

Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 24.08.2017

Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten II; Interessenbekundungsverfahren zur Ausschreibung eines Masterplans

Beschlussvorschlag:

1. Die in Anlage 1 der Vorlage beigefügte Auswertungsmatrix zum Teilnahmewettbewerb wird zur Kenntnis genommen.
2. In der zweiten Phase des Verfahrens werden die vier Bewerber mit 100 Punkten zur Abgabe eines Angebotes und zur Vorstellung in einer gemeinsamen nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr aufgefordert.

Sachverhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 1. Juni 2017 die „Anforderungen an die Erstellung eines Masterplanes für die Entwicklungsfläche Apfelbaumgarten II“ beschlossen. Das Anforderungsprogramm war Grundlage einer Ausschreibung in Form eines Interessenbekundungsverfahrens.

Von sechs Bewerbern, die nach Veröffentlichung des Verfahrens in der Hessischen Ausschreibungsdatenbank HAD Unterlagen eingereicht haben, haben vier das Anforderungsprofil voll erfüllt (s. Anlage 1: Auswertungsmatrix 1. Phase).

Diese vier Bewerber sollen nun in einer zweiten Phase zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden, und sich in einer gemeinsamen nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vorstellen. Die Auswahl des Auftragnehmers erfolgt dann anhand der im HAD veröffentlichten Zuschlagskriterien (s. Anlage 2: Auswertungsmatrix 2. Phase).

Finanzierung:

Im Haushalt 2017 sind für den Masterplan 50.000,00 € bereitgestellt.

Der Sachverhalt wurde am 15. August 2017 im Magistrat beraten.

Der Magistrat empfiehlt, die Öffentlichkeit bei der Behandlung dieses Tagesordnungspunktes gemäß § 52 HGO in Verbindung mit § 62 Abs. 5 HGO auszuschließen.

gez.
Ralf Möller
Bürgermeister

Anlagen:

Anlage 1: Auswertungsmatrix 1. Phase

Anlage 2: Auswertungsmatrix 2. Phase

Drucksache 10/0073/6