



## NIEDERSCHRIFT

### **36. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	21. November 2019
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:00 Uhr
<b>Ende</b>	20:20 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Ackermann, Klaus  
Dittrich, Manfred  
Fischer, Wilhelm  
Girardi, Donato  
Gürkan, Benjamin  
Harnischfeger, Lukas  
Hofmann, Heike  
Klemens, Uwe  
Kurpiers, Christian  
Mikloss, Boris  
Neumann, Bernd  
Salzer, Risto, Dr.  
Sausner, Barbara  
Schafhausen, Julius  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Dürr, Ina  
Köhler, Lutz  
Lützkendorf, Frank  
Mager, Marcus  
Meinhardt, Lisa  
Nungesser, Werner  
Sehlbach, Sebastian  
Tillmann, Ursel

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Becker, Birgit  
Cadena Arias, Marta  
Möllmann, Martin  
Pohl, Barbara, Dr.  
Wächter, Gunter

**FWW-Fraktion**

Heßberger, Michael  
Moczygemba, Eugen  
Weldert, Kurt

**Magistrat**

Berger, Manfred  
Fischer, Willi  
Geter, Stephan

Hamm, Udo, Dr.  
Hasenauer, Josef  
Mager, Philipp  
Merlau, Günter  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika  
Spätling-Slomka, Dorothea

**Ausländerbeirat**

Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Jacob, Dieter

**Ehrenamtlicher  
Behindertenbeauftragter**

Blättler, Peter

**Schriftführung**

Zettel, Annette

**Verwaltung**

Merlau, Jürgen  
Wesp, Frank

**Presse**

Eisenmann, Sabine  
Strobel, Heike

**Entschuldigt fehlen:**

**SPD-Fraktion**

Enzmann, Andreas  
Keil, Kathrin

**ALW-Fraktion**

Geertz, Matthias

**FWW-Fraktion**

Lorenz, Lydia

**Magistrat**

Koch, Alexander, Dr.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Weiterhin gratuliert er Herrn Neumann im Namen der Stadtverordnetenversammlung und des Magistrates zu seinem heutigen Geburtstag.

Als Tischvorlage wird die Drucksache 10/0854/2 zu Tagesordnungspunkt 14 verteilt.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	<b>Drucksache</b>
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 24. Oktober 2019	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Städtische Leasingfahrzeuge; Anfrage der CDU-Fraktion	10/0840
4. Fahrzeugbestand der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion	10/0842
5. Weiterstadt (Cross)Fit machen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	10/0843
6. Resolution gegen das "Starke Heimat" Gesetz der Landesregierung; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	10/0844
7. Berichtswesen, Bericht des FB V - Immobilienmanagement, 3. Quartal 2019	10/0859/1
8. Dritter Quartalsbericht 2019 gem. § 28 GemHVO	10/0855/1
9. Erwerb von Grundstücken im Bereich des Bebauungsplanes „Campus Nord“, Gemarkung Weiterstadt	10/0863/1
10. Ergebnis- und Finanzplanung aus dem Entwurf des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2020 für die Jahre 2019 bis 2023 der Stadtwerke Weiterstadt	10/0813/2
11. Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2020 der Stadtwerke Weiterstadt	10/0812/2
12. Waldwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020	10/0852/1
13. Investitionsprogramm der Stadt Weiterstadt zur Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2020 für die Jahre 2019 bis 2023	10/0853/1
14. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020	10/0854/1
14.1. Haushaltsveränderungen Stand 21. November 2019	10/0854/2
15. Bebauungsplan „1. Änderung In den Wernäckern“, Gemarkung Gräfenhausen; Offenlagebeschluss und Ergänzung des Geltungsbereichs	10/0527/5
16. Rechenschaftsbericht 2019 des Beirats zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderung	10/0860/1
17. Berücksichtigung des Klimanotstandes durch die Stadt Weiterstadt; Antrag der ALW-Fraktion	10/0862
18. Mitteilungen	

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 24. Oktober 2019**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 24. Oktober 2019 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Die Bodenbevorratung Gewerbegebiet West endet mit einem Mehrerlös von ca. 9,2 Mio. € plus ca. 3,3 Mio. € aus der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Weiterstadt West.
- Der neue Schuldezernent des Landkreises Darmstadt-Dieburg hat mitgeteilt, dass der Kreis dem Standort der fünften Grundschule nördlich des Klein-Gerauer Weges zustimmt.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Städtische Leasingfahrzeuge; Anfrage der CDU-Fraktion**

**Drucksache: 10/0840**

Die Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion wird tiefergehend von der Verwaltung ausgearbeitet und voraussichtlich Anfang 2020 vorgelegt.

### **Tagesordnungspunkt 4**

#### **Fahrzeugbestand der Stadt Weiterstadt; Anfrage der ALW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0842**

Die Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion wird tiefergehend von der Verwaltung ausgearbeitet und voraussichtlich Anfang 2020 vorgelegt.

### **Tagesordnungspunkt 5**

#### **Weiterstadt (Cross)Fit machen; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0843**

Die Drucksache wurde am 4. November 2019 im Ausschuss für Soziales und Kultur beraten.

