



# NIEDERSCHRIFT

## **27. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Weiterstadt**

11. Legislaturperiode 2021/2026

am	25. April 2024
im	Rathaus, Sitzungssaal Verneuil sur Seine, EG, Riedbahnstraße 6, 64331 Weiterstadt
Beginn	19:00 Uhr
Ende	20:00 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Beil, Benedict  
Dittrich, Manfred  
Fischer, Wilhelm  
Girardi, Donato  
Gürkan, Benjamin  
Gürtler, Iris  
Harnischfeger, Lukas  
Hofmann, Heike  
Kurpiers, Christian  
Ludwig, Hannah  
Salzer, Risto, Dr.  
Stein, Reinhold  
Wunsch, Max  
Zeyrek, Dorian Yusuf

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Dürr, Ina  
Maas, Benedikt  
Mager, Marcus  
Meinhardt, Patrick  
Nungesser, Werner  
Sehlbach, Sebastian

**ALW-GRÜNE-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Cadena Arias, Marta  
Geertz, Matthias  
Petri, Heinz-Ludwig  
Pohl, Barbara, Dr.  
Wächter, Gunter

**FWW-Fraktion**

Moczygemba, Eugen  
Weldert, Kurt

**Magistrat**

Ackermann, Klaus  
Berger, Manfred  
Hamm, Udo, Dr.  
Hasenauer, Josef  
Klein, Jutta  
Mager, Philipp  
Mikloss, Boris

Möller, Ralf  
Möllmann, Martin  
Pohl, Edgar

**Ausländerbeirat**

Didonna, Maria

**Seniorenbeirat**

Glaser, Werner

**Beirat zur Gleichstellung von  
Menschen mit Behinderungen**

Pohl, Bastian

**Schriftführung**

Zettel, Annette

**Verwaltung**

Wesp, Frank

**Presse**

Wickel, Marc, Dr.

**Entschuldigt fehlen:**

**SPD-Fraktion**

Enzmann, Andreas  
Kehl, Gabriele

**CDU-Fraktion**

Hoffmann, Stefanie  
Meinhardt, Lisa, Dr.

**ALW-GRÜNE-Fraktion**

Sittig, Tim

**FWW-Fraktion**

Lorenz, Lydia  
Moczygemba, Sonja

**fraktionslos**

Groß, Sascha

**Magistrat**

Geißer, Tom  
Koch, Alexander, Dr.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	Drucksache
1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 7. März 2024	
2. Bericht des Bürgermeisters	
3. Lichtsignalanlage Lagerstraße/L3113; Gemeinsame Anfrage der SPD und FWW- Fraktion	11/0702
3.1. Beantwortung der Anfrage	11/0702/1
4. Elternbefragung Kitas und Krippen Sommer 2023	11/0636/1
5. Änderung der „Richtlinien der Stadt Weiterstadt zur Förderung der Betreuung, Bildung und Erziehung von Kindern bis zum 3.Lebensjahr in Tagespflegestellen und Einrichtungen“	11/0676/1
6. Frauenförder- und Gleichstellungsplan der Stadt Weiterstadt 2024 bis 2029	11/0673/1
7. Berichtswesen für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität	11/0194/12
8. DB Neubaustrecken - Parlamentarische Befassung	11/0428/5
8.1. Ergänzende Forderungen	11/0428/6
9. Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 4. Quartal 2023	11/0625/3
10. Neufassung der Entwässerungssatzung des Eigenbetrieb Stadtwerke	11/0672/2
11. Rechenschaftsbericht des BGMB 2023 und Aktionsplan zu Umsetzung der UN-BRK	11/0697/1
12. Sozialraumanalyse Riedbahn	11/0696/1
13. Grundlagenkonzept „Kindheit, Jugend und Familien in Weiterstadt 2035“, Themenheft 1 und 2	11/0413/4
14. Wahl von Ortsgerichtsmitgliedern im Ortsgerichtsbezirk Weiterstadt/Braunshardt/ Riedbahn	11/0695/1
15. Wahl einer Schiedsperson und deren Vertretung für den Schiedsbezirk Weiterstadt/Braunshardt/Riedbahn	11/0707/1
16. KiTa-Standort für die Riedbahn; Gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion	11/0701
17. Mitteilungen	

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 7. März 2024**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 7. März 2024 werden nicht erhoben. Sie ist somit rechtskräftig.

