



## NIEDERSCHRIFT

### **35. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	24. Oktober 2019
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:00 Uhr
<b>Ende</b>	20:05 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Ackermann, Klaus  
Dittrich, Manfred  
Enzmann, Andreas  
Fischer, Wilhelm  
Girardi, Donato  
Gürkan, Benjamin  
Harnischfeger, Lukas  
Hofmann, Heike  
Keil, Kathrin  
Klemens, Uwe  
Kurpiers, Christian  
Mikloss, Boris  
Salzer, Risto, Dr.  
Sausner, Barbara  
Schafhausen, Julius

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Dürr, Ina  
Lützkendorf, Frank  
Mager, Marcus  
Meinhardt, Lisa  
Nungesser, Werner  
Sehlbach, Sebastian  
Tillmann, Ursel

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Becker, Birgit  
Geertz, Matthias  
Möllmann, Martin  
Pohl, Barbara, Dr.  
Wächter, Gunter

**FWW-Fraktion**

Heißberger, Michael  
Lorenz, Lydia  
Moczygemba, Eugen  
Weldert, Kurt

**Magistrat**

Berger, Manfred  
Hamm, Udo, Dr.  
Hasenauer, Josef  
Koch, Alexander, Dr.  
Mager, Philipp  
Merlau, Günter  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika  
Spätling-Slomka, Dorothea

**Ausländerbeirat**

Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Götz, Gerhard

**Ehrenamtlicher**

**Behindertenbeauftragter**

Blättler, Peter

**Schriftführung**

Zettel, Annette

**Verwaltung**

Wesp, Frank

**Presse**

Toepler, Hartmut  
Wickel, Marc, Dr.

**Entschuldigt fehlen:**

**SPD-Fraktion**

Neumann, Bernd  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Köhler, Lutz

**ALW-Fraktion**

Cadena Arias, Marta

**Magistrat**

Fischer, Willi  
Geter, Stephan

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Weiterhin begrüßt er als neues Mitglied in der Stadtverordnetenversammlung Uwe Klemens. Er ist für Jana Stallmann nachgerückt.

Als Tischvorlage wird zu Top 3 die Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion zu Betreuungsplätzen in Weiterstadt (Drucksache 10/0829/1) verteilt.

Bei Top 10 ist der Betreff um „Antrag der CDU-Fraktion“ zu ergänzen.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	<b>Drucksache</b>
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 19. September 2019	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Betreuungsplätze in Weiterstadt; Anfrage der CDU-Fraktion	10/0829
3.1. Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion	10/0829/1
4. Städtische Leasingfahrzeuge; Anfrage der CDU-Fraktion	10/0840
5. Fahrzeugbestand der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion	10/0842
6. Elektromobilität für Weiterstadt; aktueller Sachstandsbericht 2019	10/0190/5
7. Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung	10/0364/8
8. Anmietung von Containern oder Immobilien für Betreuungsplätze	10/0796/1
8.1. Prüfaufträge aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses	10/0796/3
8.2. Container zur Schaffung temporärer Kita-Betreuungsplätze im Stadtteil Riedbahn	10/0796/2
9. Erste Änderungssatzung zur Verwaltungskostensatzung	10/0825/1
10. Aufforstungsprogramm im Weiterstädter Wald "Ein Mensch, ein Baum"; Antrag der CDU-Fraktion	10/0841
11. Weiterstadt (Cross)Fit machen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	10/0843
12. Resolution gegen das "Starke Heimat" Gesetz der Landesregierung; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	10/0844
13. Mitteilungen	

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 19. September 2019**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 19. September 2019 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Am 19. Oktober 2019 fand ein hausinterner Fachtag des FB IV unter dem Motto „Gutes Leben, gutes Arbeiten in Weiterstadt - Start für die Konzeptionsentwicklung Kinder und Jugend 2030“ statt. Beteiligt waren alle Fachdienste von der Krippe bis zur Jugendförderung.
- Gestern fand eine „Denkwerkstatt zur Überprüfung und Anpassung der Eckpunkte des aktuellen Betreuungsangebotes in den Kitas und Krippen im Spannungsfeld der familiären Notwendigkeiten und den personellen Möglichkeiten“ statt. Eingeladen waren Elternvertreter\*innen, Pädagog\*innen, Verwaltung und Politik. Die nächste Sitzung findet am 5. November 2019 statt.
- In den Fachausschüssen und im Kreistag des Landkreises Darmstadt-Dieburg wird zurzeit die Vergabe der Medizinischen Versorgungszentren (Drucksache 10/0625...) an die Kommunen Reinheim, Mühlthal und Weiterstadt beraten. Nach der Errichtung der Versorgungszentren in Reinheim und Mühlthal ist geplant, dass das Medizinische Versorgungszentrum in Weiterstadt zum 1. Oktober 2021 eröffnet wird und sich die Stadt in den beiden ersten Jahren mit ca. 20.000,00 €/Jahr an den Kosten beteiligen muss.

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Betreuungsplätze in Weiterstadt; Anfrage der CDU-Fraktion**

**Drucksache: 10/0829**

### **Tagesordnungspunkt 3.1**

#### **Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion**

**Drucksache: 10/0829/1**

Die Anfrage der CDU-Fraktion wurde schriftlich beantwortet und liegt als Tischvorlage der Stadtverordnetenversammlung vor.

