



# NIEDERSCHRIFT

## 11. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	30. März 2017
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:00 Uhr
<b>Ende</b>	20:35 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Ackermann, Klaus  
Dittrich, Manfred  
Girardi, Donato  
Gürkan, Benjamin  
Harnischfeger, Lukas  
Hofmann, Heike  
Keil, Kathrin  
Koch, Alexander Dr.  
Kurpiers, Christian  
Ludwig, Alexander  
Naas, Stefanie  
Sausner, Barbara  
Schafhausen, Julius  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Dürr, Ina  
Köhler, Lutz  
Mager, Marcus  
Nungesser, Werner  
Sehlbach, Sebastian  
Snitil, Melinda  
Tillmann, Ursel

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Becker, Birgit  
Geertz, Matthias  
Möllmann, Martin  
Petri, Heinz-Ludwig  
Pohl, Barbara Dr.  
Wächter, Gunter

**FWW-Fraktion**

Heißberger, Michael  
Lorenz, Lydia  
Moczygemba, Eugen  
Weldert, Kurt

**Magistrat**

Berger, Manfred  
Fischer, Willi  
Hamm, Udo Dr.  
Hasenauer, Josef  
Mager, Philipp  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika  
Spätling-Slomka, Dorothea

**Ausländerbeirat**

Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Götz, Gerhard

**Beirat zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen**

Bogorinski, Erik

**Schriftführung**

Zettel, Annette

**Presse**

Wochenkurier: Strobel, Heike  
Darmstädter Echo: Eisenmann, Sabine

**Entschuldigt fehlen:**

**SPD-Fraktion**

Enzmann, Andreas  
Fischer, Wilhelm  
Hofmann, Doris

**CDU-Fraktion**

Meinhardt, Lisa

**Magistrat**

Geter, Stephan  
Merlau, Günter  
Thalheimer, Werner

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 2. März 2017	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Ökopunktekonto der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion	10/0230
3.1. Beantwortung der Anfrage	10/0230/1
4. Gerichtliche Beweistauglichkeit der Radarmessergebnisse; Anfrage der CDU-Fraktion	10/0249
4.1. Beantwortung der Anfrage	10/0249/1
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ludwigstraße 2“, Stadtteil Braunshardt; Aufstellungsbeschluss	10/0228/1
6. Sachstandsbericht zur Grundwasserbewirtschaftung Weiterstadt sowie Vertragserneuerung mit dem Boden-, Beregnungs- und Landschaftspflegeverband Weiterstadt	10/0238/1
7. Gründung einer Wohnbaugesellschaft im Landkreis Darmstadt-Dieburg	10/0194/1
8. Neufassung der Verwaltungskostensatzung	10/0235/1
9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Am Stein“, in Weiterstadt, Gemarkung Braunshardt; Aufstellungs- und Offenlagebeschluss	10/0248/1
10. Haushaltsverfügung der Kommunalaufsicht zum Haushaltsplan mit Wirtschaftsplänen 2017	10/0245/1
11. Erstellung einer Sportentwicklungsplanung für die Stadt Weiterstadt	10/0246/1
12. Neufassung der Vereinsförderrichtlinien	10/0250/1
13. Rechenschaftsbericht Seniorenbeirat und Tätigkeitsbericht Seniorenbüro	10/0255/1
14. Rechenschaftsbericht 2016 des Beirats zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen	10/0251/1
15. Ausweg aus der Betreuungsmisere/dem Betreuungsnotstand - Erstellung eines verlässlichen Konzeptes für die langfristige Betreuung für Kinder unter und über drei Jahren sowie Grundschulkinder; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von ALW und CDU	10/0262
16. Mitteilungen	

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 2. März 2017**

Eine redaktionelle Änderung ist auf Seite 10 bei Tagesordnungspunkt 12 im 2. Absatz vorzunehmen. In dem Satz ist das fehlende Wort „Statistik“ zu ergänzen.

