



Sportgemeinde 1886 e.V. Weiterstadt

Turnen · Musik · Handball · Tischtennis · Badminton · Schwimmen · Tennis
Volleyball · Leichtathletik · Judo · Ski und Freizeit · Tanz · Kegeln · Basketball
Senioren-gemeinschaft · Bahn-golf · Gesundheits-sport · Ju Jitsu · Lauf-treff
Sportkinder-garten · Fitneß-Studio · Sauna · Tennishallen · Squashcourts

www.sg-weiterstadt.de * e-mail: verwaltung@sg-weiterstadt.de

Sportgemeinde Weiterstadt Am Aulenberg 2-10, 64331 Weiterstadt, Telefon 06150 / 9610-0, Telefax 06150 / 9610-17

Stadt Weiterstadt
Bürgermeister
Riedbahnstraße 6

64331 Weiterstadt



Eing.
12.4.18
15

Abteilung Vorstand
Verfasser HM/gs
Tel./Fax 06150-9610-11/06150-9610-17
Datum 28. März 2018
Betreff **Investitionen 2018**

**Zuschuss gemäß den Richtlinien zur Förderung der örtlichen Vereine und Verbände
Punkt 3.4: Neubau, Erweiterung und Verbesserung vereinseigener Anlagen**

Sehr geehrte Damen und Herren,
lieber Ralf

die Sportgemeinde 1886 e.V. Weiterstadt plant für 2018 die Durchführung folgendes Projekt

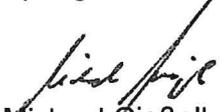
Sanierung Hallenplätze Tennis

Die Kostenaufstellung für das Projekt und entsprechenden Unterlagen erhalten Sie als Anlage zu diesem Schreiben.

Hiermit beantragen wir einen Zuschuss gemäß o.g. Richtlinien Punkt 3.4, Absatz (1). Beigefügte Anlagen beschreiben die Maßnahme, den Finanzierungs- und Zeitplan sowie Kostenvoranschläge.

Für diese Maßnahme hoffen wir ebenfalls auf die Unterstützung des Landkreis sowie des Bundesumweltministeriums (BMUB), entsprechende Anträge werden zeitgleich gestellt. Da es sich um Tennis-Hallenplätze handelt weisen wir ausdrücklich darauf hin daß dies keine kostendeckende oder gewinnbringende Investition ist sondern dem Vereinszweck dient und die Anlage zu > 90% durch Vereinsmitglieder genutzt wird.

Mit freundlichen Grüßen
Sportgemeinde 1886 e.V. Weiterstadt


Michael Gießelbach
1. Vorsitzender


Michael Brügger
Rechner

Anlagen

- Schilderung der Maßnahme
- Details (Kosten, Zeitplan, Finanzierung)
- Angebote bzgl. Kosten



Sportgemeinde 1886 e.V. Weiterstadt

Turnen · Musik · Handball · Tischtennis · Badminton · Schwimmen · Tennis
Volleyball · Leichtathletik · Judo · Ski und Freizeit · Tanz · Kegeln · Basketball
Seniorencommunity · Bahngolf · Gesundheitssport · Ju Jutsu · Lauftreff
Sportkindergarten · Fitneß-Studio · Sauna · Tennishallen · Squashcourts

www.sg-weiterstadt.de · e-mail: verwaltung@sg-weiterstadt.de

Sportgemeinde Weiterstadt Am Aulenberg 2-10, 64331 Weiterstadt, Telefon 06150 / 9610-0, Telefax 06150 / 9610-17

Begründung zum geplanten Projekt

Die Tennishallen der SG Weiterstadt sind erheblich in die Jahre gekommen. Eine Der Hallen ist bereits 27 Jahre alte, die zweite 50 Jahre. Während die Grundsubstanz durch zwischenzeitliche Sanierungen, hauptsächlich im Bereich Dach und Dämmung, modernisiert wurde, ist der Innenbereich veraltet, abgenutzt und kann so nicht weiterbetrieben werden.

Dies betrifft besonders folgende Teilbereiche:

1. Lüftung Halle 1: Nicht mehr funktionsfähig. Ersatzteile sind für die 50 Jahre alte Anlage nicht mehr zu bekommen, energetisch entspricht die Anlage auch nicht mehr dem aktuellen technischen Stand der Möglichkeiten. Es muss für eine zeigemäße und ökologisch sinnvolle Belüftung gesorgt werden.
2. Beleuchtung Halle 1 und 2: Die Beleuchtung ist nicht mehr voll funktionsfähig, selbst beim Austausch defekter Neonröhren würde die Lichtleistung aufgrund der mittlerweile verblassten Reflektoren weder ergonomischen noch sportlichen Anforderungen genügen. Es müssen also alle Leuchtkörper und Leuchtmittel getauscht werden.
3. Böden Halle 1 und 2: Der Hallenboden in Halle 1 ins ca. 30 Jahr alt, in Halle 2 27 Jahre alt. Beide Böden sind abgenutzt, mittlerweile löst sich aufgrund der Abnutzung die Belagoberfläche sichtbar auf. Die Böden müssen komplett erneuert, sprich ausgetauscht werden.

Massnahmen:

1. Vorgesehen ist der Einsatz moderner Deckenventilatoren zur Wärmerückführung und Belüftung. Diese bilden eine Sekundär-Heizkreislauf welcher sowohl das Traumklima verbessert sowie die Heizkosten senkt. Durch die ständige Wärmerückführung kann die Heizleistung reduziert werden, es kommt zu weniger Verlustleistung und die Kosten sinken im Idealfall um ca. 20%
2. Vorgesehen ist der Austausch gegen Sporthallenleuchten welche den verbandseitig vorgegebenen Leistungen sowie den Sicherheitsauflagen genügt. Als Leuchtmittel werden LED-Röhren geplant, da diese aus energetischer und Betriebskostensicht die modernste und wirtschaftlichste Lösung darstellen.
3. Vorgesehen ist der Austausch gegen einen strapazierfähigen Indoor-Tennisboden aus Velour. Dieser verspricht bei richtiger Pflege die längste Haltbarkeit, ca. 22-25 Jahre. Zudem führt er im Gegensatz zu Granulat- oder Kombiböden nicht zu hohen Betriebskosten durch Pflege und Granulatkauf.