Die Zusatzfrage der CDU-Fraktion in Bezug auf die Vergabe der Trägerschaft von Kitas an private Träger wird von Bürgermeister Möller beantwortet.

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Städtische Leasingfahrzeuge; Anfrage der CDU-Fraktion**

**Drucksache: 10/0840**

Die Anfrage der CDU-Fraktion kommt auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und wird noch beantwortet.

## **Tagesordnungspunkt 5**

### **Fahrzeugbestand der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0842**

Die Anfrage der ALW-Fraktion kommt auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und wird noch beantwortet.

**Tagesordnungspunkt 6**  
**Elektromobilität für Weiterstadt; aktueller Sachstandsbericht 2019**  
**Drucksache: 10/0190/5**

Die Drucksache wurde am 14. Oktober 2019 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr den Sachstandsbericht 2019 zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 7**  
**Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung**  
**Drucksache: 10/0364/8**

Die Drucksache wurde am 17. Oktober 2019 im Haupt- und Finanzausschuss beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses folgenden Beschluss:**

1. Der Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Magistrat wird beauftragt, zum Jahresende 2020 einen neuen Erfahrungsbericht zur Gefahrenabwehrverordnung mit statistischen Daten vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 8**  
**Anmietung von Containern oder Immobilien für Betreuungsplätze**  
**Drucksache: 10/0796/1**

**Tagesordnungspunkt 8.1**  
**Prüfaufträge aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**  
**Drucksache: 10/0796/3**

**Tagesordnungspunkt 8.2**  
**Container zur Schaffung temporärer Kita-Betreuungsplätze im Stadtteil Riedbahn**  
**Drucksache: 10/0796/2**

Die Drucksachen wurden am 17. Oktober 2019 im Haupt- und Finanzausschuss beraten.

Stellungnahmen werden von allen Fraktionen sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

Bei der Errichtung von zukünftigen Kindertagesstätten ist zu prüfen, ob die Trägerschaft an private Träger vergeben wird.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses folgenden Beschluss:**

1. Die Gegenüberstellung von Kauf- oder Mietangeboten wird zur Kenntnis genommen.
2. Der kurzfristigen Schaffung von bis zu 75 Betreuungsplätzen durch Anmietung im „Weiterstadt Park“, Brunnenweg, wird vorbehaltlich der Genehmigung des Jugendamtes zugestimmt.
3. Die Mietdauer wird auf 10 Jahre festgelegt mit der einseitigen Option der Stadt Weiterstadt auf Verlängerung des Mietverhältnisses auf 15 Jahre.
4. Die Kosten der Errichtung einer Außenspielfläche in Höhe von 20.500 € werden von der Stadt übernommen und im Haushalt 2020 bereitgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

32	Ja-Stimmen	(8 CDU, 5 ALW, 4 FWW, 15 SPD)
1	Enthaltung	(1 ALW)

**Tagesordnungspunkt 9**

**Erste Änderungssatzung zur Verwaltungskostensatzung**

**Drucksache: 10/0825/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die ALW-Fraktion bittet die Beantwortung folgender Frage nachzureichen: Auf Grund welcher gesetzlichen Grundlagen wurde der Gebührentatbestand des § 8 Abs. 1 Ziffer 15 der Verwaltungskostensatzung auf Erteilung eines Zeugnisses über das Nichtbestehen oder die Nichtausübung eines Vorkaufsrechts, je Grundstückskaufvertrag in die Satzung aufgenommen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die 1. Änderungssatzung zur Verwaltungskostensatzung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Protokollnotiz – Beantwortung der Frage der ALW-Fraktion:** Gemäß der §§ 24 bis 29 BauGB (Baugesetzbuch) verzichtet die Stadt auf ihr gesetzliches Vorkaufsrecht. Dies erfolgt auf Antrag. Es wird seitens der Stadt ein entsprechendes Zeugnis ausgestellt. Bei der Erteilung des Zeugnisses handelt es sich um eine Amtshandlung. Das Vorkaufsrecht nach § 24 Abs. 1 BauGB ruht als öffentliche-rechtliche Belastung auf dem Grundstück und dient der Sicherung der Bauleitplanung der Stadt. Folglich ist auch die Ausübung bzw. Nichtausübung dieses Rechts ein Hoheitsakt im eigenen Wirkungskreis der Stadt und kann somit entsprechend des durchschnittlichen Aufwands als Rahmengebühr in einer städtischen Verwaltungskostensatzung berücksichtigt werden.

**Tagesordnungspunkt 10**

**Aufforstungsprogramm im Weiterstädter Wald "Ein Mensch, ein Baum"; Antrag der CDU-Fraktion**

**Drucksache: 10/0841**

Stellungnahmen werden von der CDU-, SPD und ALW-Fraktion abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11**

**Weiterstadt (Cross)Fit machen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0843**

Stellungnahmen werden von der SPD-, CDU- und ALW-Fraktion abgegeben.

Es wird beantragt, den Antrag an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12**

**Resolution gegen das "Starke Heimat" Gesetz der Landesregierung; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0844**

Stellungnahmen werden von der SPD-, ALW- und CDU-Fraktion abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 13**  
**Mitteilungen**

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich weist auf die Bürgerversammlung am 28. Oktober 2019 in der Bürgerversammlung hin.

Manfred Dittrich  
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel  
Schriftführung