



Fraktion

Riedbahnstraße 6, 64331 Weiterstadt

Fraktionsvorsitzende: Heinz-Ludwig Petri: [hlpetri@alw-gruene.de](mailto:hlpetri@alw-gruene.de) \*Dr. Barbara Pohl: [barbara.drpohl@go4more.de](mailto:barbara.drpohl@go4more.de)

ALW-GRÜNE Weiterstadt Fraktion

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Herrn Manfred Dittrich

Riedbahnstraße 6

64331 Weiterstadt

Weiterstadt, den 23 Juni 2022

## Anfrage Kosten Apfelbaumgarten II

Sehr geehrter Herr Dittrich,

bitte nehmen Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

1. Wie viele Kosten sind bisher in Summe für das neu geplante Baugebiet Apfelbaumgarten II entstanden?
2. Wie viel hat die Erstellung des Masterplanes (Firma Schneider und Schuhmacher) gekostet?
3. Wie viele interne Stunden /Arbeitszeit der Verwaltung sind bisher zu verzeichnen?
4. Im Zuge der Entwicklung des Baugebietes sollen die Abwässer von Schneppenhausen an die Kläranlage Gräfenhausen angeschlossen werden. Eine erste Kostenschätzung aller Maßnahmen von 2019 ergab ca. 4. Mio. €. Wie hoch werden die Kosten zum derzeitigen Stand eingeschätzt?
5. Werden diese Kosten als Erschließungskosten für das Baugebiet geführt oder werden diese auf alle Bürger:innen in Weiterstadt umgelegt?
6. In der Beschlussfassung von 2019 (DS 10/0073/17) wird mit einem Bodenrichtwert von 360,-€/m<sup>2</sup> gearbeitet. Mit welchem Bodenrichtwert wird zurzeit gearbeitet?
7. In der Beschlussfassung von 2019 wird der Kostenrahmen für den ökologische Ausgleich mit 2 Mio € angegeben. Welche Kosten werden zurzeit prognostiziert?

Mit freundlichen Grüßen

Heinz-Ludwig Petri  
(Fraktionsvorsitzender)