

V - Immobilienmanagement

Auswertung der Erträge und Aufwendungen Hallenbad der Jahre 2018 bis 2023

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Erträge	-181.715,72	-195.025,63	-62.864,85	-54.079,75	-123.072,20	-136.515,14
Sonstige Erträge	-28.752,95	-53.811,82	-32.167,68	-30.331,77	-24.184,28	-23.183,76
Verbrauchsmittel	711,79	8.068,05	2.839,65	3.956,28	7.857,42	10.606,22
Energie, Wasser und Entsorgungskosten	167.108,97	203.542,44	146.829,73	125.730,37	181.743,65	248.262,90
Reinigungskosten	46.168,30	47.545,99	43.382,45	39.648,60	53.232,02	63.306,07
Kosten der baulichen Unterhaltung	141.326,49	102.107,69	59.118,20	101.003,09	95.309,84	101.734,52
Personalkosten	333.641,24	381.366,56	383.725,98	383.268,32	373.283,18	439.430,62
Abschreibungen	110.657,79	110.451,13	96.078,18	78.405,62	75.946,56	47.905,76
Telefon/Datenübertragungskosten Software/Lizenzen	2.244,13	2.948,32	6.611,02	3.161,80	2.962,90	2.218,18
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.755,65	1.247,69	1.104,70	2.059,85	1.803,76	2.602,94
Beiträge gebäudebezogene Versicherungen	3.319,08	3.429,00	3.565,95	3.570,49	4.772,20	10.280,45
Summe Erträge	-210.468,67	-248.837,45	-95.032,53	-84.411,52	-147.256,48	-159.698,90
Summe Aufwendungen	807.933,44	860.706,87	743.255,86	740.804,42	796.911,53	926.347,66
Zuschussbedarf	597.464,77	611.869,42	648.223,33	656.392,90	649.655,05	766.648,76

Die Aufwendungen der internen Kosten- und Leistungsverrechnung sind nicht berücksichtigt.