

## Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 01.02.2018

### **Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten II; Einrichtung eines projektbegleitenden Arbeitskreises zum Masterplan**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Es wird ein projektbegleitender Arbeitskreis zur Beteiligung bei der Erstellung des Masterplanes für die Entwicklungsfläche Apfelbaumgarten II eingerichtet.
2. Der Arbeitskreis berät die beauftragten Planer bei der Erarbeitung der Variantenentwürfe.
3. Dem Arbeitskreis gehören an: je ein Vertreter der Fraktionen der Stadtverordnetenversammlung, der Stadtverordnetenvorsteher, der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, der Bürgermeister und Vertreter der Verwaltung.

#### **Sachverhalt:**

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 28. September 2017 beschlossen, die Erarbeitung des Masterplanes zur Entwicklung des Baugebietes Apfelbaumgarten II an die Bietergemeinschaft e-netz (Darmstadt) und Schneider+Schumacher (Frankfurt) zu vergeben.

Nach zwei ersten Gesprächsrunden zwischen der Verwaltung und den Auftragnehmern zur Klärung der Aufgabenstellung und zur Gewinnung von Grundlagendaten, können die Planer im Februar erste Konzeptideen im zu bildenden Arbeitskreis vorstellen und diskutieren. In weiteren Arbeitskreissitzungen soll der Masterplan bis zur Sommerpause 2018 fertiggestellt werden.

#### **Finanzierung:**

Die Einrichtung des Arbeitskreises hat keine finanziellen Auswirkungen.

Der Sachverhalt wurde am 23. Januar 2018 im Magistrat beraten.

Ralf Möller  
Bürgermeister