Stellungnahme wird von der SPD-Fraktion abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Soziales und Kultur folgenden Beschluss:**

1. Der Magistrat wird beauftragt, im Bereich des „Campus am Klein-Gerauer-Weg“ eine Cross-fit-Anlage an geeigneter Stelle (z.B. Nähe Basketballplatz) zu planen, die Kosten zu ermitteln und darzustellen.
2. Weiterhin soll der Basketballplatz am Büttelborner Weg erneuert werden. Dazu soll ein Belag aufgetragen werden, der sich an folgenden Kriterien orientiert: Glatte Oberfläche, Wasserdurchlässigkeit sowie hoher Verschleißschutz. Außerdem sollen eine Beleuchtung und eine bessere Möglichkeit zur Müllentsorgung angebracht werden.
3. Entsprechende Mittel sind im Haushalt 2020 einzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 6**

**Resolution gegen das "Starke Heimat" Gesetz der Landesregierung; gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion**  
**Drucksache: 10/0844**

Die Drucksache wurde am 4. November 2019 im Haupt- und Finanzausschuss beraten.

Stellungnahmen werden von der SPD-, CDU- und ALW-Fraktion abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses folgenden Beschluss:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt lehnt das Gesetz „starke Heimat Hessen“ ab.
2. Das Land Hessen wird aufgerufen, die freiwerdenden Mittel der Gewerbesteuer zu 100% den hessischen Städten und Gemeinden zu überlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

20	Ja-Stimmen	(2 ALW, 3 FWW, 15 SPD)
10	Nein-Stimmen	(9 CDU, 1 ALW)
3	Enthaltungen	(3 ALW)

**Tagesordnungspunkt 7**

**Berichtswesen, Bericht des FB V - Immobilienmanagement, 3. Quartal 2019**  
**Drucksache: 10/0859/1**

Die Drucksache wurde am 11. November 2019 im Ausschuss für Immobilien und Energie beraten.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich teilt mit, dass die Daten zur Kita Turmstraße, IN 5004-019, aufgrund der Drucksache 10/0495/10 nicht mehr aktuell sind.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt auf Empfehlung des Ausschusses für Immobilien und Energie den Bericht des Fachbereichs V – Immobilienmanagement aus dem dritten Quartal des Jahres 2019 zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 8**  
**Dritter Quartalsbericht 2019 gem. § 28 GemHVO**  
**Drucksache: 10/0855/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die ALW-Fraktion bittet um Mitteilung, wie sich die große Diskrepanz zwischen Plan 2019 und Ist 2019 bei den Personalkosten auf Seite 11 ergibt.

*Protokollnotiz:*

*Die Diskrepanz ergibt sich aus unbesetzten Stellen sowie Stellen die nicht von Fachkräften besetzt sind.*

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Bericht über den Stand des Haushaltsvollzugs zum 30. September 2019 zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 9**  
**Erwerb von Grundstücken im Bereich des Bebauungsplanes „Campus Nord“, Gemarkung Weiterstadt**  
**Drucksache: 10/0863/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 10**  
**Ergebnis- und Finanzplanung aus dem Entwurf des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2020 für die Jahre 2019 bis 2023 der Stadtwerke Weiterstadt**  
**Drucksache: 10/0813/2**

**Tagesordnungspunkt 11**  
**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2020 der Stadtwerke Weiterstadt**  
**Drucksache: 10/0812/2**

**Tagesordnungspunkt 12**  
**Waldwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020**  
**Drucksache: 10/0852/1**

**Tagesordnungspunkt 13**  
**Investitionsprogramm der Stadt Weiterstadt zur Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2020 für die Jahre 2019 bis 2023**  
**Drucksache: 10/0853/1**

**Tagesordnungspunkt 14**  
**Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020**  
**Drucksache: 10/0854/1**

**Tagesordnungspunkt 14.1**  
**Haushaltsveränderungen Stand 21. November 2019**  
**Drucksache: 10/0854/2**

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Dittrich ruft die Tagesordnungspunkte 10 – 14 gemeinsam auf.

Bürgermeister Möller stellt die wichtigsten Eckdaten des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2020 sowie den Wirtschaftsplan Stadtwerke Weiterstadt vor.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksachen werden zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich gibt bekannt, dass die Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 9. Dezember 2019 mit Fortsetzung am 10. Dezember 2019 jeweils ab 18:30 Uhr stattfindet.

**Tagesordnungspunkt 15**

**Bebauungsplan „1. Änderung In den Wernäckern“, Gemarkung Gräfenhausen;  
Offenlagebeschluss und Ergänzung des Geltungsbereichs**

**Drucksache: 10/0527/5**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die ALW-Fraktion beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 16**

**Rechenschaftsbericht 2019 des Beirats zur Gleichstellung von Menschen mit Behinderung**

**Drucksache: 10/0860/1**

Stellungnahmen werden von der ALW- und FWW-Fraktion abgegeben.

Die ALW-Fraktion beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Soziales und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 17**

**Berücksichtigung des Klimanotstandes durch die Stadt Weiterstadt; Antrag der ALW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0862**

Stellungnahmen werden von der ALW-, FWW- und CDU-Fraktion abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr überwiesen.



**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 18**  
**Mitteilungen**

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich gibt folgende Mitteilungen bekannt:

- Am 28. November 2019 findet die Amtseinführung von Bürgermeister Möller während einer Sitzung der Stadtverordnetenversammlung im Bürgerzentrum Weiterstadt statt.
- Am 2. Dezember 2019 präsentiert die DaDiNa die Machbarkeitsstudie der Straßenbahn von Darmstadt nach Weiterstadt in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
- In der Sitzung des Ältestenrates vom 30. Oktober 2019 wurde beschlossen, dass
  - anstatt eines Weihnachtsessen es ein kleiner Parlamentarischer Abend in Form eines Neujahrsempfanges am 22. Januar 2020 geben wird,
  - die Zahl der Stadtverordneten in der nächsten Legislaturperiode bei 37 bleibt und
  - die Höhe der Entschädigung nicht geändert wird.

Manfred Dittrich  
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel  
Schriftführung