Zeitgleich wird die Halle 1 in Eigenleistung farblich neu angelegt und Kleinschäden ausgebessert.



Sportgemeinde 1886 e.V. Weiterstadt

Turnen • Musik • Handball • Tischtennis • Badminton • Schwimmen • Tennis
 Volleyball • Leichtathletik • Judo • Ski und Freizeit • Tanz • Kegeln • Basketball
 Seniorengemeinschaft • Bahngolf • Gesundheitssport • Ju Jutsu • Lauffreiwahl
 Sportkindergarten • Fitneß-Studio • Sauna • Tennishallen • Squashcourts

www.sg-weierstadt.de • e-mail: verwaltung@sg-weierstadt.de

Sportgemeinde Weiterstadt Am Aulenberg 2-10, 64331 Weiterstadt, Telefon 06150 / 9610-0, Telefax 06150 / 9610-17

Details der Maßnahme - Zeitplan und Kostenplan

Einzelauflistung Kosten

| Kosten | Stunden | Ausführung | Kosten (€) |
|--|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Lieferung und Installation Hallenbeleuchtung (Material), Angebot für 2 Plätze x 3 | | BTS Sportsysteme | 97.803,72 € |
| Lieferung und Installation Hallenbeleuchtung (Arbeitsleistung), Angebot für 2 Plätze x 3 | Fremdleistung | BTS Sportsysteme | 28.129,46 € |
| Erneuerung Anschlusspunkte und Anbringen zusätzlicher Aufhängpunkte (Material) | | | 500,00 € |
| Erneuerung Anschlusspunkte und Anbringen zusätzlicher Aufhängpunkte (Kleinmaterial) | 32 Std. x 25,00 € ff. = 15,-€ | Hausmeister SGW | 800,00 € ff. 480,-€ |
| Wärmerückführung über Deckenventilatoren (Material) | | BTS Sportsysteme | ff. 1.829,63 € |
| Wärmerückführung über Deckenventilatoren (Arbeitsleistung) | Fremdleistung | BTS Sportsysteme | 1.529,15 € |
| Austausch Tennisbodenbelag (Material) | | BTS Sportsysteme | 130.848,82 € |
| Austausch Tennisbodenbelag (Arbeitsleistung) | Fremdleistung | BTS Sportsysteme | 40.261,17 € |
| Anlegen Hallenwände Halle 1 (Kleinmaterial/ Farbe) | | | 500,00 € |
| Anlegen Hallenwände Halle 1 (Arbeitsleistung) | 64 Std. x 25,00 € ff. = 15,-€ | Hausmeister SGW Freiwillige | 1.600,00 € ff. = 960,-€ |
| Ausbesserungsarbeiten (Material / Kleinteile) | ff. | | ff. 400,00 € |
| Ausbesserungsarbeiten (Arbeitsleistung) | 40 Std. x 25,00 € ff. = 15,-€ | Hausmeister SGW | 1.000,00 € ff. = 600,-€ |
| Ausbesserungsarbeiten (Entsorgung) | ff. | | 50,00 € |
| Gesamt | | | 305.251,94 € |

ff. = förderfähig

Finanzierungsplan

| | Kosten (€) | Finanzierung |
|--|---|--------------------------------------|
| Material und Fremdleistung gem. Angebot / Preisfindung | 300.401,94 € | |
| Kleinmaterial gem. Schätzung | 1.400,00 € | |
| Entsorgung Abbruch | 50,00 € | |
| Arbeitsleistung | 3.400,00 € | |
| Eigenmittel (vorhanden) | <i>ff. = 2.040,- €</i> | 48.000,00 € |
| Eigenmittel (Finanzierung) | | 145.827,13 € |
| Investitionszuschuss BUMB Klimaschutz | | 50.374,42 € |
| Investitionszuschuss Stadt Weiterstadt | | 30.525,90 € |
| Eigenleistung | | <i>geä. 30.390,- €</i> 3.400,00 € |
| Zuschuss Landkreis | | 30.525,90 € |
| Gesamt | 305.251,94 € <i>ff. 303.891,94 €</i> <i>10% 30.389,19 €</i> | 305.251,94 € |

- Die Eigenmittel sind vorhanden. Der BUMB Zuschuss ist beantragt.
- Der Investitionszuschuss des Landkreis erfolgt aufgrund der Richtlinien der Sportförderung des Lk Darmstadt-Dieburg, ist nicht garantiert und muss beantragt und genehmigt werden.
- Für den Zuschuss der Stadt Weiterstadt haben wir uns erlaubt gem. Förderrichtlinie 10% (10 v. Hundert) der Fremdkosten anzusetzen.
- Die Eigenleistung erfolgt durch Hauptamtliche Mitarbeiter (Hausmeister) und freiwillige ehrenamtliche Helfer aus den Abteilungen.

Zeitplan

| Bauabschnitt | Zeitraum |
|---|--------------------|
| Beauftragung Fremdleistung | April 2018 |
| Austausch Beleuchtung Deckenventilation Ausbesserungsarbeiten | Juli 2018 |
| Bodenaustausch | August 2018 |
| Abschluss aller Arbeiten bis spätestens | 15. September 2018 |