonzeption beauftragt; dabei ist der Erhalt des Gebäudes als stadtbildprägender Teil des denkmalgeschützten Ensembles zu erreichen.
- Der Magistrat wird mit der Klärung der künftigen Nutzung der Freifläche beauftragt; Eigenbehalt eines Teils der Freifläche von ca. 900 m² für städtische/öffentliche Nutzung (Parkplatz/Spielplatz)
- Erhalt des Baumbestandes, soweit möglich
- Verlagerung der derzeitigen Nutzungen im Zusammenhang mit der Neukonzeption (Sanierung/Umbau) des Bürgerhauses Gräfenhausen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

Tagesordnungspunkt 8
Konzeptstudie Albrecht-Dürer-Schule Weiterstadt
Drucksache: 10/0189/1

Tagesordnungspunkt 8.1
Platz vor der Sporthalle der Albrecht-Dürer-Schule und der Dr.-Horst-Schmidt-Halle; Antrag der ALW-Fraktion
Drucksache: 10/0166

Die beiden Drucksachen wurden am 16. Januar 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie von Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Bürgermeister Ralf Möller berichtet, dass er den Bildungsbeirat und KoBi gebeten hat, eine Stellungnahme zur neuen Grundschule auf dem Schulcampus, der Inklusion der Anna-Freud-Schule in die Albrecht-Dürer-Schule sowie zum ALW-Antrag vom 29. August 2014, Drucksache 10/0887, gebeten hat.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt auf Empfehlung des Ausschusses für Soziales und Kultur und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr die Konzeptstudie (Plan) zur Entwicklung der Albrecht-Dürer-Schule Weiterstadt (Drucksache 10/0189/1) zur Kenntnis.

Die ALW-Fraktion zieht Ihren Antrag (Drucksache 10/0166) zurück.

Tagesordnungspunkt 9

Rücknahme der Klage gegen den Planfeststellungsbeschluss zur Nordwestlandebahn

Flughafen Frankfurt

Drucksache: 10/0151/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

34	Ja-Stimmen	(7 CDU, 6 ALW, 4 FWV, 17 SPD)
2	Nein-Stimmen	(2 CDU)

Tagesordnungspunkt 10

Gründung einer Wohnbaugesellschaft im Landkreis Darmstadt-Dieburg

Drucksache: 10/0194/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss und den Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 11

Bebauungsplan "21. Änderung Darmstädter Straße", Gemarkung Weiterstadt, Flur 1, Nr. 93/8 und 93/11 (Darmstädter Straße 1 und 3);

Aufstellungsbeschluss

Drucksache: 10/0206/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, über die Drucksache sofort zu entscheiden.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

1. Der Aufstellung eines Bebauungsplans „21. Änderung Darmstädter Straße“ zum Zwecke der planungsrechtlichen Sicherung einer Überbauung der bisher als Hof und Garagenfläche festgesetzten Grundstücksfläche mit je einem Wohngebäude in zweiter Reihe wird nach § 2 (1) BauGB zugestimmt. Das Verfahren ist nach den Regeln des § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) durchzuführen.
2. Der Plangeltungsbereich des Bebauungsplans „21. Änderung Darmstädter Straße“, umfasst nach § 9 (7) BauGB das folgende Grundstück: Gemarkung Weiterstadt, Flur 1, Flurstück Nr. 93/8 und 93/11(siehe Anlage 1).
3. Die Bebauungsplanänderung ist aus dem Flächennutzungsplan entwickelt. Die zu überplannende Fläche ist als Wohnbaufläche „W“ dargestellt.
4. Alle durch die Erarbeitung des Bebauungsplanes entstehenden Veranlassungen und Kosten (Planungs-, Verfahrens- und sonstigen Kosten) sind durch den Antragsteller unmittelbar und auf eigenes Risiko zu übernehmen.
5. Der Magistrat wird beauftragt weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 12

Erster Umsetzungsbericht zum Verkehrsentwicklungsplan

Drucksache: 10/0199/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 13

Auftrag zur Prüfung der Jahresabschlüsse 2015, 2016 und 2017 des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice

Drucksache: 10/0204/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, über die Drucksache direkt zu entscheiden.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft CuraCommerz wird mit der Prüfung der Jahresabschlüsse 2015, 2016 und 2017 des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 14

Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2012 und des Lageberichts für das Geschäftsjahr 2012 des Eigenbetriebes Kommunalen Immobilienservice

Drucksache: 10/0203/1

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, über die Drucksache sofort zu entscheiden.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

1. Der vorliegende Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2012 bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2012, der Gewinn- und Verlustrechnung, dem Anlagevermögen, der Anlageentwicklung und dem Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2012 wird hiermit festgestellt.
2. Der Jahresgewinn des Betriebszweiges Bauhof in Höhe von 233.399,14 € und der Jahresgewinn des Betriebszweiges Immobilienservice in Höhe von 288.180,53 € werden der Rücklage zugeführt.
3. Der Betriebsleitung wird für das Wirtschaftsjahr 2012 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 15

Ausfall kritischer Infrastruktur; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW Drucksache: 10/0211

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie von Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt darzustellen, welche Auswirkungen der Ausfall sogenannter „kritischer Infrastruktur“, wie Strom, Wasser, Abwasser, Telekommunikation und dergleichen für die Stadt Weiterstadt hat. Auf Grund dieser Analyse ist ein Maßnahmenpaket im Rahmen einer Konzeption zu erarbeiten, wie und mit welchen Maßnahmen im Einzelnen den Auswirkungen entgegengewirkt werden kann. Dabei sind die örtlichen Hilfsorganisationen zu beteiligen. Überörtliche Hilfsorganisationen, wie z.B. das THW, sind ebenfalls zu den Beratungen hinzuzuziehen.

Abstimmungsergebnis:

24	Ja-Stimmen	(3 ALW, 4 FWW, 17 SPD)
11	Nein-Stimmen	(9 CDU, 2 ALW)
1	Enthaltung	(1 ALW)

Tagesordnungspunkt 16

Schaffung weiterer Parkplätze auf dem Marktplatz; Antrag der CDU-Fraktion Drucksache: 10/0223

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von CDU, SPD und ALW sowie von Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Aufgrund der Aussprache formuliert die CDU-Fraktion ihren Antrag wie folgt neu:
„Auf der Grünfläche des Marktplatzes in Höhe der DHL-Packstation vor der Carl-Ulrich-Schule sind 3 Parkplätze herzustellen. Im Haushaltsjahr 2018 sind entsprechende Haushaltsmittel einzustellen, sofern diese nicht aus dem laufenden Haushaltjahr genommen werden können.“

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Dittrich lässt über den geänderten Antrag der CDU-Fraktion abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

11	Ja-Stimmen	(9 CDU, 2 ALW)
23	Nein-Stimmen	(2 ALW, 4 FWW, 17 SPD)
2	Enthaltungen	(2 ALW)

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Tagesordnungspunkt 17

"Nein zum Darmstädter Stadionneubau auf Weiterstädter Gemarkung"; Antrag der CDU-Fraktion

Drucksache: 10/0224

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie von Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss zu überweisen. Zu der Ausschusssitzung ist ein Vertreter des SV Darmstadt 98 einzuladen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 18

Interessensgemeinschaft "IG Neubaustrecke Weiterstadt"; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von ALW, CDU, FWW und SPD

Drucksache: 10/0225

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von SPD und CDU abgegeben.

Die ALW-Fraktion beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 19

Mitteilungen

Mitteilungen liegen keine vor.

Manfred Dittrich
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel
Schriftführung