

Herrn Bürgermeister
- im Hause -

11/0744/2

Der Fraktionsvorsitzende

Sebastian Sehlbach
Riedbahnstr. 6
64331 Weiterstadt
E-Mail: info@cdu-weiterstadt.de

Weiterstadt, 20.09.2024

Fragenkatalog „Ohlystift“

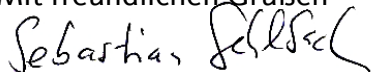
Sehr geehrter Herr Bürgermeister Möller, lieber Ralf,

wir bitten im Vorfeld der Doppelausschusssitzung (Haupt-, Finanz- und Digitalisierungsausschuss und Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur) am 26. September 2024 um Beantwortung folgender Fragen zur Vorlage „Künftige Nutzung des Alten und Pflegeheims Ohlystift (Zukunftsfrage):

1. Sind die Jahres-Daten im ersten Absatz der Sachverhaltsdarstellung korrekt? (Der Stadtverordnetenvorsteher hat hier sehr berechtigt nachgefragt.)
2. Sind weitere Verhandlungen mit der AWO oder einem anderen Träger geplant? Gibt es nochmals Gespräche mit der Caritas? Oder wird der Pachtvertrag einfach auslaufen gelassen und die Stadt plant in Eigenregie der Übernahme der Einrichtung?
3. Gibt es seitens der Verwaltung einen eigenen Sanierungsplan und wenn ja, von welchem (ungefähren) Zeitrahmen und welchen (ungefähren) Kosten sind auszugehen? Gibt es hierzu bereits Gespräche mit dem Regierungspräsidium und der Denkmalschutzbehörde?
4. Wurde bereits geprüft, in welcher Höhe Fördermittel z. B. seitens des Landes zur Verfügung stehen könnten?
5. Gibt es eine Rücklage / Rückstellung für Investitionen in das Ohlystift? Gab es hierfür Zahlungen aus der Pflegeversicherung?
6. Wie hoch sind die monatlichen Pachteinahmen?
7. Welche Investitionen wurden in das Ohlystift in den letzten fünf Jahren getätigt?
8. Möchte die Stadt eine mögliche Alternative im Apfelbaumarten II selbst bauen und betreiben?

Vielen Dank für die Beantwortung der Fragen im Voraus!

Mit freundlichen Grüßen



Sebastian Sehlbach
Fraktionsvorsitzender