



NIEDERSCHRIFT

6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	16. März 2017
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:00 Uhr
Ende	19:25 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Koch, Alexander Dr.
Kurpiers, Christian
Naas, Stefanie
Stein, Reinhold

bis 19:20 Uhr

CDU-Fraktion

Meinhardt, Lisa
Nungesser, Werner

ALW-Fraktion

Möllmann, Martin
Wächter, Gunter

FWW-Fraktion

Weldert, Kurt

Präsidium

Stadtverordnetenversammlung

Pohl, Barbara Dr.

Magistrat

Berger, Manfred
Fischer, Willi
Geter, Stephan
Hamm, Udo Dr.
Hasenauer, Josef
Merlau, Günter
Möller, Ralf
Pohl, Edgar
Reitz-Gottschall, Angelika
Spätling-Slomka, Dorothea
Thalheimer, Werner

Ausländerbeirat

Tomasulo, Maria Donata

Seniorenbeirat

Götz, Gerhard

**Beirat zur Gleichstellung von
Menschen mit Behinderungen**

Bogorinski, Erik

Schriftführung

Latocha, Georg

Verwaltung

Wigand, Klaus

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 13. Februar 2017	
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ludwigstraße 2“, Stadtteil Braunshardt Aufstellungsbeschluss	10/0228/1
3. Warteunterstand für die Bushaltestellen der Hessenwaldschule; Antrag der CDU-Fraktion	10/0138
3.1. Zwei zusätzliche Wartehallen an der Hessenwaldschule	10/0138/2

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 13. Februar 2017

Es wird gebeten, das Protokoll bei TOP 2 um folgenden Diskussionspunkt zu ergänzen: Bürgermeister Möller sagt zu, bis zur Sommerpause eine Vorlage bezüglich der Umsetzung des Moduls 3 in der Darmstädter Straße vorzulegen.

Mit dieser Ergänzung werden Einwendungen gegen die Niederschrift nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ludwigstraße 2“, Stadtteil Braunshardt Aufstellungsbeschluss Drucksache: 10/0228/1

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 2. März 2017 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Ausschussvorsitzender Herr Stein erläutert kurz die Vorlage. Da es sich hierbei um einen Aufstellungsbeschluss handelt, weist er darauf hin, dass Fragen zur Erhaltung von Bäumen und zum Nachweis von Stellplätzen nicht Gegenstand der heutigen Beratung sind, sondern im Verfahren zu klären sind.

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ludwigstraße 2“ im Stadtteil Braunshardt zum Zwecke der Schaffung einer Bebauungsmöglichkeit für Wohnbebauung im hinteren Grundstücksbereich wird nach § 12 Abs.2 BauGB zugestimmt.
2. Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ludwigstraße 2“ umfasst das Grundstück der Gemarkung Braunshardt Flur 1, Nr. 73/2 mit einer Größe von ca. 1.845 qm.
3. Das Verfahren ist nach den Regeln des § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) durchzuführen.
4. Der Magistrat wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen, sowie weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.
5. Die Kosten des Verfahrens und der Planung trägt der Antragsteller.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

**Warteunterstand für die Bushaltestellen der Hessenwaldschule; Antrag der CDU-Fraktion
Drucksache: 10/0138**

Tagesordnungspunkt 3.1

**Zwei zusätzliche Wartehallen an der Hessenwaldschule
Drucksache: 10/0138/2**

Der Antrag wurde in der Ausschusssitzung am 31. Oktober 2017 beraten und bis zur Vorlage weitere Informationen zurückgestellt.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Vorlage inhaltlich vor. Er berichtet weiterhin, dass Magistratsmitglied Herr Willi Fischer die Schule besichtigt hat und gemeinsam mit dem Rektor Herrn Markus Bürger zu dem Ergebnis gekommen ist, dass die Schüler beim Warten auf die Busse in der Schule keine Einsichtsmöglichkeit zu der Haltestelle haben und die Schulleitung eine überdachte Wartehalle befürworten würde.

Der Ausschussvorsitzende schlägt einen Vor-Ort-Ausschusstermin gemeinsam mit der DADINA, der Schulleitung und dem Schulträger vor.

Der Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

1. Die Drucksache verbleibt im Ausschuss
2. Ein Vor-Ort-Ausschusstermin wird anberaumt. Zu diesem Termin ist ein Vertreter der DADINA, der Schulleitung, des Schulelternbeirates und dem Schulträger einzuladen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Reinhold Stein
Vorsitzender

Georg Latocha
Schriftführung