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 2. März 2017 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

## **Tagesordnungspunkt 2** **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Zwei neue Wlan-Hotspots wurden am Medienschiff und am Bürgerzentrum Weiterstadt in Betrieb genommen. Der Landkreis Darmstadt-Dieburg hat einen Förderbetrag von 1.500,00 € hierfür gezahlt (Drucksache IX/1118).
- Das Klageverfahren Flughafen Frankfurt am Main für die Stadt Weiterstadt ist jetzt erledigt.
- Am 28. März 2017 gründete sich die IG-Neubaustrecke. Für den Lenkungsreis haben sich sehr viele Bürger\*innen gemeldet. Die Auswahl der Personen wird in der nächsten Sitzung des Ältestenrates erfolgen.  
Das Gesamtforum tagt wieder am 4. Mai 2017 in nichtöffentlicher Sitzung in Weiterstadt. Es werden die Ergebnisse aus den 4 Arbeitskreisen zusammengetragen.  
Nach Rücksprache mit dem Hessischen Minister für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung, Herrn Tarek Al Wazir, will er zu einer Bürgerinformationsveranstaltung, sobald die Ergebnisse vorliegen, nach Weiterstadt kommen.

## **Tagesordnungspunkt 3** **Ökopunktekonto der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion** **Drucksache: 10/0230**

### **Tagesordnungspunkt 3.1** **Beantwortung der Anfrage** **Drucksache: 10/0230/1**

Die Anfrage der ALW-Fraktion wurde mit Datum vom 21. März 2016 schriftlich beantwortet und liegt der Stadtverordnetenversammlung vor.

Die ALW-Fraktion stellt zu Frage 2b folgende Zusatzfrage: Wie viele Punkte hat der Vorhabenträger gekauft?

Protokollnotiz hierzu:

Für das Baugebiet Östlich der Kreisstraße Teil I und II hat der Vorhabenträger 803.145 Biotopwertpunkte (= umgangssprachlich Ökopunkte) gekauft. Die Biotopwertpunkte hängen von der Größe der Ausgleichsfläche und den Festsetzungen des Bebauungsplanes wie Parkanlagen oder begrünte Dächer ab.

## **Tagesordnungspunkt 4** **Gerichtliche Beweistauglichkeit der Radarmessergebnisse; Anfrage der CDU-Fraktion** **Drucksache: 10/0249**

### **Tagesordnungspunkt 4.1** **Beantwortung der Anfrage** **Drucksache: 10/0249/1**

Die Anfrage der ALW-Fraktion wurde mit Datum vom 7. März 2016 schriftlich beantwortet und liegt der Stadtverordnetenversammlung vor.

**Tagesordnungspunkt 5**  
**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ludwigstraße 2“, Stadtteil Braunshardt**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Drucksache: 10/0228/1**

Die Drucksache wurde am 16. März 2017 im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr folgenden Beschluss:**

1. Der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ludwigstraße 2“ im Stadtteil Braunshardt zum Zwecke der Schaffung einer Bebauungsmöglichkeit für Wohnbebauung im hinteren Grundstücksbereich wird nach § 12 Abs.2 BauGB zugestimmt.
2. Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ludwigstraße 2“ umfaßt das Grundstück der Gemarkung Braunshardt Flur 1, Nr. 73/2 mit einer Größe von ca. 1.845 qm.
3. Das Verfahren ist nach den Regeln des § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) durchzuführen.
4. Der Magistrat wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen, sowie weitere Verfahrensschritte gem. BauGB vorzubereiten.
5. Die Kosten des Verfahrens und der Planung trägt der Antragsteller.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 6**  
**Sachstandsbericht zur Grundwasserbewirtschaftung Weiterstadt sowie**  
**Vertragserneuerung mit dem Boden-, Beregnungs- und Landschaftspflegeverband Weiterstadt**  
**Drucksache: 10/0238/1**

Die Drucksache wurde am 16. März 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Umwelt und Energie beraten.

