

Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 18.06.2020

Mietpreisbremse in Weiterstadt

Beschlussvorschlag:

Die Stellungnahme zur Selbsteinschätzung des Wohnungsmarktes in Weiterstadt wird zur Kenntnis genommen.

Sachverhalt:

Am 3. April 2020 wurde die Stadt Weiterstadt vom Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen aufgefordert, eine Selbsteinschätzung des Wohnungsmarktes in Weiterstadt bezüglich der Hessischen Mietenbegrenzungsverordnung (Mietpreisbremse), Kappungsgrenzen- und Kündigungsbeschränkungsverordnung abzugeben. Die Verordnung tritt am 26. November 2020 außer Kraft und soll um fünf Jahre verlängert werden.

Die Fragen wurden auf Grundlage der Fachbereiche Bauverwaltung, Flüchtlingsbetreuung, Stadtbüro und Sozialamt beantwortet.

Da sich seit der letzten Befragung aus 2018 keine Änderungen ergeben haben und der Wohnungsmarkt in Weiterstadt weiterhin angespannt ist, hat sich die Stadt für die Beibehaltung der bestehenden Verordnungen ausgesprochen.

Der Sachverhalt wurde am 2. Juni 2020 im Magistrat beraten.

Ralf Möller
Bürgermeister