## **Tagesordnungspunkt 2 Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Möller berichtet über:

- In Bezug auf die Drucksache 11/0234 – Gehwege den Menschen und Neuordnung der Parkräume, Antrag der ALW-GRÜNE-Fraktion wurde der ruhende Verkehr durch versetzt angeordnete Parkmarkierungen auf den Fahrbahnen in der Mittelstraße, Oberdörfer Stadtweg, Weiterstädter Weg, Arheilger Weg, Südring, Nördliche Mainzer Straße, Lärchenweg, Einsteinstraße, Grüner Weg und Am Flachsgraben neu geregelt.
- Bilder des Lecks des Abwasserrohres und dem unterspülten Raum unter dem Bürgerzentrum werden gezeigt.
- Aufgrund von hohen Gewerbesteuerrückzahlungen ist die Anpassung des bereits beschlossenen Haushaltplanes für das Jahr 2024 erforderlich. Die Verwaltung wird umgehend ein Arbeitspapier mit Einsparpotentialen erarbeiten und über den Magistrat der Stadtverordnetenversammlung zur Entscheidung vorlegen. Die Verfahrensweise zur Fassung eines Anpassungsbeschlusses ist mit der Kommunalaufsicht abgestimmt.

## **Tagesordnungspunkt 3 Lichtsignalanlage Lagerstraße/L3113; Gemeinsame Anfrage der SPD und FWW- Fraktion Drucksache: 11/0702**

### **Tagesordnungspunkt 3.1 Beantwortung der Anfrage Drucksache: 11/0702/1**

Die Anfrage der SPD- und FWW-Fraktion vom 25. März 2024 wurde schriftlich beantwortet und liegt der Stadtverordnetenversammlung vor.

## **Tagesordnungspunkt 4 Elternbefragung Kitas und Krippen Sommer 2023 Drucksache: 11/0636/1**

Die Drucksache wurde am 18. März 2024 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss und Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur beraten.

Stellungnahmen werden von der CDU- und SPD-Fraktion abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses und des Ausschusses für Soziales, Sport und Kultur die Präsentation der Ergebnisse der Elternbefragung in Kitas und Krippen im Sommer 2023 zur Kenntnis.

### **Tagesordnungspunkt 5**

#### **Änderung der „Richtlinien der Stadt Weiterstadt zur Förderung der Betreuung, Bildung und Erziehung von Kindern bis zum 3.Lebensjahr in Tagespflegestellen und Einrichtungen“**

**Drucksache: 11/0676/1**

Die Drucksache wurde am 18. März 2024 im Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss und Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur beraten.

Stellungnahmen werden von der SPD-, ALW-GRÜNE- und CDU-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

#### **Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses und Ausschusses für Soziales, Sport und Kultur folgenden Beschluss:**

1. Die in der Anlage beigefügte Änderung der „Richtlinien der Stadt Weiterstadt zur Förderung der Betreuung, Bildung und Erziehung von Kindern bis zum 3.Lebensjahr in Tagespflegestellen und Einrichtungen“ wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit Kindertagespflegepersonen ein Vertretungskonzept auszuarbeiten und noch in 2024 den politischen Gremien vorzulegen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

### **Tagesordnungspunkt 6**

#### **Frauenförder- und Gleichstellungsplan der Stadt Weiterstadt 2024 bis 2029**

**Drucksache: 11/0673/1**

Die Drucksache wurde am 18. Mai 2024 in der gemeinsamen Sitzung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses und Ausschusses für Soziales, Sport und Kultur beraten.

Stellungnahme wird von der SPD-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

#### **Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschusses und Ausschusses für Soziales, Sport und Kultur folgenden Beschluss:**

Männer im Sozial- und Erziehungsdienst werden gefördert im Sinne einer geschlechtergerechten Personalentwicklung nach § 6 Abs. 2, Satz 5 HGIG, da sie in diesem Bereich unterrepräsentiert sind.

Der Frauenförder- und Gleichstellungsplan für den Zeitraum 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2029 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Nach einem Zeitraum von 3 Jahren ist ein Evaluierungsbericht zu den bisherigen Umsetzungen vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 7**  
**Berichtswesen für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität**  
**Drucksache: 11/0194/12**

Die Drucksache wurde am 15. April 2024 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den in der Anlage zur Drucksache vorgelegten Halbjahresbericht I/2024 für den Ausschuss Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität zur Kenntnis.

Ab Top 8 ist die Stadtverordnete Hofmann anwesend.

