



## NIEDERSCHRIFT

### **25. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr der Stadt Weiterstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

|               |  |
|---------------|--|
| <b>am</b>     | 28. September 2020   |
| <b>im</b>     | Bürgerzentrum Weiterstadt, Saal, Carl-Ulrich-Straße 9 - 11 |
| <b>Beginn</b> | 19:30 Uhr  |
| <b>Ende</b>   | 20:45 Uhr  |

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Dittrich, Manfred  
Hofmann, Heike  
Keil, Kathrin  
Kurpiers, Christian

**CDU-Fraktion**

Dürr, Ina  
Mager, Marcus

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Mayer-Reitz, Marie Luise

**FWW-Fraktion**

Weldert, Kurt

**Präsidium**

**Stadtverordnetenversammlung**

Fischer, Wilhelm

**Magistrat**

Berger, Manfred  
Fischer, Willi  
Hamm, Udo, Dr.  
Koch, Alexander, Dr.

Mager, Philipp  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika

**Ausländerbeirat**

Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Glaser, Werner

**Beirat zur Gleichstellung von  
Menschen mit Behinderungen**

Pohl, Bastian

**Schriftführung**

Jung, Anette

**Verwaltung**

Bartosch, Luise  
Latocha, Georg  
Merlau, Jürgen

**Presse**

Darmstädter Echo: Dr. Wickel, Marc

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, Herr Dittrich, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

|   | <b>Drucksache</b> |
|---|-------------------|
| 1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 31. August 2020  |                   |
| 2. Bericht des Bürgermeisters   |                   |
| 3. Sanierungskonzept für Feld- und Wirtschaftswege; Antrag der FWW-Fraktion   | 10/0347           |
| 3.1. Feldwegekataster- Feldwegesanierung  | 10/0347/2         |
| 4. Aufnahme von Verhandlungen mit der Stadt Darmstadt und dem Landkreis Darmstadt-Dieburg zur Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt; gemeinsamer Antrag der CDU- und ALW-Fraktion | 10/0867/2         |
| 4.1. Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt zur Drucksache 10/0867/1; Gemeinsamer Änderungsantrag der SPD- und FWW-Fraktion  | 10/0867/3         |
| 5. Wahl einer/eines Vorsitzenden  |                   |

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr vom 31. August 2020**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Möller berichtet über:

- Wiedereröffnung des Schlossparks Braunshardt
- Radwege zwischen Darmstadt und Frankfurt sowie Strecke Rüsselsheim-Darmstadt: Weiterstadt wird in einer Machbarkeitsstudie mit abgeprüft, weiterführende Verträge mit Hessen Mobil und Gemeinde Büttelborn sind in Bearbeitung, aktuell läuft eine Öffentlichkeitsbeteiligung (online).
- Zum Rundweg rund um Darmstadt, der teilweise auch Weiterstadt tangiert, beginnt die Ausführungsplanung
- Die Baustellen Bahnhofstraße und Gutenbergstraße („Decathlon“) gehen voran, aber an beiden Bereichen gibt es Probleme mit unerwarteten Leitungsverläufen.

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Sanierungskonzept für Feld- und Wirtschaftswege; Antrag der FWW-Fraktion**

**Drucksache: 10/0347**

### **Tagesordnungspunkt 3.1**

#### **Feldwegekataster- Feldwegesanie rung**

**Drucksache: 10/0347/2**

Die Drucksache 10/0347 wurde am 28. September 2017 in der Stadtverordnetenversammlung beraten und an den Ausschuss überwiesen. Eine Beratung im Ausschuss fand nicht statt. In der Ausschusssitzung am 17.02.2020 gab Bürgermeister Möller einen kurzen Zwischenbericht.

Die Drucksachen 10/0347 und 10/0347/1 wurden am 17. September 2020 in der Stadtverordnetenversammlung beraten und zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

In Wortmeldungen zum Feldwegekataster wird um eine Verbesserung der Wege hinsichtlich Verschmutzungen und zur besseren Freizeitnutzung gebeten. Weiterhin könne eine intensiver stattfindende Abstimmung zwischen Landwirtschaft und Verwaltung eine Optimierung in der Unterhaltung erreichen.