Stellungnahme wird von der SPD-Fraktion abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Umwelt und Energie folgenden Beschluss:**

1. Der Sachstand zum Projekt „Grundwasserbewirtschaftung Weiterstadt“ wird zur Kenntnis genommen.

2. Der Erneuerung des Vertrages, gemäß Anlage zur Niederschrift des Haupt- und Finanzausschusses und Ausschusses für Umwelt und Energie, mit dem Boden-, Beregnungs- und Landschaftspflegeverband Weiterstadt über den Betrieb und die Unterhaltung der Grundwasserbewirtschaftungsanlagen wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 7**

**Gründung einer Wohnbaugesellschaft im Landkreis Darmstadt-Dieburg**

**Drucksache: 10/0194/1**

Die Drucksache wurde am 23. März 2017 in der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Soziales und Kultur beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Soziales und Kultur folgenden Beschluss:**

Die Stadt Weiterstadt wird sich an der noch zu gründenden GmbH „Bezahlbarer Wohnungsbau im Landkreis Darmstadt-Dieburg“ gegenwärtig nicht beteiligen. Die Beteiligung zu einem späteren Zeitpunkt wird offen gelassen.

**Abstimmungsergebnis:**

31	Ja-Stimmen	(8 CDU, 6 ALW, 4 FWW, 13 SPD)
2	Enthaltungen	(1 ALW, 1 SPD)

**Tagesordnungspunkt 8**

**Neufassung der Verwaltungskostensatzung**

**Drucksache: 10/0235/1**

Die Drucksache wurde am 23. März 2017 im Haupt- und Finanzausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses folgenden Beschluss:**

Die Verwaltungskostensatzung wird in der vorliegenden Neufassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 9**  
**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Am Stein,, in Weiterstadt, Gemarkung Braunshardt;**  
**Aufstellungs- und Offenlagebeschluss**  
**Drucksache: 10/0248/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 10**  
**Haushaltsverfügung der Kommunalaufsicht zum Haushaltsplan mit Wirtschaftsplänen**  
**2017**  
**Drucksache: 10/0245/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11**  
**Erstellung einer Sportentwicklungsplanung für die Stadt Weiterstadt**  
**Drucksache: 10/0246/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss und Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12**  
**Neufassung der Vereinsförderrichtlinien**  
**Drucksache: 10/0250/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss und den Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 13**  
**Rechenschaftsbericht Seniorenbeirat und Tätigkeitsbericht Seniorenbüro**  
**Drucksache: 10/0255/1**

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Rechenschaftsbericht 2016 des Seniorenbeirats sowie der Tätigkeitsbericht des Seniorenbüros „freiwillig aktiv“ der Stadt Weiterstadt zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 14**  
**Rechenschaftsbericht 2016 des Beirats zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen**  
**Drucksache: 10/0251/1**

Stellungnahmen werden von den Fraktionen von ALW, SPD, FWW sowie Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Rechenschaftsbericht 2016 des Beirates zur Gleichstellung für Menschen mit Behinderungen zur Kenntnis.

### **Tagesordnungspunkt 15**

**Ausweg aus der Betreuungsmisere/dem Betreuungsnotstand - Erstellung eines verlässlichen Konzeptes für die langfristige Betreuung für Kinder unter und über drei Jahren sowie Grundschulkinder; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von ALW und CDU  
Drucksache: 10/0262**

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Bürgermeister Ralf Möller abgegeben.

Die Fraktionen von SPD und FWW legen einen Ergänzungsantrag zu der Drucksache vor. Dieser erhält die Drucksachennummer 10/0262/1.

Es wird beantragt, die Drucksache 10/0262 und 10/0262/1 an den Ausschuss zu überweisen.

### **Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksachen werden zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss und Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

### **Tagesordnungspunkt 16**

#### **Mitteilungen**

Mitteilungen liegen keine vor.

Manfred Dittrich  
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel  
Schriftführung