**Tagesordnungspunkt 8**  
**DB Neubaustrecken - Parlamentarische Befassung**  
**Drucksache: 11/0428/5**

**Tagesordnungspunkt 8.1**  
**Ergänzende Forderungen**  
**Drucksache: 11/0428/6**

Die Drucksache wurde am 15. April 2024 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität beraten.

Stellungnahmen werden von der SPD- und CDU-Fraktion sowie Bürgermeister Möller abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität folgenden Beschluss:**

1. An der Bestandsstrecke der Rhein-Main-Bahn südlich von Braunshardt sind zum Schutz der Anwohnerinnen und Anwohner aktive Schallschutzmaßnahmen am Schienenweg wie insbesondere Lärmschutzwände von 6 m Höhe bis zum westlichen Ortsrand von Braunshardt zuzüglich einer Überstandslänge nach Westen von 150 m gemessen vom westlichsten Gebäude zu errichten sowie passive Schallschutzmaßnahmen an den Gebäuden vorzusehen. Außerdem sind in diesem Streckenabschnitt sogenannte „Besonders Überwachte Gleise (BÜG)“ einzurichten und sog. Schienenstegdämpfer einzubauen, um die Rollgeräusche der Züge zu minimieren. Das BÜG und die Schienenstegdämpfer sollen für den gesamten Ausbau- und Neubaubereich und daran anschließend bis zum westlichen Ortsrand von Braunshardt zuzüglich einer Überstandslänge nach Westen von 150m gemessen vom westlichsten Gebäude eingerichtet werden.

2. Die ICE Neubaustrecke führt östlich der Autobahn A 5 an Gräfenhausen vorbei. Die aktuelle Planung der DB sieht vor, dass zwischen A 5 und Neubaustrecke eine Lärmschutzwand errichtet werden soll, um die Bevölkerung vor dem Schienenlärm der Neubaustrecke zu schützen. Zusätzlich zu dieser Lärmschutzwand soll ein Wall zwischen Gräfenhausen und der A 5 aus den Erdmassen errichtet werden, die im Zuge der Baumaßnahme anfallen. Der Massenverbringungswall ist zum Schutz der Bevölkerung und zur Verbesserung der Auswirkungen des Gesamtlärms (Auto, Schiene, Flugzeuge) in Gräfenhausen nicht nur als Massenverbringung sondern als aktive Lärmschutzmaßnahme mit einer Höhe von 3,50 m ab Fahrbahnoberkante in die Planung aufzunehmen.
3. Die aktuelle Planung der DB sieht vor, dass die ICE Neubaustrecke zwischen Autobahn A5 und dem bestehenden Gewerbegebiet im Osten Weiterstadts in einem Tunnel verläuft, der in offener Bauweise errichtet werden soll. Für diesen Streckenabschnitt ist eine geschlossene bzw. bergmännische Bauweise umzusetzen. Durch den geschlossenen oder bergmännischen Tunnel erfolgt zum einen ein besserer Lärmschutz, da der Tunnel aufgrund der tieferen Lage insgesamt eine längere unterirdische Streckenführung bedeutet. Zum anderen führt die geplante offene Bauweise während der Bauzeit aufgrund der beengten örtlichen Verhältnisse in diesem Streckenabschnitt zu erheblichen bauzeitlichen Einschränkungen der Infrastruktur und zu einem größeren Flächenbedarf. Bei dieser Bauweise ist insbesondere in Bezug auf ÖPNV, Anfahrtszeiten der Feuerwehr im Stadtgebiet, Nahversorgung, Erreichbarkeit der Gewerbebetriebe während der Bauzeit daher mit sehr langfristigen Einschränkungen zu rechnen.

Die Verwaltung wird beauftragt, alle notwendigen Maßnahmen zu ergreifen, um sicherzustellen, dass diese Forderungen sowie ggf. weitere Forderungen mitsamt der bereits mit den Beratern vorabgestimmten fachlichen Begründungen für die Stadt Weiterstadt in der Parlamentarischen Befassung geltend gemacht werden.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 9**  
**Bericht des Fachbereichs V - Immobilienmanagement, 4. Quartal 2023**  
**Drucksache: 11/0625/3**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz zu überweisen.