### **Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

1. Das Feldwegekataster wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Feldwegesanie rung erfolgt, wie bisher, über die Straßenunterhaltung.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

#### **Tagesordnungspunkt 4**

**Aufnahme von Verhandlungen mit der Stadt Darmstadt und dem Landkreis Darmstadt-Dieburg zur Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt; gemeinsamer Antrag der CDU- und ALW-Fraktion**  
**Drucksache: 10/0867/2**

#### **Tagesordnungspunkt 4.1**

**Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt zur Drucksache 10/0867/1; Gemeinsamer Änderungsantrag der SPD- und FWW-Fraktion**  
**Drucksache: 10/0867/3**

Die Drucksachen verblieben am 17. Februar 2020 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr. Folgendes wurde beschlossen:

1. Die vorliegenden Anträge (10/0876/1 bis 10/0876/3) verbleiben im Ausschuss.
2. Bis zur Informationsveranstaltung am 4. Mai 2020 sollen die Fragen aus dem gemeinsamen Antrag der SPD- und FWW-Fraktion sowie die Frage in Ziffer 3 des Antrags der CDU- und ALW-Fraktion schriftlich beantwortet werden.
3. Der Magistrat wird beauftragt, diese Fragen an die DADINA weiterzuleiten oder ggf. soweit wie möglich selbst zu beantworten. Sollte eine Beantwortung bis zum Öffentlichkeitstermin am 4. Mai nicht möglich sein, sind die Antworten bis spätestens zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr Ende Mai 2020 vorzulegen.

In heutiger Sitzung erläutert Bürgermeister Möller die Zeitschiene in der Bearbeitung der o.g. Fragestellungen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr hat am 17. Februar 2020 einen Fragenkatalog beschlossen, der am 2. März an die DADINA weitergeleitet wurde. Die DADINA hat mit Datum vom 3. April 2020 eine erste Stellungnahme per E-Mail hierzu vorgelegt.

Diese wurde am 7. April 2020 dem Ältestenrat in einer Telefonkonferenz (coronabedingt) vorgelegt und als Anlage zum Protokoll verteilt. Der Ältestenrat hat dem Vorschlag, zum weiteren Vorgehen – letzter Absatz der E-Mail der DADINA - zugestimmt, welches die Beauftragung der weiteren tieferehenden Untersuchungen vorsieht.

Zwischenzeitlich hat ein Vergabeverfahren stattgefunden und die Beauftragung der in Weiterstadt betreffenden Fragestellungen (Kreuzung BAB 5; Kreuzung B 42) durch die DADINA steht kurz bevor. Die Untersuchung der auf dem Stadtgebiet der Stadt Darmstadt liegenden Untersuchungspunkte (Brücke Dornheimer Weg) übernimmt die Stad Darmstadt.

Der Vorsitzende legt im Anschluss dar, dass aufgrund der auslaufenden Legislaturperiode der Vorgang nicht im Ausschuss verbleiben kann und er eine Abstimmung mit Beschlussempfehlung an die Stadtverordnetenversammlung als notwendig erachtet.

Er lässt über die beiden Anträge getrennt abstimmen.

Gemeinsamer Antrag der CDU- und ALW-Fraktion:  
Aufnahme von Verhandlungen mit der Stadt Darmstadt und dem Landkreis Darmstadt-Dieburg  
zur Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt;  
Drucksache: 10/0867/2

**Abstimmungsergebnis:**

- 4 Ja-Stimmen (2 CDU, 2 ALW)
- 5 Nein-Stimmen (1 FWW, 4 SPD)

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Gemeinsamer Änderungsantrag der SPD- und FWW-Fraktion:  
Straßenbahnverbindung Darmstadt-Weiterstadt zur Drucksache 10/0867/1;  
Drucksache: 10/0867/3

**Abstimmungsergebnis:**

- 5 Ja-Stimmen (1 FWW, 4 SPD)
- 4 Nein-Stimmen (2 CDU, 2 ALW)

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass die bis 2006 verfolgte Straßenbahntrasse (Variante 1) insbesondere im Hinblick auf Einwohnergleichwerte je km Strecke, Höhe der Kosten je km und zahlreicher Konflikte der damaligen Trasse in der Machbarkeitsstudie negativ bewertet wird. Es wird eine neue Variante 4 empfohlen. Weiterhin liegen schon die Baukosten netto, ohne Mehrwertsteuer und Planungskosten mehrere 10 Mio. € über den damals genannten Gesamtkosten.

Der Magistrat wird mit ersten Untersuchungen, Berechnungen und Bewertungen zur Machbarkeitsstudie Straßenbahn Darmstadt - Weiterstadt von November 2019 und der Beantwortung folgender Fragen beauftragt:

**1. Eigentumsverhältnisse**

- 1.1 Zwischen Riedstraße und der Straße Am Dornbusch verläuft die Trasse der Variante 4 (V4) über ein privates Betriebsgelände. Wie sind die Rechte hierzu gesichert (Kauf, Dienstbarkeiten etc.)? Wie ist der Sachstand hierzu?
- 1.2 Welche weiteren privaten Grundstücke sind betroffen? Wie ist der Sachstand hierzu?

