



SPD-Fraktion Weiterstadt
Fraktionsvorsitzender
Benjamin Gürkan
Riedbahnstraße 6
64331 Weiterstadt

Weiterstadt, 07.09.2020

**Antrag der SPD-Fraktion: „Schneller bezahlbarer Wohnraum
im Apfelbaumgarten II“**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,
bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten
Stadtverordnetenversammlung. Vielen Dank.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, geeignete Grundstücke für ca. 20 bis 30 Wohneinheiten auszuwählen
und für diese der Stadtverordnetenversammlung eine Beschlussvorlage für entsprechendes Planungs-
bzw. Baurecht vorzulegen.

Auf diesen Flächen soll bezahlbarer Wohnraum für Weiterstädter Bürgerinnen und Bürger entstehen.
Zur schnellen Realisierbarkeit sollen die Flächen nahe vorhandener Erschließungsanlagen und im
geplanten Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplanes Apfelbaumgarten II liegen. Der
beschlossene Masterplan ist Grundlage des Vorhabens.

Die Verfügbarkeit der Grundstücke ist mit den derzeitigen Eigentümern vorab zu klären.

Begründung:

In Weiterstadt besteht dringender Bedarf an bezahlbarem Wohnraum. Schon vor Abschluss des
Bebauungsplanverfahrens Apfelbaumgarten II soll ein erstes Wohnbauprojekt ermöglicht werden, um
den Druck auf dem Wohnungsmarkt ein wenig zu reduzieren.

Eine weitere Begründung erfolgt mündlich.

A handwritten signature in blue ink that reads "B. Gürkan".

Benjamin Gürkan
Fraktionsvorsitzender SPD-Fraktion