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich berichtet aus der letzten Sitzung des Ältestenrates vom 20. März 2024: Der Immobilienbericht, die Berichte über Sachstand Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität sowie Apfelbaumgarten II und der Finanzbericht nach der GemHVO werden der Stadtverordnetenversammlung zur Kenntnisnahme oft mit zeitlicher Verzögerung vorgelegt. Um schneller die Vorlagen in den Geschäftsgang der Stadtverordnetenversammlung zu bringen, wird angestrebt, dass zeitgleich mit der Magistratsvorlage eine Bürgermeistervorlage direkt dem entsprechenden Ausschuss vorgelegt wird. Es wird gebeten, dass der Bericht des Fachbereich V – Immobilienmanagement, 1. Quartal 2024 möglichst im Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz mit dem Bericht aus dem 4. Quartal 2023 beraten wird.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Immobilien, Nachhaltigkeit, Natur- und Klimaschutz überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 10**

**Neufassung der Entwässerungssatzung des Eigenbetrieb Stadtwerke**

**Drucksache: 11/0672/2**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss zu überweisen.

Stadtverordneter Dittrich weist insbesondere auf § 5 Abs. (2) und (3) und mögliche finanzielle Folgen hin.

Es wird um Mitteilung gebeten, was eine Kanalbefahrung die Eigentümer kostet.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11**

**Rechenschaftsbericht des BGMB 2023 und Aktionsplan zu Umsetzung der UN-BRK**

**Drucksache: 11/0697/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig



**Tagesordnungspunkt 12**  
**Sozialraumanalyse Riedbahn**  
**Drucksache: 11/0696/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 13**  
**Grundlagenkonzept „Kindheit, Jugend und Familien in Weiterstadt 2035“, Themenheft 1 und 2**  
**Drucksache: 11/0413/4**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Es wird beantragt, die Drucksache an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur zu überweisen.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Die Drucksache wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur überwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 14**  
**Wahl von Ortsgerichtsmitgliedern im Ortsgerichtsbezirk Weiterstadt/Braunshardt/Riedbahn**  
**Drucksache: 11/0695/1**

Stadtverordneter Stein verlässt gemäß § 25 HGO den Sitzungsraum.

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Da niemand widerspricht, wird durch Handaufheben abgestimmt (§ 7 Ortsgerichtsgesetz).

Die Stadtverordnetenversammlung wählt einstimmig Frau Heike Heinz-Scharpenberg zur Ortsgerichtsvorsteherin für den Ortsgerichtsbezirk Weiterstadt/Braunshardt/Riedbahn und als Ortsgerichtsschöffen Frau Erika Keutz sowie Herr Reinhold Stein.

Die Stadtverordnetenversammlung stellt fest, dass die persönlichen Voraussetzungen nach § 8 Ortsgerichtsgesetz erfüllt sind und allgemeine beamtenrechtliche Vorschriften einer Ernennung der Personen nicht entgegenstehen.

**Tagesordnungspunkt 15**  
**Wahl einer Schiedsperson und deren Vertretung für den Schiedsbezirk**  
**Weiterstadt/Braunshardt/Riedbahn**  
**Drucksache: 11/0707/1**

Stellungnahmen werden nicht abgegeben.

Da niemand widerspricht, wird durch Handaufheben abgestimmt.

Die Stadtverordnetenversammlung wählt einstimmig als Schiedsperson für den Schiedsbezirk Weiterstadt/Braunshardt/Riedbahn Herrn Maik Feldrappe und als dessen Stellvertreter Herrn Martin Friedrich.

**Tagesordnungspunkt 16**  
**KiTa-Standort für die Riedbahn; Gemeinsamer Antrag der SPD- und FWW-Fraktion**  
**Drucksache: 11/0701**

Stellungnahme wird von der SPD- und ALW-GRÜNE-Fraktion abgegeben.

**Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:**

Der Magistrat wird beauftragt, einen Teil des forstwirtschaftlich genutzten Grundstückes nördlich der Wiesenstraße und südlich der zu Darmstadt gehörenden Mainzer Straße (unmittelbar an der Gemarkungsgrenze zu Darmstadt) als Kita-Standort zu prüfen. Insbesondere sind die Eigentumsverhältnisse, die mögliche Verfügbarkeit und die planungs- und baurechtlichen Möglichkeiten zu klären.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

**Tagesordnungspunkt 17**  
**Mitteilungen**

Stadtverordnetenvorsteher Dittrich verweist auf die Bürgerversammlung im Stadtteil Schneppenhausen am 29. April 2024.

Manfred Dittrich  
Stadtverordnetenvorsteher

Annette Zettel  
Schriftführung