

## Vorlage an

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr für die Sitzung am 14.08.2017
Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am

### **Dritte Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000, Entwurf Stand Beschluss der Landesregierung vom 27. März 2017; Stellungnahme der Stadt Weiterstadt im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 Hessisches Landesplanungsgesetz vom 5. Juli 2017**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die im Rahmen der Beteiligung zur Änderung des Landesentwicklungsplans erstellte Stellungnahme der Stadt Weiterstadt wird zur Kenntnis genommen.

#### **Sachverhalt:**

Die Hessische Landesregierung hat am 27. März 2017 einen Entwurf zur Änderung des Landesentwicklungsplans 2000 beschlossen. Mit diesem Entwurf beabsichtigt die Landesregierung den geänderten Rahmenbedingungen und den damit verbundenen Herausforderungen an die räumliche Entwicklung des Landes Rechnung zu tragen. Die Vorgaben des Plans wirken über die Regionalplanung bis auf die Ebene der kommunalen Planung hessischer Städte und Gemeinden.

Das federführende Hessische Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung hat die Stadt Weiterstadt mit Schreiben vom 25. April 2017 an der Aufstellung der Änderung des Landesentwicklungsplans förmlich beteiligt. Die betroffenen Träger öffentlicher Belange wurden aufgefordert bis zum 10. Juli 2017 (verlängert bis 31. Juli 2017) ihre Stellungnahme zu dem Entwurf an das Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung abzugeben. Die Öffentlichkeit wurde zeitgleich durch Bereitstellung des Entwurfs im Internet unter der Adresse: [www.landesplanung.hessen.de](http://www.landesplanung.hessen.de) beteiligt.

Der Entwurf der Dritten Änderung des Landesentwicklungsplans 2000 (Text, Karte und Umweltbericht) ist im Ratsinformationssystem eingestellt.

Gemäß der Beschlusslage der Stadtverordnetenversammlung zu den Themen

- Mindestdichte (Planungsvorgaben zum Masterplan „Apfelbaumgarten II“)
- Siedlungsbeschränkungsbereich (Drucksache 10/0074 Siedlungsentwicklung Schnepfenhausen)
- Schienenverkehr (Beschlüsse zur NBS Rhein/Main-Rhein/Neckar)
- Luftverkehr (Stellungnahme der Stadt Weiterstadt zum Entwurf des Regionalplans Südhessen /regionaler Flächennutzungsplan vom 1. Oktober 2009)
- Windenergie (Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000 – Vorgaben zur Nutzung der Windenergie Stellungnahme der Stadt Weiterstadt vom 13. September 2012)

# Drucksache 10/0318/1

wurde eine Stellungnahme erarbeitet und fristgerecht am 5. Juli 2017 an das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung abgesandt.

Der Sachverhalt wurde am 18. Juli 2017 im Magistrat beraten. Die Drucksache wird gemäß § 10 der Geschäftsordnung direkt dem Ausschuss vorgelegt.

Ralf Möller  
Bürgermeister

**Anlage:**

Stellungnahme der Stadt Weiterstadt im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2  
Hessisches Landesplanungsgesetz vom 5. Juli 2017

Ratsinformationssystem: Entwurf der Dritten Änderung des Landesentwicklungsplans 2000  
(Text, Karte und Umweltbericht)