



Absichtserklärung zur interkommunalen Zusammenarbeit zur Entwicklung von neuen Gewerbeflächenpotenzialen

zwischen

der Wissenschaftsstadt Darmstadt,
vertreten durch den Oberbürgermeister Hanno Benz

und

der Stadt Weiterstadt,
vertreten durch den Bürgermeister Ralf Möller

Die Wissenschaftsstadt Darmstadt und die Stadt Weiterstadt möchten ein neues Kapitel der interkommunalen Zusammenarbeit in der Region beginnen und forcieren gemeinsam die bauleitplanerische Entwicklung landwirtschaftlicher Flächen zu gewerblichen Bauflächen in Form eines interkommunalen Gewerbegebietes, um die Region weiter zu stärken und Gewerbewachstum zu ermöglichen

Unter diesen Prämissen sind die Wissenschaftsstadt Darmstadt und die Stadt Weiterstadt aufeinander zugegangen und haben sich diesen Rahmenbedingungen gestellt, um gemeinsam die gewerbliche Flächenentwicklung im südhessischen Raum voranzubringen.

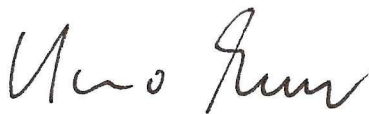
Die Wissenschaftsstadt Darmstadt ist im Eigentum arrondierter Flächen (ca. 98,7 ha) zwischen der A 5 und dem Gehaborner Hof auf der Gemarkung der Stadt Weiterstadt.

Die beiden Städte haben die Absicht, die betreffenden Areale gemeinschaftlich im Rahmen einer abgestimmten interkommunalen Konzeption zu entwickeln.

Die betreffenden Flurstücke befinden sich größtenteils im Eigentum der Wissenschaftsstadt Darmstadt und liegen zwischen der A 5 und dem Gehaborner Hof auf der Gemarkung der Stadt Weiterstadt. Das geplante Gewerbegebiet soll idealerweise als Pilotprojekt mit Vorzeigecharakter für eine gute und nachhaltige interkommunale Zusammenarbeit auf Augenhöhe fungieren. Dafür sind auch Fördermöglichkeiten zu prüfen.

Die beiden Städte stimmen darin überein, dass sie schnellstmöglich Gespräche und Vorarbeiten zur Umsetzung des interkommunalen Gewerbegebiets aufnehmen werden. Um einen bedarfsgerechten Diskurs im Rahmen des gewerblichen Flächenmangels zu führen, werden die lokalen Wirtschaftsverbände im Vorgehen beteiligt. Die Städte erklären sich dazu bereit, zur Realisierung des interkommunalen Gewerbegebiets partnerschaftlich und vertrauensvoll zusammenzuarbeiten. Die beiden Städte werden alle hierfür erforderlichen Informationen zur Verfügung stellen und gemeinsam auf die Raumordnungsbehörde zugehen.


Darmstadt, den ^{27.9.2024}.....



Hanno Benz

Oberbürgermeister

Weiterstadt, den ^{27.9.24}.....



Ralf Möller

Bürgermeister