

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Bürgermeister                                     | <input type="checkbox"/> Fachbereich I<br>Zentrale Verwaltung               |
| <input type="checkbox"/> Büro des Bürgermeisters                           | <input type="checkbox"/> Fachbereich II<br>Soziales/Ordnungswesen/Stadtbüro |
| <input type="checkbox"/> IT + Telekommunikation                            | <input type="checkbox"/> Fachbereich III<br>Bauamt                          |
| <input type="checkbox"/> Rechtsamt   | <input type="checkbox"/> Fachbereich IV<br>Gesellschaft und Bildung         |
| <input type="checkbox"/> Eigenbetrieb Stadtwerke                           | <input type="checkbox"/> Fachbereich V<br>Immobilienmanagement              |
| <input type="checkbox"/> Interne Frauen- und<br>Gleichstellungsbeauftragte | <input type="checkbox"/> Fachbereich VI<br>Finanzen                         |
| <input type="checkbox"/> Bauhof  |   |

## Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität

**20. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität am 17. April 2023**

### TOP 4

#### **Aufstellung eines Bebauungsplanes in der Hahlgartenstraße**

#### **Beschluss über das Nichtbestehen des Planerfordernisses**

**Drucksache: 11/0424/1**

Die Stadtverordnetenversammlung hat die Drucksache in ihrer Sitzung am 26. Januar 2023 an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität überwiesen.

CDU und ALW-Grüne sprechen sich für eine Bebauung der Grundstücke aus, um bürgerfreundlich zu agieren, Nachverdichtung zu ermöglichen und Wohnraum zu schaffen. SPD und FWW argumentieren, dass die Lärmbelastung aus dem vorherigen Tagesordnungspunkt aktuell noch so schlecht abzusehen ist, dass eine Freigabe zur dortigen Bebauung äußerst kritisch eingestuft wird. Sie plädieren dafür, aktuell aufgrund der Bahnlärmthematik der Vorlage zuzustimmen.

#### **Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschlussvorschlag:**

Der Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Grundstücke Hahlgartenstraße 14 bis 26 in Weiterstadt wird nicht zugestimmt. Es besteht kein Planerfordernis.

#### **Abstimmungsergebnis:**

- |   |              |                      |
|---|--------------|----------------------|
| 5 | Ja-Stimmen   | (1 FWW, 4 SPD)       |
| 4 | Nein-Stimmen | (2 CDU, 2 ALW-GRÜNE) |