



NIEDERSCHRIFT

6. gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie der Stadt Weiterstadt

10. Legislaturperiode 2016/2021

am	27. Januar 2020
im	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
Beginn	19:30 Uhr
Ende	19:55 Uhr

Anwesende:

SPD-Fraktion

Ackermann, Klaus
Girardi, Donato
Gürkan, Benjamin
Kurpiers, Christian
Salzer, Risto, Dr.
Sausner, Barbara
Schafhausen, Julius
Stein, Reinhold

CDU-Fraktion

Brunner, Bernd
Dürr, Ina
Köhler, Lutz
Sehlbach, Sebastian

ALW-Fraktion

Amend, Heinz Günther
Geertz, Matthias
Pohl, Barbara, Dr.

FWW-Fraktion

Moczygemba, Eugen
Weldert, Kurt

Magistrat

Fischer, Willi
Hamm, Udo, Dr.

Hasenauer, Josef

Merlau, Günter

Möller, Ralf

Reitz-Gottschall, Angelika

Ausländerbeirat

Didonna Schnellbacher, Maria

Pennisi-Maniaci, Rosa

Seniorenbeirat

Müller, Wolfgang

Ehrenamtlicher

Behindertenbeauftragter

Blättler, Peter

Schriftführung

Rupp, Jens

Verwaltung

Becker, Sebastian

Krug von Nidda, Ariane

Sauder, Beate

Stark, Rüdiger

Presse

Darmstädter Echo: Wickel, Marc, Dr.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Immobilien und Energie, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Als Tischvorlage liegt die Drucksache 10/0882/2 zum Tagesordnungspunkt 2 vor. Sie wird unter Punkt 2.1. in die Tagesordnung aufgenommen.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 5. Dezember 2019	
2. Erwerb von 14 Sozialwohnungen Grundvermögen Gemarkung, Weiterstadt, Flur 2 Flurstück 683, Kirchstraße 2	10/0882/1
2.1. Beantwortung von Anfragen	10/0882/2

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 5. Dezember 2019

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2

Erwerb von 14 Sozialwohnungen Grundvermögen Gemarkung, Weiterstadt, Flur 2 Flurstück 683, Kirchstraße 2 Drucksache: 10/0882/1

Tagesordnungspunkt 2.1

Beantwortung von Anfragen

Drucksache: 10/0882/2

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 19. Dezember 2019 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Nach eingehender Diskussion wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Dem Erwerb von 14 Sozialwohnungen mit 853 m² Wohnfläche und 14 Pkw Stellplätzen auf dem Grundvermögen Gemarkung Weiterstadt, Flur 2, Flurstück 683, Kirchstraße 2 zum Kaufpreis von 1.880.000,00 € zuzüglich 6 % Grunderwerbsteuer = insgesamt 1.992.800,00 € wird zugestimmt. Ein Verkehrswertgutachten ist vor Abwicklung des Rechtsgeschäftes einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

9 Nein-Stimmen (4 CDU, 3 ALW, 2 FWW)
8 Enthaltungen (8 SPD)

Dem Erwerb der Sozialwohnungen wird somit nicht zugestimmt.

Reinhold Stein
Vorsitzender

Kurt Weldert
Vorsitzender

Jens Rupp
Schriftführung