

## Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 14.03.2019

### **Sanierung und Erweiterung Feuerwehr / Bauhof Weiterstadt, Beauftragung der Objektplanung, Leistungsphasen 4 - 9 gemäß §§ 33 ff. HOAI und der Freianlagenplanung, Leistungsphasen 4-9 gemäß §§ 38 ff. HOAI**

#### **Beschlussvorschlag:**

Zur Fortführung der Objekt- und Freianlagenplanung in der Baumaßnahme „Sanierung und Erweiterung Feuerwehr / Bauhof Weiterstadt“ werden gemäß §§ 33 ff. und §§ 38 ff. HOAI die Planungsleistungen der Leistungsphasen 4 – 9 (Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Objektbetreuung) an das Architekturbüro Lengfeld und Wilisch, Havelstraße 16 in 64295 Darmstadt zu einer Honorarsumme in Höhe von 546.407,80 Euro brutto vergeben.

#### **Sachverhalt:**

Zum Sachverhalt wird Bezug genommen auf die Drucksache 10/0705/1.

L&W haben die Freianlagenplanung mit angeboten. Aufgrund der Schnittstellen ist es sinnvoll, die Außenanlagen durch den Objektplaner mitbearbeiten zu lassen. Die Freianlagenplanung ist in der o.g. Honorarsumme bereits enthalten.

Auf Grundlage der veranschlagten anrechenbaren Baukosten für die Kostengruppe 300 (Baukonstruktionen) in Höhe von 2.844.874,62 Euro netto, anteilig der Kostengruppe 400 (Technische Ausrüstung) in Höhe von 1.926.541 Euro netto und der Kostengruppe 500 (Außenanlagen) in Höhe von 298.908 Euro errechnet sich ein anteiliger Honoraranspruch in Höhe von 546.407,80 Euro brutto (s. Anlage der Drucksache 10/0705/1) über die Leistungsphasen 4-9 der Objekt- und Freianlagenplanung inkl. Umbauszuschlag in Höhe von 20 % für den Bestand und Nebenkosten in Höhe von 3 %.

Der Beschlussvorschlag wird dahin gehend erweitert, dass mit der Objektplanung auch gleichzeitig die Freianlagenplanung vergeben werden kann.

Ralf Möller  
Bürgermeister