

## Vorlage an

Stadtverordnetenversammlung für die Sitzung am 09.09.2021

**Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Weiterstadt; Beitrittsbeschluss zur Einschränkung der Genehmigung durch das Regierungspräsidium Darmstadt; bisherige Drucksache 10/0949/3**

### **Beschlussvorschlag:**

Der durch das Regierungspräsidium Darmstadt festgesetzten Einschränkung der Genehmigung des Flächennutzungsplans der Stadt Weiterstadt wird beigetreten.

### **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 11. August 2021 hat das Regierungspräsidium Darmstadt die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Weiterstadt mit einer Einschränkung genehmigt (siehe Anlage 1).

Bei der Einschränkung handelt es sich um eine Wohnbaufläche am Beuneweg in Gräfenhausen, die im genehmigten Flächennutzungsplan mit einer Rotumrandung markiert wurde (siehe Anlage 2). Mit der Herausnahme der Fläche aus der Genehmigung, gilt diese als unbeplant.

Die Einschränkung der Genehmigung erfordert einen Beitrittsbeschluss.

Der Sachverhalt wurde am 31. August 2021 im Magistrat beraten.

Ralf Möller  
Bürgermeister

### **Anlagen:**

Genehmigungsschreiben vom 11. August 2021 (3 Seiten)

Auszug aus den Flächennutzungsplan mit Rotumrandung (1 Seite)