

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Bürgermeister             | <input type="checkbox"/> Fachbereich I<br>Zentrale Verwaltung               |
| <input type="checkbox"/> Büro des Bürgermeisters   | <input type="checkbox"/> Fachbereich II<br>Soziales/Ordnungswesen/Stadtbüro |
| <input type="checkbox"/> Finanzen/Controlling      | <input type="checkbox"/> Fachbereich III<br>Bauamt                          |
| <input type="checkbox"/> Rechtsamt                 | <input type="checkbox"/> Fachbereich IV<br>Gesellschaft und Bildung         |
| <input type="checkbox"/> Eigenbetrieb Stadtwerke   | <input type="checkbox"/> Fachbereich V<br>Immobilienmanagement              |
| <input type="checkbox"/> Interne Frauenbeauftragte |   |

## Beschluss der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Soziales und Kultur

### 9. Gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Soziales und Kultur am 5. November 2018

#### TOP 3

#### Grundsatzbeschluss zur Planung von Kinderbetreuungsplätzen im Stadtteil Riedbahn Drucksache: 10/0607/1

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 25. Oktober 2018 die Drucksache zur weiteren Beratung an die Ausschüsse überwiesen.

Nach eingehender Diskussion wurde die Beschlussempfehlung aufgrund der folgenden Anträge geändert:

#### Antrag der SPD-Fraktion

Die Punkte 3 und 4 werden wie folgt neu gefasst:

3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Grundstück analog Abschnitt A (Bereich Sandstraße / Riedstraße: Flur 6, Flurstücke 133/7 (5.495 m<sup>2</sup>), 133/8 (828 m<sup>2</sup>), 133/9 (802 m<sup>2</sup>)) des Sachverhalts zu kaufen, eine Kindertagesstätte zu errichten und einen Investor zu finden, der auf dem Rest des Geländes Wohnraum schafft. Dabei sind mindestens 30 % Sozialwohnungen bei einem 20 jährigen Belegungsrecht der Stadt Weiterstadt zu schaffen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Flurstücke Flur 6, 61/10, 61/11, 61/12 zu vereinigen und die Liegenschaft bebaut oder unbebaut mit dem Ziel der Errichtung einer Wohnbebauung zu vermarkten. Dabei sind mindestens 30 % Sozialwohnungen bei einem 20 jährigen Belegungsrecht der Stadt Weiterstadt zu schaffen.

#### Antrag der CDU-Fraktion

Der Punkt 5 wird neu aufgenommen:

5. Der Magistrat wird beauftragt, Gespräche mit Firmen in Weiterstadt zu führen, ob Bedarf an einem Betriebskindergarten unter einer Kostenbeteiligung (Vollkosten) besteht.

Darüber hinaus wird seitens der SPD-Fraktion darum gebeten, die Auswirkungen auf die mögliche Bebauung durch die im Bebauungsplan hinterlegte Geschossflächenzahl darzustellen und zu prüfen, ob eine Abweichung bzw. Erhöhung der Geschossflächenzahl von 1,2 möglich ist.

**Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Ergebnis des Masterplans „Kita Wiesenstraße, Stadtteil Riedbahn“ zur Kenntnis.
2. Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 16. März 2017 Drucksache 10/0229/2 zur Realisierung eines Anbaus an die bestehende Anlage der Kindertagesstätte Wiesenstraße wird aufgehoben.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Grundstück analog Abschnitt A (Bereich Sandstraße / Riedstraße: Flur 6, Flurstücke 133/7 (5.495 m<sup>2</sup>), 133/8 (828 m<sup>2</sup>), 133/9 (802 m<sup>2</sup>)) des Sachverhalts zu kaufen, eine Kindertagesstätte zu errichten und einen Investor zu finden, der auf dem Rest des Geländes Wohnraum schafft. Dabei sind mindestens 30 % Sozialwohnungen bei einem 20 jährigen Belegungsrecht der Stadt Weiterstadt zu schaffen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Flurstücke Flur 6, 61/10, 61/11, 61/12 zu vereinigen und die Liegenschaft bebaut oder unbebaut mit dem Ziel der Errichtung einer Wohnbebauung zu vermarkten. Dabei sind mindestens 30 % Sozialwohnungen bei einem 20 jährigen Belegungsrecht der Stadt Weiterstadt zu schaffen.
5. Der Magistrat wird beauftragt, Gespräche mit Firmen in Weiterstadt zu führen, ob Bedarf an einem Betriebskindergarten unter einer Kostenbeteiligung (Vollkosten) besteht.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig