



SPD-Fraktion Weiterstadt  
Fraktionsvorsitzender  
Benjamin Gürkan  
Riedbahnstraße 6  
64331 Weiterstadt



FWW-Fraktion  
Fraktionsvorsitzender  
Kurt Weldert  
Riedbahnstraße 6  
64331 Weiterstadt

Weiterstadt, 05.11.2018

**Änderungsantrag von SPD & FWW zur DS 10/0073/12**  
**Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,  
wir stellen folgenden Änderungsantrag zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr am 8.11.2018, TOP2.

**Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:**

1. Die Planungsvarianten 1, 2 und 3 werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Planer werden beauftragt die Planung mit einer Mischung aus der Variante 1 und 2 zum Abschluss zu bringen und den fertigen Masterplan vorzulegen. Die Variante 3 wird explizit ausgeschlossen. Im fertigen Masterplan sind unter anderem folgende Themen zu klären:
  - Eine umfassende Kostenaussage zur Verkehrserschließung, die insbesondere begleitende Weg und besondere Verkehrsspuren, erforderlichen Grunderwerb, Baunebenkosten und Preisentwicklungen beinhaltet. Die Daten soll separat und nachvollziehbar aufgeschlüsselt werden.
  - Aussage über die Grundstücksverhältnisse im geplanten Neubaugebiet
  - Kostenaussage zur Abwasserentsorgung
3. Der Beirat zu Apfelbaumgarten 2 wird aufgelöst. Der fertige Masterplan wird direkt dem zuständigen Fachausschuss zur Beratung vorgelegt.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

---

Benjamin Gürkan  
Fraktionsvorsitzender SPD-Fraktion

---

Kurt Weldert  
Fraktionsvorsitzender FWW-Fraktion