**2. Kostensituation**

- 2.1 Wieso sind die Baukosten als Nettokosten ( ohne Mehrwertsteuer und Planungskosten ) ausgewiesen? (siehe Seite 45)
- 2.2 Wie hoch sind die geschätzten Gesamtinvestitionskosten insbesondere einschließlich Grunderwerb, Baureifmachung der Grundstücke, Bau- und Baunebenkosten ( mit wesentlichen Sonderbauwerken wie Um- oder Neubau der Hochtanner Brücke ), Finanzierung, Mehrwertsteuer usw?

**3. Förderungsfähigkeit / Kostenteilung**

- 3.1 Welcher Kostenanteil der Gesamtinvestitionskosten sind förderungsfähig (Bund, Land, Dritte)? Welche Förderung ist nach heutiger Einschätzung von wem zu erwarten?
- 3.2 Welche Kostenteilung könnte erfolgen (DADINA - Darmstadt, Kreis, Weiterstadt)?
- 3.3 Wie hoch ist hiernach der Kostenanteil für Weiterstadt?

#### **4. Verkehrstechnische Fragen**

- 4.1 Die Straße Am Dornbusch gehört zum hochbelasteten Einbahnstraßenring im Industriegebiet Süd. Geht die Straßenbahntrasse bzw. deren Querschnitt zu Lasten der Kapazität dieses Individualverkehrs? Falls ja, wie sieht hier die Lösung aus?
- 4.2 Wie soll die niveaugleiche Kreuzung mit der B42 lagemäßig aussehen? Gehen hier Fahrspuren oder Teile davon verloren? Wie wird sich bei regelmäßigen Kreuzungen der Straßenbahn mit der B42 der Individualverkehr verhalten?

#### **5. Bautechnik**

- 5.1 Wie soll der Um- bzw. Neubau der Hochtanner Brücke erfolgen? Bei früheren Untersuchungen wurde die Rampenneigung als zu steil bzw. die verfügbare Straßenlänge als zu kurz beschrieben.

#### **6. Verbesserung ÖPNV**

- 6.1 Für welche Bereiche Weiterstadts ( Stadtteile / Straßen, % der Bevölkerungsanteile) verbessert sich die ÖPNV -Situation infolge der geplanten Straßenbahn bezogen auf das Ziel Stadtmitte Darmstadt (Luisenplatz)?

#### **7. Künftige Erweiterungen für weitere Stadtteile**

- 7.1 Wie könnte eine Variante aussehen die möglichst viele Bürgerinnen und Bürger erreicht? Wie können eventuell später die Stadtteile Schneppenhausen und Gräfenhausen sowie Apfelbaumgarten II angebunden werden? Warum wurde die bisher noch nicht untersucht? Ist eine derartige Verlängerung bei V4 noch möglich?

#### **8. Öffentlichkeitsarbeit**

- 8.1 Das Straßenbahnprojekt wird wohl das teuerste Projekt in der Geschichte Weiterstadts, es wird die Stadt über Jahrzehnte prägen. Wie könnte eine frühzeitige Beteiligung der Bevölkerung organisiert werden?

### **Tagesordnungspunkt 5**

#### **Wahl einer/eines Vorsitzenden**

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich teilte mit E-Mail vom 18. September 2020 mit, dass er den Vorsitz im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr zum 30. September 2020 niederlegt. Die Neuwahl erfolgt mit Wirkung vom 1. Oktober 2020.

Die Wahl zum Vorsitzenden erfolgt gemäß § 55 HGO nach Stimmenmehrheit.

Mit E-Mail vom 21. September 2020 wurden die Fraktionen aufgefordert, Wahlvorschläge einzureichen.

Die SPD-Fraktion schlägt Herrn Christian Kurpiers als neuen Vorsitzenden vor.

Auf ausdrückliches Befragen werden keine weiteren Wahlvorschläge eingebracht.

Herr Dittrich stellt fest, dass gemäß § 55 Abs. 3 HGO durch Zuruf oder Handaufheben abgestimmt werden kann, wenn niemand widerspricht. Die offene Wahl wird von allen Ausschussmitgliedern akzeptiert.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen (2 ALW, 1 FWW, 4 SPD)  
2 Nein-Stimmen (2 CDU)

Herr Kurpiers nimmt die Wahl an.

Manfred Dittrich  
Vorsitzender

Anette Jung  
Schriftführung